

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

## о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

### 1. Общая информация

1.1. Наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления администрации Находкинского городского округа «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа» включает в себя:

Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа.

1.2. Регулирующий орган (полное и краткое наименование): муниципальное казённое учреждение «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (МКУ «Находка ДАГиЗ»)

1.3. Степень регулирующего воздействия – средняя.

1.4. Срок проведения публичных консультаций об оценке регулирующего воздействия/экспертизы проекта МНПА, поправок к проекту МНПА: начало: 13.12.2021; окончание: 24.12.2021.

1.5. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: Савчук Татьяна Владимировна

Должность: Начальник отдела планировки территории МКУ «Находка ДАГиЗ».

Тел.: 69 92 45; Адрес электронной почты: [Savchuk@nakhodka-city.ru](mailto:Savchuk@nakhodka-city.ru).

**2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов её существования:

Действующие Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа (далее - Правила) утверждены решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 №324-НПА.

Федеральным законом от 31.07.2020 №264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в часть 1 статьи 32 Градостроительного кодекса РФ в части наделения местной администрации полномочиями по утверждению Правил землепользования и застройки, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Частью 3 статьи 6 Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ (ред. от 20.07.2021) «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» определено, что к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится подготовка и утверждение правил землепользования и застройки городских округов, утверждение внесенных в указанные правила землепользования и застройки изменений.

Предлагаемый способ регулирования направлен на осуществление порядка утверждения Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты:

Негативным эффектом, возникающим в связи с наличием проблемы, является нарушение действующего законодательства.

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: отсутствует.

2.4. Решение проблемы относится к полномочиям органа местного самоуправления.

2.5. Иная информация о проблеме: отсутствует.

### 3. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности\*

| Субъект Российской Федерации | Наименование нормативного правового акта субъекта Российской Федерации   | Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования  |
|------------------------------|--|--|
| 1                            | 2  | 3  |
| Московская область           | Постановление администрации Раменского городского округа № 7547 от 14.07.2021 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Раменского городского округа Московской области» | Утверждение Правил землепользования и застройки органом местного самоуправления в соответствии с законодательством |

### 4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

4.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта (указывается нормативный правовой акт более высокого уровня, поручения Губернатора Приморского края, действующие нормативные правовые акты, другие решения, указание на инициативный порядок разработки):

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 02.07.2021);

- Федеральный закон от 31.07.2020 №264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ (ред. от 20.07.2021) «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

- Устав Находкинского городского округа.

4.2. Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Российской Федерации, Приморского края с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:

- часть 1 статьи 32 Градостроительного кодекса РФ;

- часть 3 статьи 6 Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

4.3. Цели регулирования и сроки их достижения

| Цели предлагаемого регулирования   | Сроки достижения целей предлагаемого регулирования                     |
|--|--|
| Исполнение требований федерального и регионального законодательства в части утверждения Правил | С момента вступления в силу муниципального нормативного правового акта |

4.4. Иная информация о целях предполагаемого регулирования: отсутствует.

#### **5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблем**

5.1. Описание предполагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ним негативных эффектов: принятие постановления администрации Находкинского городского округа «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа».

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов может быть решена проблема: иные способы отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: иные способы отсутствуют.

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.

#### **6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:**

Граждане, постоянно проживающие на территории Находкинского городского округа, в отношении которой действуют Правила, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Определить количество участников не предоставляется возможным.

#### **7. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции\***

7.1. Положения, которые могут отрицательно воздействовать на состояние конкуренции:

| № п/п | Положения, которые могут отрицательно воздействовать на состояние конкуренции   | Наличие положения в проекте акта |                     |
|-------|---|----------------------------------|---------------------|
|       |   | да/нет                           | ссылка на положение |
| 1.    |   |                                  |                     |
| 1.1.  | Предоставляет преимущество по продаже товаров, выполнению, оказанию услуг субъекту (группе субъектов) предпринимательской деятельности                    | нет                              |                     |
| 1.2.  | Ограничивает возможность субъектов предпринимательской деятельности продавать товары, выполнять работы, оказывать услуги                                  | нет                              |                     |
| 1.3.  | Вводит требование по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала ли продолжения деятельности                                      | нет                              |                     |
| 1.4.  | Создает географический барьер, ограничивающий возможность субъектов предпринимательской деятельности продавать товары, выполнять работы, оказывать услуги | нет                              |                     |
| 2.    | Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию  |                                  |                     |
| 2.1.  | Ограничивает возможность субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги                                       | нет                              |                     |
| 2.2.  | Ограничивает свободу субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг  | нет                              |                     |

7.2. Обоснование необходимости введения указанных положений: Правила землепользования и застройки не содержат ограничений количества или круга субъектов предпринимательской деятельности.

**8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, также порядок их реализации:** не предусмотрены.

**9. Устанавливаемые или изменяемые обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности\***

9.1. Новые или изменяемые ранее предусмотренные нормативными актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливаемые или изменяемые ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов для субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности: не предусмотрены.

9.2. Порядок организации исполнения новых или изменяемых ранее предусмотренных нормативными актами обязанности, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, оценки расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений.

Правилами не предусмотрено установление обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**10. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий**

Вероятность возникновения рисков невозможности решения проблемы предлагаемым способом правового регулирования отсутствует, риск непредвиденных негативных последствий также отсутствует.

**11. Индикативные показатели. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования\***

11.1. Способ расчета индикативных показателей: отсутствует.

11.2. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют.

11.3. Описание источников информации для расчёта индикативных показателей: отсутствуют.

**12. Анализ издержек и выгод предлагаемого варианта достижения цели регулирования\***

12.1. Оценка изменений расходов бюджета Находкинского городского округа на исполнение полномочий органов местного самоуправления Находкинского городского округа для реализации предлагаемого правового регулирования.

Реализация предлагаемого правового регулирования изменений расходов бюджета Находкинского городского округа не требует.

12.2. Общий объём затрат на организационно-технические, методические, информационные и иные мероприятия, необходимые для достижения заявленных целей регулирования.

Затраты на перечисленные мероприятия не требуются.

### **13. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений**

13.1. Предполагаемая дата вступления в силу (если положения вводятся в действие в разное время, указываются статья/пункт проекта акта и дата введения): январь 2022 года.

13.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

13.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения.

### **14. Сведения о размещении уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта, сроках предоставления предложений в связи с такими размещениями, лицах, представивших предложения, результаты рассмотрения предложений.**

14.1. Результаты проведения публичных консультаций

14.1.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://regulation-new.primorsky.ru/#>, <https://www.nakhodka-city.ru>

14.1.2. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта с 13.12.2021 по 24.12.2021.

14.1.3. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций:

Всего замечаний и предложений: , из них: учтено полностью: ,  
учтено частично: .

14.1.4. Количество оценок, полученных в ходе проведения публичных консультаций: Всего , из них положительных , отрицательных .

14.1.5. Сведения о физических и юридических лицах, общественных объединениях предпринимателей Приморского края, иных организациях и экспертах-участниках публичных консультаций, органах исполнительной власти Приморского края, органах местного самоуправления, уведомленных о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта.

14.1.6. Сведения о лицах, представивших предложения

14.1.7. Сведения о рассмотрении предложений

14.1.8. Иные сведения о размещении уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта.

15. Иные сведения, которые по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования.

Заместитель директора  
МКУ «Находка ДАГиЗ»



С.А. Кульпин