

ПРОТОКОЛ №1
собрания участников публичных слушаний
по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки
Находкинского городского округа»

Дата оформления протокола: 23.09.2020г.

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний: с. Анна, ул. Нагорная, д. 1, 15-00.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано газете «Ведомости Находки» от 28.08.2020г. №061 (0129), размещено на официальном сайте администрации Находкинского городского округа.

В опубликованном извещении о начале публичных слушаний содержалась информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, о перечне информационных материалов к проекту, об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему, о порядке проведения публичных слушаний, о сроке проведения публичных слушаний по проекту, о месте и дате проведения экспозиции проекта, о сроке проведения экспозиции проекта, дням и часам в которые возможно посещение указанной экспозиции, о порядке, сроках и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 28.08.2020г. по 23.09.2020г.

СЛУШАЛИ:

1. Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Территория Находкинского городского округа, с. Анна.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний:

1. Поступили предложения от Шелега В.В., депутата Думы Находкинского городского округа:

а) Изменить территориальную зону О-6 в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:040201:392, расположенном в районе ул. Прибойной, 120 в ДНТ «Анна», на территориальную зону Р-4, что соответствует назначению участка – спорт (5.1);

б) Изменить территориальную зону Р-2 на территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 25:31:040201:6 в районе ул. Рифовой в микрорайоне «п. Ливадия», на территориальную зону Р-4;

в) Откорректировать границы территориальных зон Сх-3 и Р-4 на территории, прилегающей к ДНТ «Ливадия» в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа.

г) Изменить территориальную зону Сх-3 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 25:31:050004:3711, 25:31:050004:3712, 25:31:050004:3713, 25:31:050004:3714, 25:31:050004:3715, 25:31:050004:3710, 25:31:050004:3708, 25:31:050004:3709, 25:31:050004:3706, 25:31:050004:4227, 25:31:050004:4226, 25:31:050004:3705 на территориальную зону Р-4 в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа, в связи с намерением правообладателей участков изменить их назначение;

д) Изменить территориальную зону Р-2 на территории, прилегающей к ДНТ «Озерное» на территориальную зону Р-4;

е) Изменить территориальную зону Ж-1 на территории в районе ул. Садовой в микрорайоне «п. Ливадия» на зону Р-4 в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа, т.к территория используется под трассу мотокросса;

ж) В градостроительных регламентах жилых и сельскохозяйственных зон не вносить изменения по минимальным и максимальным площадям земельных участков, оставить параметры участков как в действующих Правилах землепользования и застройки;

и) Объединить границы территориальных зон Ж-2 и Ж-4 в районе ул. Пушкинской в мкр. «п. Ливадия» (Южно-Морской) в одну зону.

2) Поступили предложения от Подгорного С.А., заместителя главы администрации Находкинского городского округа:

а) Изменить территориальную зону Р-4 в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:030001:560 по ул. Пограничная, 22 в с. Анна на территориальную зону Ж-1 в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа;

б) Изменить территориальную зону Р-2 в районе озера Ливадийского на территориальную зону Сх-1 в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа;

в) Включить в виды использования территориальной зоны Сх-1 вид использования – выпас сельскохозяйственных животных (1.20)

г) Установить в жилой застройке микрорайона «п. Ливадия» территориальную зону Ж-3 под многоквартирными жилыми домами по аналогии с действующими Правилами;

д) Установить на территории судоремонтного завода в микрорайоне «п. Ливадия» территориальную зону П-1 либо ТП;

е) Изменить территориальную зону Сх-1 на территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 25:31:040501:14, на зону Сх-3.

Председатель


Д.М. Браташ

Секретарь


Т.В. Савчук


Приложение к протоколу
публичных слушаний №1

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта
участников публичных слушаний
23.09.2020г.

с. Анна

№	Фамилия, имя, отчество (для физ. лиц) Наименование (для юр. лиц)	Дата рождения (для физ. лиц)	Адрес места жительства (регистрации) – для физ. лиц; Место нахождения и адрес – для юр. лиц,	ОГРН – для юридических лиц	С обработкой персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных» согласен
1	Кукаркина Валерьяна Филипповна	08.10.48г.	ул. Пограничная д.в. 1 с. Анна		Кукаркин
2	Трунова Марианна Викторовна	08.12.58г.	п. Мельничное ул. Чкаловская д. 2.		Баева
3	Митина Татьяна Киполовна	08.09.49г.	с. Анна ул. Набережная 10		Митин
4	Трунова Роза Сергеевна 1954г.	1954г.	с. Анна Ул. Пограничная 4-2		Трунов
5	Фоминская О.Т.	1965	с. Анна ул. Горьковская 19-1		Фомин
6	Аршанова А.Т.	1961	ул. Нагорная, 5		Аршанова
7	Махлей Д.И.	1946	ул. Нагорная 11		Махлей
8					

Председатель комиссии:

 Д.М. Браташ

Секретарь :

 Т.В. Савчук