

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления администрации Находкинского городского округа «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 №155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа

Управлением потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа, в соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Находкинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 04.08.2021 № 849 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Находкинского городского округа» (далее - Порядок) проведена оценка регулирующего воздействия МНПА: проекта постановления администрации Находкинского городского округа «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 №155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа» (далее – проект МНПА), направленного для подготовки настоящего заключения муниципальным казённым учреждением «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка».

В целях проведения публичных консультаций, проект МНПА был размещен на Портале для публичного обсуждения нормативных правовых актов Приморского края и их проектов, муниципальных правовых нормативных актов в Приморском крае и их проектов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://regulation-new.primorsky.ru/#> (далее - Портал). Дополнительно информация о процедуре проведения оценки регулирующего воздействия проекта МНПА размещена на официальном сайте Находкинского городского округа <https://www.nakhodka-city.ru/model/item/?cid=4&gid=139>.

Срок проведения публичных консультаций: с 16.09.2022 г. по 29.09.2022 г.

Информация о наличии/отсутствия замечаний и предложений: замечаний и предложений не поступило.

Проект МНПА разработан с целью принятия постановления администрации Находкинского городского округа «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 №155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа» - исполнение требований федерального и регионального законодательства в части устранения несоответствия Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа (далее – правила землепользования) Генеральному плану Находкинского городского округа, возникшее в результате внесения изменений в Генеральный план.

В материалах Генерального плана Находкинского городского округа в результате изменений, внесенных исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и в целях обеспечения устойчивого

развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, откорректированы границы функциональных зон территории округа, границы зон с особыми условиями использования территории, границы территорий объектов культурного наследия, внесены границы территорий, планируемых к использованию для комплексного развития.

Принятие Правил землепользования позволит создать условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы: юридические и физические лица, постоянно проживающие на территории Находкинского городского округа, в отношении которых действуют Правила, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА (далее - ОРВ МНПА) с учетом информации, представленной регулирующим органом в отчете о результатах проведения ОРВ МНПА, уполномоченным органом администрации Находкинского городского округа сделаны следующие выводы:

Проект МНПА направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Процедура ОРВ МНПА соответствует требованиям Порядка.

Имеются достаточные обоснования решения проблемы предложенным в проекте МНПА способом правового регулирования.

В проекте МНПА отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности и бюджета Находкинского городского округа.

Сроки проведения процедур и полнота сведений, необходимых при разработке проекта МНПА, соответствуют требованиям Порядка.

Заместитель начальника управления потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа



Н.А. Аникина

07.10.2022 г.