

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

## о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

### 1. Общая информация

1.1. Наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» (далее – муниципальная услуга).

1.2. Регулирующий орган (полное и краткое наименование): управление имуществом администрации Находкинского городского округа (управление имуществом администрации НГО)

1.3. Степень регулирующего воздействия: средняя (ранее муниципальная услуга предоставлялась в соответствии с положениями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №159-ФЗ)

1.4. Срок проведения публичных консультаций об оценке регулирующего воздействия/экспертизы проекта МНПА, поправок к проекту МНПА начало: «21» июля 2022; окончание: «03» августа 2022.

1.5. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: Байкова Елена Александровна.

Должность: заместитель начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью МКУ «Управление городским хозяйством».

Тел.: 8 (4236) 699 264 адрес электронной почты: EBaikova@nakhodka-caity.ru

### 2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемой

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов её существования: сокращение и определение сроков предоставления муниципальной услуги (ранее Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность осуществлялось на основании положений Федерального закона №159-ФЗ) сокращение и определение сроков предоставления муниципальной услуги, порядок и этапы предоставления муниципальной услуги, перечень необходимых документов, условия и способы предоставления муниципальной услуги.

2.2.

Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты: отсутствие информации о сроках выполнения муниципальной услуги, действиях арендатора в рамках получения муниципальной услуги.

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: отсутствие заявителей на выкуп арендуемого имущества.

2.4. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства: решение проблемы относится к полномочиям органа местного самоуправления.

2.5. Иная информация о проблеме: отсутствует.

### 3. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности\*

| Субъект Российской Федерации | Наименование нормативного правового акта субъекта Российской Федерации   | Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования |
|------------------------------|--|---|
| 1                            | 2  | 3   |
| Приморский край              | Постановление администрации Уссурийского городского округа от 07.06.2022 N 1398-НПА "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в собственность" | Ознакомление с МНПА                                       |
| Приморский край              | Постановление администрации Ханкайского муниципального округа от 27.07.2021 N 980-па "Об утверждении административного регламента предоставления   | Ознакомление с МНПА                                       |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги "Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность" |  |
|--|--|--|

#### 4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

4.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта (указывается нормативный правовой акт более высокого уровня, поручения Губернатора Приморского края, действующие нормативные правовые акты, другие решения, указание на инициативный порядок разработки): приказ министерства цифрового развития и связи Приморского края от 10.03.2021 № пр.40-34 «Об утверждении плана-графика рекомендованных мероприятий по внедрению массовых социально-значимых услуг на территории Приморского края в рамках реализации регионального проекта «Цифровое государственное управление» и проекта «Цифровая зрелость государственного управления» Стратегической программы «Цифровая трансформация в Приморском крае», типовая форма административного регламента по предоставлению муниципальной услуги.

4.2. Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Российской Федерации, Приморского края с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования: указание на инициативный порядок разработки): Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### 4.3. Цели регулирования и сроки их достижения

| Цели предлагаемого регулирования | Сроки достижения целей предлагаемого регулирования |
|----------------------------------|--|
| Повышение качества и доступности | С момента вступления в силу                        |

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| предоставления муниципальной услуги | муниципального нормативного правового акта |
|-------------------------------------|--|

4.4. Иная информация о целях предполагаемого регулирования: отсутствует

## 5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблем

5.1. Описание предполагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ним негативных эффектов: повышение качества предоставления муниципальной услуги, доведение до арендаторов информации о возможности выкупа арендуемого имущества.

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов может быть решена проблемы: иные способы отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: предпочтительным и необходимым является вариант принятия проекта МНПА, что позволит обеспечить баланс интересов субъектов предпринимательской деятельности, инвестиционной и иной экономической деятельности и администрации Находкинского городского округа

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.

## 6. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов.

-юридические лица; индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства;

-орган местного самоуправления - администрация Находкинского городского округа.

## 7. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции\*

7.1. Положения, которые могут отрицательно воздействовать на состояние конкуренции:

| № п/п | Положения, которые могут отрицательно воздействовать на состояние конкуренции  | Наличие положения в проекте акта |                     |
|-------|--|----------------------------------|---------------------|
|       |  | да/нет                           | ссылка на положение |
| 1.    | Ограничения количества или круга субъектов предпринимательской деятельности  |                                  |                     |
| 1.1.  | Предоставляет преимущество по продаже товаров, выполнению, оказанию услуг субъекту (группе субъектов) предпринимательской деятельности | нет                              |                     |
| 1.2.  | Ограничивает возможность субъектов   | нет                              |                     |

|      |   |     |  |
|------|---|-----|--|
|      | предпринимательской деятельности продавать товары, выполнять работы, оказывать услуги   |     |  |
| 1.3. | Вводит требование по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала ли продолжения деятельности                                      | нет |  |
| 1.4. | Создает географический барьер, ограничивающий возможность субъектов предпринимательской деятельности продавать товары, выполнять работы, оказывать услуги | нет |  |
| 2.   | Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию  |     |  |
| 2.1. | Ограничивает возможность субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги                                       | нет |  |
| 2.2. | Ограничивает свободу субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг  | нет |  |

7.2. Обоснование необходимости введения указанных положений: регламентировать сроки предоставления муниципальной услуги, определить порядок и этапы предоставления муниципальной услуги, перечень необходимых документов, условия и способы предоставления муниципальной услуги.

