

АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПРОТОКОЛ 8/2020

заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
при главе Находкинского городского округа

15 октября 2020

15.00

Председатель: и.о. главы Находкинского городского округа Г.В. Краснощеков

Секретарь: Аникина Н.А.

Присутствовали: 27 человек (список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ

Вступительное слово и.о. главы Находкинского городского округа.

1. Информация об инвестиционных предложениях резидентов свободного порта Владивосток о строительстве объектов:

1.1 по Проспекту мира, 32, набережная у торгово-развлекательного комплекса «Клен» - ООО «Владис ДВ»

1.2 центров бытового обслуживания по Северному проспекту, 20 и по ул. Бокситогорская, 26 - ИП Тищенко И.Б.

1.3 базы отдыха в 90 м от ориентира по направлению на юго-запад по ул. Заводская, 25 мкр. Ливадия - ООО «РеалСтройГрупп».

1.4 магазина по ул. Еловой, 22 - ООО «Эко-Сити»

2. О реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Находкинском городском округе в 3 квартале 2020 года

3. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства

4. О работе рабочих групп по направлениям при Совете

5. Разное

Вступительное слово

(Краснощеков)

Принять к сведению информацию и.о. главы Находкинского городского округа Г.В. Краснощекова.

1. Информация об инвестиционных предложениях резидентов свободного порта Владивосток о строительстве объектов

(Зирченко)

Принять к сведению информацию заместителя председателя Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа В.К. Зирченко

2. О реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Находкинском городском округе в 3 квартале 2020 года

(Аникина)

Принять отчет о выполнении мероприятий Дорожной карты по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Находкинском городском округе на 2019-2020 годы в III квартале 2020 года по результатам проведения общественной экспертизы (приложение).

3. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства

(Байкова)

3.1. Принять к сведению информацию главного специалиста управления имуществом администрации Находкинского городского округа Е.А. Байковой.

3.2. Рекомендовать управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) внести изменения в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.05.2017 № 615 (далее – Перечень):

3.2.1. Дополнив Перечень двумя пунктами 49, 50:

- «п. 49. Нежилое помещение, общей площадью 20,7 кв.м, расположенное на 1 этаже в здании по адресу: г. Находка, п. Ливадия, ул. Новая,12, арендатор ИП Целиковский Я.И., окончание срока аренды 24.12.2020.

- «п. 50. Нежилое помещение, общей площадью 20,8 кв., расположенное на 1 этаже в здании по адресу: г. Находка, п. Ливадия, ул. Новая,12, арендатор ИП Целиковский Я.И., окончание срока аренды 24.12.2020.

3.2.2. Исключить из Перечня арендатора ООО «Дальмортрансконтроль-Восточный», указанного в п. 22.

3.2.3. Включить в пп. 15, 17 Перечня арендатора ООО «Водный путь».

4. О работе рабочих групп по направлениям при Совете (Зирченко, Запорожский, Лунев, Мельников, Трёмбовлев, Миллер)

4.1. Принять к сведению информацию заместителя председателя Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа В.К. Зирченко, руководителей рабочих групп: В.В. Дудникова, М.Н. Запорожского, А.В. Кулешова, Т.В. Миллер, членов Совета: Е.И. Лунева, А.В. Мельникова, А.Л. Трёмбовлева

4.2. Рекомендовать руководителям рабочих групп Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа:

4.2.1. Объединить рабочие группы в единую рабочую группу на основании анализа ситуации и работы рабочих групп, в связи с тем, что работа отдельных групп не эффективна, а также в связи с необходимостью рассмотрения актуальных вопросов в оперативном режиме и выносить их на заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа.

4.2.2. Выносить на заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа вопросы, связанные с привлечением на территорию дополнительных инвестиций, разработкой стратегии маркетинга территории, со снижением административных барьеров, с возможностью участия бизнеса в реализации программ государственно-частного партнерства.

4.3. Поступившие вопросы:

4.3.1. А.В. Мельников, индивидуальный предприниматель, член Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа: «отсутствует подключение к городскому водоснабжению части домов, расположенных по ул. Ленинградской, и Детской городской больницы, расположенной по ул. Ленинградской».

Решили: за разъяснением ситуации обратиться в МУП «Находка-Водоканал» и проинформировать о результатах сложившейся ситуации на следующем заседании Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе

Находкинского городского округа, а также подготовить информационные письма в адрес А.В. Мельникова, индивидуального предпринимателя, члена Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа и заместителя председателя Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа В.К. Зирченко

4.3.2. Е.И. Лунев, президент АНО «Дальневосточный инвестиционно-промышленный Альянс», член Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа: предложил разработать концепцию стратегии развития Находкинского городского округа.

Решили: в соответствии с предложением и.о. главы Находкинского городского округа Г.В. Краснощекова провести встречу с президентом АНО «Дальневосточный инвестиционно-промышленный Альянс» Е.И. Лунёвым 16.10.2020 в ходе, которой будут рассмотрены направления разработки концепции стратегии развития Находкинского городского округа.

