

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации
Находкинского городского округа, Приморский край,
г. Находка, Находкинский проспект, 14
(направлен в виде органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.12.2019 г.

г. Находка

№ 2

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства на 2020 год

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях осуществления управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа функции по муниципальному жилищному контролю, руководствуясь Уставом Находкинского городского округа:

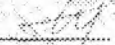
1. Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства на 2020 год.
2. Ведущему специалисту управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа (Дедюхина А.А.) разместить программу профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства на 2020 год в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления

 А. В. Шевченко

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа

 А. В. Шевченко
от «17» декабря 2019г.

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
ЖИЛИЩНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НА 2020 ГОД.**

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа профилактики нарушений требований жилищного законодательства, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Приморского края, муниципальными правовыми актами Находкинского городского округа, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований жилищного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3. Целью программы является:

- 1) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- 3) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.4. Задачами программы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

1.5. Срок реализации программы - 2020 год.

2. План-график профилактических мероприятий

| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа | постоянно |
| 2. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа | постоянно |

| | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 3. | <p>Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет административного регламента осуществления администрацией Находкинского городского округа функции по муниципальному жилищному контролю</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>постоянно</p> |
| 4. | <p>Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок"</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>постоянно</p> |
| 5. | <p>Размещение на сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>В течение года (по мере необходимости)</p> |
| 6. | <p>Размещение на сайте администрации Находкинского городского округа разъяснений действующего жилищного законодательства с целью недопущения нарушений</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>В течение года (по мере необходимости)</p> |

| | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 7. | <p>Обобщение и размещение на сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет практики осуществления муниципального жилищного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований жилищного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>I квартал</p> |
| 8. | <p>Проведения публичных обсуждений практики осуществления муниципального жилищного контроля</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>В течение года</p> |
| 9. | <p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля</p> | <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа</p> | <p>По мере необходимости</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| | (надзора) и муниципального контроля” | | |
| 10. | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2021 год | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа | До 20 декабря 2020 года |