**8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти и органов местного самоуправления или сведения об их изменений, также порядок их реализации:** отсутствуют.

**9. Устанавливаемые или изменяемые обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности\***

9.1. Новые или изменяемые ранее предусмотренные нормативными актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливаемые или изменяемые ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов для субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности: отсутствуют

9.2. Порядок организации исполнения новых или изменяемых ранее предусмотренных нормативными актами обязанности, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, оценки расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений: МНПА не содержит запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**10. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий:** отсутствуют.

**11. Индикативные показатели. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования\***

11.1.Способ расчета индикативных показателей – отсутствует.

11.2.Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования – соблюдение сроков оказания муниципальной услуги, установленных проектом МНПА.

11.3.Описание источников информации для расчёта индикативных показателей – отсутствует.

**12.Анализ издержек и выгод предлагаемого варианта достижения цели регулирования\***

12.1.Оценка изменений расходов бюджета Находкинского городского округа на исполнение полномочий органов местного самоуправления Находкинского городского округа для реализации предлагаемого правового регулирования. Расходы на реализацию полномочий уполномоченного органа на их осуществления не предусмотрены.

12.2.Общий объём затрат на организационно- технические, методические, информационные и иные мероприятия, необходимые для достижения заявленных целей регулирования. Затраты на перечисленные мероприятия не требуются.

**13. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений**

13.1.Предполагаемая дата вступления в силу (если положения вводятся в действие в разное время, указываются статья/пункт проекта акта и дата введения) – 3 квартал 2022.

13.2.Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)- нет.

13.3.Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения – отсутствует.

**14.Сведения о размещении уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта, сроках предоставления предложений в связи с такими размещениями, лицах, представивших предложения, результаты рассмотрения предложений.**

14.1 Результаты проведения публичных консультаций

14.1.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://regulation-new.primorskv.ru>, <https://www.nakhodka-city.ru>

14.1.2. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта: с 21.07. 2022 по 03. 08. 2022.

14.1.3. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций:

Всего замечаний и предложений: 0, из них: учтено полностью: 0, учтено частично: 0.

14.1.4. Количество оценок, полученных в ходе проведения публичных консультаций: Всего 0, из них положительных 0, отрицательных 0.

14.1.5. Сведения о физических и юридических лицах, общественных объединениях предпринимателей Приморского края, иных организациях и экспертах- участниках публичных консультаций, органах исполнительной власти Приморского края, органах местного самоуправления, уведомленных о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Приморском крае ([ombudsman@primorsky.ru](mailto:ombudsman@primorsky.ru)), Шемилина Марина Анатольевна ([ombudsman@primorsky.ru](mailto:ombudsman@primorsky.ru)); Боль Светлана Анатольевна ([cveta410@mail.ru](mailto:cveta410@mail.ru)); Кожевникова Ирина Леонидовна ([darlingfemeli@mail.ru](mailto:darlingfemeli@mail.ru)); Миллер Татьяна Викторовна ([m5236584@gmail.com](mailto:m5236584@gmail.com)); Кулешов Андрей Валентинович ([advprim@mail.ru](mailto:advprim@mail.ru)); Трёмбовлев Артем Леонидович ([trembovlev@gmail.com](mailto:trembovlev@gmail.com)); Запорожский Матвей Николаевич ([matvey77777@mail.ru](mailto:matvey77777@mail.ru)); Михальков Александр Дмитриевич Деловая Россия ([yamato-@mail.ru](mailto:yamato-@mail.ru)); Опора России- отделение ПК ([prim@opora.ru](mailto:prim@opora.ru)); Деловая Россия ([primdelros@mail.ru](mailto:primdelros@mail.ru)); Козловский Иосиф Владиславович ([k.iosif@mail.ru](mailto:k.iosif@mail.ru)); Ковальчук Ольга Владимировна ([director@ravirgo.ru](mailto:director@ravirgo.ru)); Пак Сергей Вячеславович ([servac@mail.ru](mailto:servac@mail.ru)).

14.1.6. Сведения о лицах, представивших предложения-0.

14.1.7. Сведения о рассмотрении предложений-0.

14.1.8. Иные сведения о размещении уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта - отсутствуют.

15. Иные сведения, которые по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования- отсутствуют.

Заместитель директора  
МКУ «Управление городским хозяйством»

О.В. Онофрийчук