И.о. главы Находкинского городского округа

Г.В. Краснощеков

Секретарь

Н.А. Аникина



Список
членов Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
при главе Находкинского городского округа,
присутствовавших на заседании 15.10.2020 года

ЧЛЕНЫ СОВЕТА:

1. Краснощеков Герман Викторович - и.о. главы Находкинского городского округа
2. Зирченко Владимир Константинович -заместитель председателя Совета, директор ООО «Мой Бизнес Н», председатель Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
3. Зубкова Татьяна Николаевна -начальник управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа
4. Аникина Наталья Александровна -заместитель начальника управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа
5. Горбань Антон Владиленович -депутат Думы Находкинского городского округа
6. Лунев Евгений Иванович -президент АНО «Дальневосточный инвестиционно-промышленный Альянс»
7. Мельников Александр Васильевич -индивидуальный предприниматель
8. Першина Ирина Александровна -директор риэлтерской компании «Эльтон»
9. Чернышева Тамара Владимировна -начальник дополнительного офиса в г. Находке ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»
10. Миллер Татьяна Викторовна -генеральный директор ООО «Новатор», член Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
11. Михайлова Татьяна Владимировна -генеральный директор ООО «Караван»
12. Сорочаева Екатерина Владимировна -генеральный директор ООО «Меценат»
13. Пак Сергей Вячеславович -директор ООО «Альфа Восток», управляющий ТРК «Сити Центр»
14. Катин Владимир Александрович -руководитель филиала ООО «Вирэй-Восточный»
15. Михальков Александр Дмитриевич -член общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
16. Запорожский Матвей Николаевич -заместитель генерального директора ООО «Типография Галс»
17. Кулешов Андрей Валентинович -директор ООО «Сити Гейм», член Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
18. Пастушенко Максим - генеральный директор ООО «ЭкоСервис»

19. Владимирович
Янголь Геннадий - генеральный директор ООО «Фиш ко»
Леонтьевич

Приглашенные:

1. Бакарева Татьяна Владимировна - и.о. прокурора г. Находки, советник юстиции.
2. Кульпин Сергей Александрович - начальник управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа.
3. Байкова Елена Александровна – главный специалист I разряда управления имуществом администрации Находкинского городского округа.
4. Паршикова Наталья Андреевна – заместитель начальника управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.
5. Гребенников Артем Игоревич – представитель по доверенности ООО «Эко-Сити», резидент свободного порта Владивосток.
6. Кирсанова Ольга Валерьевна – представитель по доверенности ООО «Владис ДВ».
7. Тищенко Игорь Борисович – индивидуальный предприниматель, резидент свободного порта Владивосток.
8. Новиков Сергей Валентинович – начинающий предприниматель

**Итоги голосования по общественной экспертизе выполнения мероприятий
дорожной карты по реализации Стандарта улучшения инвестиционного
климата в Находкинском городском округе на 2019 - 2020 годы за
III квартал 2020 год**

1. Актуализация и размещение инвестиционного паспорта на официальном Интернет-ресурсе муниципального образования в разделе об инвестиционной деятельности НГО
Исполнение: размещен, раздел «Находка для инвесторов», раздел «Инвестиционная политика»
https://www.nakhodka-city.ru/docs/2020/10/20201071020361_313_93.pdf

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие выполнено.

3. Мониторинг деятельности Структурного подразделения

Исполнение: Раздел «Находка для инвесторов»

«Дорожная карта по реализации стандарта улучшения инвестиционного климата» «Отчеты» Отчет за 3 квартал 2020г. https://www.nakhodka-city.ru/docs/2020/10/20201091518181_745_93.pdf

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие выполнено.

5.3 Обеспечение деятельности Совета в соответствии с требованиями Стандарта.

Количество очных заседаний Совета, организованных и проведенных в соответствии с требованиями Стандарта. Значение показателя – не менее 3

Исполнение – в 3 квартале проведено 3 заседания Совета.

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие выполнено.

5.4 Обеспечение деятельности Совета в соответствии с требованиями Стандарта.

Доля выполненных решений Совета в соответствии с утвержденными протоколами заседаний, % значение показателя – не менее 90. Исполнение – 90 %

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие выполнено.

5.6 Информационное освещение деятельности Совета.

Количество информационных сообщений о заседаниях Совета в СМИ (ТВ, публикации в печатных и Интернет изданиях, социальных сетях; информационные стенды / ТВ экран в здании администрации и др.), ед./квартал. ТВ экран в здании администрации и др.), ед./квартал, Значение показателя – не менее 3. Исполнение – 6:

<https://www.nakhodka-city.ru/events/news/item/?sid=2569>

<https://www.nakhodka-city.ru/events/news/item/?sid=3109>

<https://www.instagram.com/p/CFyyZDFAEEH/?igshid=busq9s02ufmx>

<https://www.instagram.com/p/CFyygWYgsKc/?igshid=vzh8baw9vwgr>

<https://www.instagram.com/p/CC7Q68UgWa4/?igshid=nb4lweyv9geb>

<https://www.instagram.com/p/CC7Q6oVANbg/?igshid=1tdhm0vmz17hp>

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие выполнено.

