

Дата выдачи : 08.10.2025
№ 2484

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности подключения (технологического присоединения) к
централизованной системе водоснабжения и водоотведения

Заявитель: Управление Землепользования и Застройки

Дата и номер запроса о предоставлении информации: от 06.10.2025г.

Наименование объекта капитального строительства (реконструированного объекта):
стоянка транспортных средств (4.9.2)

Адрес земельного участка (кадастровый номер), на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства: 692900, Приморский край, г. Находка, в 25м на запад от ул. Омская,6 (кадастровый номер 25:31:010205:5191)

Возможная точка подключения к водоснабжению: централизованная сеть водоснабжения г. Находки- трубопровод диаметром 63мм, проложенный в районе жилого дома по ул. Омская,6. Точка подключения ВК проектируемый.

Возможная точка подключения к водоотведению (канализации): централизованная система водоотведения г. Находки- самотечная канализационная сеть, проложенная в районе жилых домов по ул. Арсеньева,17,19. Точка подключения КК существующий.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:
водоснабжения – 0,1 куб.м./сут.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:
водоотведения – 0,1 куб.м./сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Главный инженер



Л.Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

21.10.2025 № 1.2-930
на № 29.12-753 от 03.10.2025
(6516-вх 06.10.2025)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2489 кв. м с кадастровым номером 25:31:010205:5191, расположенном в 25 м на запад от жилого дома по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Омская, 6, с видом разрешенного использования: стоянка транспортных средств (4.9.2), сообщая, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, в связи с недостаточностью пропускной способности существующей тепловой сети, эксплуатируемой КГУП «Примтеплоэнерго».

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

на № _____ от _____

07.08.2025 № *ПРГ-02-08/1620*

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительного-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prn_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-823 от 05.12.2025

Рег. № 0802/05/9093/25
от 09.12.2025

Администрации Находкинского

городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 05.12.2025 № 29.12-823 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на следующих земельных участках:
25:31:010207:724, 25:31:010207:765, 25:31:010207:766, 25:31:050005:1894,
25:31:050005:1895, 25:31:050005:1896, 25:31:000000:8535, 25:31:050004:5089,
25:31:050005:1915, 25:31:040301:86, 25:31:010205:5191, ✓ 25:31:070003:10141,
25:31:070003:1481, 25:31:050004:5045, 25:31:050004:5046, 25:31:050005:1900,
25:31:050005:1901, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанным земельным участкам отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту b2cpf@dv.rt.ru.

Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039

Кузнецова Е.В.
8 (423) 2208-500, доб. 56162



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904
Тел./факс 8 (4236) 698201
E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

22.10.2015 №41.5-06 -1274
На № _____ от _____

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство территории
земельного участка площадью 2489 м² с кадастровым номером
25:31:010205:5191, расположенного в 25 м на запад от ориентира по адресу:
Российская Федерация, Приморский край, город Находка, ул. Омская, 6 с
разрешенным видом использования: стоянка транспортных средств (4.9.2)**

1. Заезд на территорию застройки предусмотреть с прилегающего внутриквартального проезда по ул. Арсеньева.
2. Параметры проектируемого заезда принять в соответствии с требованиями норм проектирования. Покрытие – асфальтобетон.
3. Застройщику выполнить замену старых ж/бетонных лотков существующей сети дождевой канализации открытого типа на новые на участке между осваиваемой территорией и внутриквартальным проездом по ул. Арсеньева.
4. Отвод поверхностных стоков с территории застройки предусмотреть путем создания уклонов в проектируемую сеть дождевой канализации участка застройки.
5. Врезка проектируемой дождевой канализации возможна в реконструированную сеть дождевой канализации вдоль внутриквартального проезда по ул. Арсеньева. Тип дождевой канализации и точку врезки определить проектным решением. Выполнить строительство дождевой канализации участка застройки до точки врезки.
6. В месте проектируемого заезда предусмотреть перекрытие ж/бетонных лотков металлическими решетками на всю ширину проезда.
7. Благоустройство выполнить в соответствии с функциональным назначением территории, предусмотрев проезды и парковку для автотранспорта с асфальтобетонным (бетонным) покрытием, освещение, озеленение.
8. Проект в части организации заезда на осваиваемый земельный участок, благоустройства и отведения поверхностного стока, предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
9. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, план организации рельефа и водоотведения).

10. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

11. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки и выполненной дождевой канализации.

12. Срок действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова