



**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 ноября 2020 года

г. Находка

№ 509-р

**О комиссии администрации Находкинского
городского округа по тарифам**

В целях обеспечения формирования и проведения единой политики, направленной на реализацию полномочий администрации Находкинского городского округа в области ценообразования, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Находкинского городского округа

1. Создать комиссию администрации Находкинского городского округа по тарифам и утвердить Положение о комиссии администрации Находкинского городского округа по тарифам (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощекова Г.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации
Находкинского городского округа
от 23 ноября 2020 года № 509-р

ПОЛОЖЕНИЕ о комиссии по тарифам

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели создания, функции, порядок формирования и порядок деятельности комиссии по тарифам (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в целях реализации полномочий администрации Находкинского городского округа по установлению тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, установлению размера платы за пользование жилым помещением, платы за содержание и ремонт жилого помещения в случаях, предусмотренных жилищным законодательством, по организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Находкинского городского округа.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края, органов местного самоуправления Находкинского городского округа, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

2.1. Исходя из целей, указанных в п.п. 1.2. настоящего Положения, к функциям Комиссии относятся:

2.1.1. Рассмотрение предложений отраслевого (функционального) органа администрации Находкинского городского округа об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями для

принятия решения администрации Находкинского городского округа об установлении указанных тарифов.

2.1.2. Рассмотрение предложений о размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального (государственного) жилищного фонда в целях принятия решения администрации Находкинского городского округа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

2.1.3. Рассмотрение предложений о размере платы за содержание жилого помещения для:

- нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда;
- для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в целях принятия решения администрации Находкинского городского округа об установлении размера такой платы.

2.1.4. Рассмотрение предложений о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, а также перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в целях организации и проведения в случаях, предусмотренных жилищным законодательством, открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

2.1.5. Определение коэффициентов, характеризующих качество и благоустройство жилого помещения, коэффициента соответствия платы, исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании.

2.1.6. Рассмотрение других вопросов по регулированию цен и тарифов, если законодательством Российской Федерации установление таких цен и тарифов отнесено к полномочиям органов местного самоуправления.

2.1.7. Рассмотрение технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и

водоотведения, в целях их дальнейшего утверждения администрацией Находкинского городского округа.

2.1.8. Рассмотрение инвестиционных программ, корректировок инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, в целях их дальнейшего согласования администрацией Находкинского городского округа.

3. Порядок формирования и организация деятельности Комиссии

3.1. Комиссия является коллегиальным органом.

3.2. В состав Комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии из представителей отраслевых (функциональные) органов администрации Находкинского городского округа, депутаты Думы Находкинского городского округа (приложение).

3.2. Возглавляет Комиссию председатель, который осуществляет руководство деятельностью Комиссии, проводит заседания Комиссии. В отсутствие председателя Комиссии обязанности председателя исполняет его заместитель.

3.3. Секретарь Комиссии координирует работу по организационному обеспечению деятельности Комиссии.

3.4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствует более половины от общего числа членов Комиссии.

3.5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования.

3.6. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии. Протокол оформляется секретарем Комиссии. К протоколу прилагаются материалы в соответствии с повесткой дня заседания Комиссии.

Приложение

к Положению о комиссии по тарифам, утвержденному распоряжением администрации Находкинского городского округа от 23 ноября 2020 года № 509-р

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ТАРИФАМ (по должностям)

Первый заместитель главы администрации Находкинского городского округа, председатель комиссии.

Заместитель главы администрации Находкинского городского округа, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, заместитель председателя комиссии.

Специалист отдела цен и тарифов управления муниципального заказа администрации Находкинского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель главы администрации Находкинского городского округа, курирующий сферу, к которой относятся вопросы повестки дня заседания комиссии;
 - начальник финансового управления администрации Находкинского городского округа;
 - начальник отдела цен и тарифов управления муниципального заказа администрации Находкинского городского округа;
 - руководитель отраслевого, функционального или территориального органа администрации Находкинского городского округа, инициирующий вопрос повестки дня заседания Комиссии;
 - специалист отраслевого, функционального или территориального органа администрации Находкинского городского округа инициирующего вопрос повестки дня и ответственный за подготовку информации на заседание Комиссии;
 - депутаты Думы Находкинского городского округа по согласованию.
-