11.1. Проведение процедуры оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – МНПА) и экспертизы действующих МНПА. Количество проектов МНПА, прошедших процедуру ОРВ, ед. План: не менее 1, факт – 3. Количество действующих МНПА, прошедших экспертизу, ед. План: не менее 1, факт – 4.

В III квартале 2020 года оценка регулирующего воздействия проведена в отношении:

- ОРВ МНПА проекта постановления администрации НГО «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа»

- ОРВ МНПА проекта «О внесении изменений в Порядок проведения аукциона, определения победителя, а также порядок и сроки включения претендентов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.04.2019 № 620»

- ОРВ МНПА проекта «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 23.10.2015 г. № 1440»

ЭКСПЕРТИЗА

В III квартале 2020 года экспертиза проведена в отношении:

- постановление администрации Находкинского городского округа от 13.01.2020 № 16 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального лесного контроля на территории Находкинского городского округа».

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие и ключевые показатели выполнены.

12.8 Организация работы в региональной информационной обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

Исполнение - Соглашение об информационном обмене в рамках ведения государственной информационной системы Приморского края «Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Приморского края» с Министерством строительства Приморского края заключено от 21.04.2020 №31

Дан доступ в систему, назначены 8 ответственных лиц работающих с программой. 28.07.2020 специалисты примут участие в обучающем семинаре организованным Минстроем Правительства ПК.

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За			Единогласно
Против			

Решение: мероприятие выполнено частично.

12.9 Размещение генеральных планов, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования, муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры во ФГИС ТП и в разделе, посвященном вопросам градостроительной деятельности на сайте Находкинского городского округа.

Исполнение - электронные версии документов, размещены в ФГИС ТП и в разделе, посвященном вопросам градостроительной деятельности на сайте Находкинского городского округа.

1. Генеральный план

Раздел «Градостроительство»

Решение Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019г. № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», УИН 0571400002010302201912312, <https://nakhodka-city.ru/model/item/?cid=8&gid=188>

2. Местные нормативы градостроительного проектирования

Раздел «Градостроительство»

Решение Думы Находкинского городского округа от 25.09.2019 г № 449-НПА "О нормативах градостроительного проектирования в Находкинском городском округе", УИН 05714000340104201910043, https://nakhodka-city.ru/docs/2019/10/20191031161991_512_2.docx

3. Правила землепользования и застройки

Раздел «Градостроительство», «Текст правил землепользования и застройки (актуальная версия)»

Решение Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА "О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа"; Решение Думы Находкинского городского округа от 25.09.2019г. №447-НПА "О внесении изменений в решение Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА "О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа"; Решение Думы Находкинского городского округа от 25.09.2019г. №448-НПА "О внесении изменений в решение Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА "О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа"; Решение Думы Находкинского городского округа от 21.11.2019г. №482-НПА "О внесении изменений в решение Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА "О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа", УИН 05714000030101201903042, <https://nakhodka-city.ru/model/item/?cid=8&gid=186>

4. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Раздел «Градостроительство»

Решение Думы Находкинского городского округа от 26.12.2012г. № 135-НПА «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Находкинского городского округа на 2013 - 2017 годы и на период до 2025 года» (с изменениями в Решениях Думы Находкинского городского округа от 26.06.2013г. № 215-НПА, от 26.02.2014г. № 340-НПА), УИН 057140005802201901162, https://www.nakhodka-city.ru/docs/2019/12/201912201224371_748_291.docx

5. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Раздел «Градостроительство»

Решение Думы Находкинского городского округа от 29.05.2019 № 403-НПА «Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Находкинского городского округа на 2019-2035 годы», УИН 057140005902201903282, https://www.nakhodka-city.ru/docs/2019/12/201912201231132_748_291.docx

6. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Раздел «Градостроительство»

Решение Думы Находкинского городского округа от 21.11.2019г. № 484-НПА "Об утверждении "Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Находкинского городского округа на 2019-2030 годы", УИН 057140005702201912202, https://www.nakhodka-city.ru/docs/2019/12/201912201231131_748_291.docx

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие и ключевые показатели выполнены.

14.2 Сокращение срока присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости.

Показатель -10 дней. Исполнение - 8дней.

Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов

<https://old.nakhodka-city.ru/files/admdecisions/00010358.pdf>

https://www.nakhodka-city.ru/docs/2020/6/2020631013431_1875_188.pdf

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие и ключевые показатели выполнены.

15. Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственной регистрации прав.

Доля ответов на межведомственные запросы, полученных посредством Единой СМЭВ в течение 2 рабочих дней, показатель – 95 %.

Исполнение – 86,5 %.

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено	Выполнено частично
За	Единогласно		
Против	-		

Решение: мероприятие и ключевые показатели выполнены.