



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ  
(МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

7 июня 2021 г.

Москва

№ 117-р

**О внесении изменений в распоряжение Минвостокразвития  
России от 7 мая 2021 г. № 80-р  
«Об установлении публичного сервитута в целях размещения  
линейного объекта инфраструктуры территории  
опережающего социально-экономического развития  
«Нефтехимический»**

В соответствии с подпунктом 9 пункта 4 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации внести в распоряжение Минвостокразвития России от 7 мая 2021 г. № 80-р «Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития «Нефтехимический» следующие изменения:

1. Дополнить пунктами 5.1 и 5.2 следующего содержания:

«5.1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществляется по формуле:

$$P = \frac{КС \times ПР \times ПЛ2}{ПЛ1} \times С,$$

где P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

КС – кадастровая стоимость земельного участка (руб.);

ПР – процент от кадастровой стоимости земельного участка – 0,01 %;

ПЛ1 – площадь земельного участка (кв. м);

ПЛ2 – площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кв. м);

С – срок публичного сервитута – 10 лет.

5.2. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществляется по формуле:

$$P = KC \times PR \times PL \times C,$$

где P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

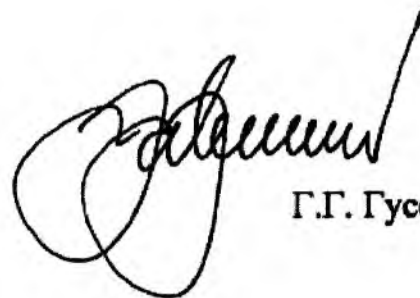
KC – средний показатель кадастровой стоимости земель за 1 га (руб.);

PR – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01 %;

PL – площадь сервитута в границах земель (кв. м);

C – срок публичного сервитута – 10 лет.».

Первый заместитель Министра  
Российской Федерации  
по развитию Дальнего Востока  
и Арктики



Г.Г. Гусейнов