



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2021 года

г. Находка

№ 792

**Об условиях приватизации муниципальных
нежилых помещений**

На основании ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решений Думы Находкинского городского округа от 29.04.2009 № 348-Р «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа в новой редакции», от 30.10.2020 № 726-НПА «О Программе приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа на 2021 год», от 30.06.2021 № 885-НПА «О внесении изменений в приложение к решению Думы Находкинского городского округа от 30.10.2020 № 726-НПА «О Программе приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа на 2021 год», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на электронном аукционе с открытой по составу формой подачи предложений о цене имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ, муниципальные нежилые помещения согласно перечню (приложение).

2. Определить начальную цену продажи муниципальных нежилых помещений на основании отчетов общества с ограниченной ответственностью «Результат» об оценке рыночной стоимости нежилых помещений согласно перечню (приложение).

3. Наделить управление имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) функциями продавца по подготовке и проведению аукциона по продаже муниципальных нежилых помещений согласно перечню (приложение), в соответствии с действующим законодательством.

4. Управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова):

4.1. В течение 10 дней со дня принятия данного постановления разместить данное постановление в разделе «Муниципальная собственность» на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4.2. Разместить информационное сообщение о продаже муниципальных нежилых помещений согласно перечню (приложение) в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (Сбербанк-АСТ), на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет www.nakhodka-city.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением данного постановления «Об условиях приватизации муниципальных нежилых помещений» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощекова Г.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

Приложение

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 26 июля 2021 года № 792

П Е Р Е Ч Е Н Ь
муниципальных нежилых помещений, подлежащих приватизации путем продажи
на электронном аукционе с открытой по составу формой подачи предложений о цене имущества

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Обременение	Начальная цена/дата, номер отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости
1	2	3	4	5
1	Нежилые помещения в здании (лит. I), назначение: нежилое, общая площадь 23,1 кв.м., этаж 2, номера на поэтажном плане 18-19 (лит. X)	г. Находка, п. Ливадия, ул. Новая, 12	Право аренды с 31.01.2020 на 5 лет	500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей/от 17.06.2021 № 181/05-21
2	Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 106,4 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане: 1-8 (лит. I), кадастровый номер: 25:31:070002:1555	г. Находка, п. Врангель, ул. Внутрипортовая, 23/3	отсутствует	800 000,00 (восемьсот тысяч) рублей в том числе НДС-20% / от 17.06.2021 № 178/05-21