

Дата выдачи 24.12.2025
№ 3276

ИНФОРМАЦИЯ

о возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения

Заявитель: Управление землепользования и застройки

Дата и номер запроса о предоставлении технических условий: № 13.2-9-6183 от 10.12.2025 г.

Наименование объекта капитального строительства (реконструированного объекта):

Наименование объекта капитального строительства (реконструированного объекта): для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Адрес земельного участка (кадастровый номер), на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства: Российская Федерация, Приморский край, НГО, Находкинский городской округ, город Находка, улица Коралловая, земельный участок 103А.

Кадастровый номер: 25:31:010305:2252.

Возможная точка подключения к водоснабжению: централизованная сеть водоснабжения г. Находки – водопровод диаметром 110 мм, проложенный к ул. Коралловая. Точка подключения – ВК проектный.

Возможная точка подключения к водоотведению (канализации): централизованная система водоотведения г. Находки – напорная канализационная сеть диаметром 2х160 мм, проложенная от туберкулезного диспансера по ул. Вознесенская. Точка подключения - КК проектный.

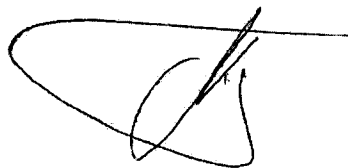
Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:

водоснабжения – 0,1 куб.м./сут.

водоотведения – 0,1 куб.м./сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Главный инженер



Л.Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»

Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

18.12.2025 № 12-2374
на № 29.12-828 от 10.12.2025

(8242-вх 10.12.2025)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

ул. Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 999 кв. м, с кадастровым номером 25:31:010305:2252, расположенном по адресу: Российская Федерация, Приморский край, НГО, г. Находка, ул. Коралловая, земельный участок 103А, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

От 07.08.2025 № ПРВ-02-08/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-831 от 10.12.2025

Администрации Находкинского
городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 10.12.2025 № 29.12-831 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:010305:2252, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту b2cpf@dv.rt.ru.

Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

17.12.2025 №41.5-06-1536

На №13.2-9-6182 от 10.12.2025

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка площадью 999 м² с кадастровым
номером 25:31:010305:2252, расположенного по адресу: Приморский край,
Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Коралловая, земельный
участок 103 А с видом разрешенного использования: для индивидуального
жилищного строительства (2.1)**

1. Подъездную дорогу к участку застройки с мероприятиями водоотвода от дороги общего пользования предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района.
2. В месте примыкания проектируемого заезда к дороге общего пользования выполнить устройство водопропускного сооружения: укладка водопропускной трубы соответствующего диаметра, либо устройство ливнеперехвата на всю ширину примыкания.
3. Между участком застройки и прилегающей дорогой выполнить водоотводной кювет, возможна укладка ж/бетонных лотков.
4. В месте заезда на застраиваемую территорию предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 400 мм, либо выполнить устройство ливнеперехвата.
5. Отвод поверхностных стоков с застраиваемой территории возможен путем создания уклонов площадки в выполненный кювет (лотки) между участком застройки и дорогой.
6. Проект предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
7. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).
8. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, заезда и дождевой канализации вдоль границы участка.

9. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

10. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова