



Муниципальное унитарное предприятие  
«Находка-Водоканал» города Находки  
(МУП «Находка-Водоканал»)  
ул. Михайловская, д.103, г. Находка, 692902  
Тел./факс (4236) 74 43 54/74 66 84  
E-mail: [secretar@nakhodka-vodokanal.ru](mailto:secretar@nakhodka-vodokanal.ru)  
<http://www.nakhodka-vodokanal.ru>  
ОКПО 31160418, ОГРН 1022500698934  
ИНН/КПП 2508058565/250801001

20.08.2025 №2115

Начальнику управления землепользования и  
застройки НГО

И.В.Солдаткиной

В ответ на Ваш запрос от 19.08.2025г. № 13.2-9-4241 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства : склад (6.9) по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. в 408 м на восток от ул. Загородная,15В ( кадастровый номер 25:31:010207:724), сообщаем следующее: что по данному адресу отсутствует возможность обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения.

В соответствии с п. 44 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 “Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации” МУП «Находка-Водоканал» **вынуждено отказать** в выдаче технических условий на подключение к централизованным системам водоснабжения.

Главный инженер

Л.Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
**«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»**  
Находкинский филиал

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36  
эл. адрес: nhd\_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ЖОИХ 11180, ОКПО 57835204

02.09.2025 № 1.2-1527  
на № б/н от 19.08.2025  
(5497-вх 19.08.2025)

Заместителю главы администрации  
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения  
(технологического присоединения)  
объекта капитального строительства

ул. Школьная, 18, г. Находка,  
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 7045 кв. м с кадастровым номером 25:31:010207:724, расположенном в 408 м на восток от ориентира по адресу: Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Загородная, земельный участок 15В, с видом разрешенного использования: склад (6.9), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Дальний Восток»  
(АО «Газпром газораспределение  
Дальний Восток»)

Управление  
эксплуатации газораспределительных сетей  
Приморский край

**НАЧАЛЬНИК**

Заместителю главы  
администрации Находкинского  
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,  
Российская Федерация, 690002  
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info\_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/  
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,  
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 08.08.2025 № ПРВ-02-08/1620  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О возможности подключения*

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко  
+7(423)210-00-61



Рег. № 0802/05/9093/25  
от 09.12.2025

Публичное акционерное общество «Ростелеком»  
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36  
г. Владивосток, Россия, 690091  
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81  
e-mail: prm\_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

Администрации Находкинского  
городского округа

Заместителю главы администрации  
Д.М. Браташ

На 29.12-823 от 05.12.2025

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 05.12.2025 № 29.12-823 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на следующих земельных участках: 25:31:010207:724, ✓ 25:31:010207:765, 25:31:010207:766, 25:31:050005:1894, 25:31:050005:1895, 25:31:050005:1896, 25:31:000000:8535, 25:31:050004:5089, 25:31:050005:1915, 25:31:040301:86, 25:31:010205:5191, 25:31:070003:10141, 25:31:070003:1481, 25:31:050004:5045, 25:31:050004:5046, 25:31:050005:1900, 25:31:050005:1901, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанным земельным участкам отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту [b2cpf@dv.rt.ru](mailto:b2cpf@dv.rt.ru).

Заместитель директора филиала –  
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова

Кузнецова Е.В.  
8 (423) 2208-500, доб. 56162



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4  
Владелец Попова Евгения Анатольевна  
Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАХОДКИНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Находкинский пр., д.24,  
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: [blagoustr@nakhodka-city.ru](mailto:blagoustr@nakhodka-city.ru)

*04.09.2025* №41.5-06 *-1075*

На №13.2-9-4242 от 19.08.2025

Начальнику управления  
землепользования и  
застройки администрации  
Находкинского городского  
округа

Солдаткиной И.В.

[uziz@nakhodka-city.ru](mailto:uziz@nakhodka-city.ru)

**Рекомендации**

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство  
территории земельного участка площадью 7045 м<sup>2</sup> с кадастровым  
номером 25:31:010207:724, расположенного в 408 м на восток от  
ориентира по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Загородная, 15В  
с видом разрешенного использования: склад (6.9)**

1. Подъездную дорогу от дороги общего пользования к осваиваемому земельному участку предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района.
2. Параметры проектируемой дороги и тип покрытия предусмотреть с учетом функционального назначения застраиваемой территории.
3. Для предохранения земляного полотна проектируемой подъездной дороги от переувлажнения поверхностными водами и размыва, предусмотреть систему продольного водоотвода: устройство придорожных кюветов, укладку водопропускных сооружений в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с дорогой.
4. Проектным решением увязать сброс из проектируемой дождевой канализации вдоль подъездной дороги с проектируемой сетью дождевой канализацией вдоль автомобильных дорог, предусмотренных в рамках разработки документации по объекту: «Подъездные и внутриквартальные дороги на территории, ограниченной ул. Загородная, ЛЭП-220, существующим проездом к промышленной базе ООО «ДАЛЬРЫБСНАБ» в г. Находка».
5. Отвод поверхностных стоков с запрашиваемой территории предусмотреть путем создания уклонов площадки в проектируемую дождевую канализацию участка застройки. Тип дождевой канализации определить проектным решением.
6. Предусмотреть мероприятия по предотвращению подтопления территории с нагорной стороны осваиваемого земельного участка.
7. Степень очистки сбрасываемых поверхностных стоков должна соответствовать требованиям действующего законодательства в области охраны окружающей среды.
8. Исключить направленный сброс на освоенные ниже расположенные земельные участки. Предусмотреть укрепление каменной наброской в месте сброса.

9. Благоустройство территории выполнить согласно проекту, учитывая функциональное назначение территории, предусмотрев твердое покрытие проездов и парковок по территории, освещение.

10. Проект в части организации заезда, отведения поверхностного стока предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

11. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).

12. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, дождевой канализации и подъездной дороги.

13. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

14. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова