

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ФОРД – НОСТ»

п. Южно – Морской, ул. Пограничная, 8 б тел./факс 652266
ИНН/КПП 2508056215/250801001, E-mail: fordnost_voda@mail.ru

исх. 543
«04» 06 2025 г.


Начальнику управления
землепользования и застройки
И.В. Солдаткиной

О возможности подключения
(технологического присоединения)

На Ваше заявление № 13.2-9-2974 от 28.05.2025 г. о предоставлении информации о возможности подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения земельного участка площадью 1804 кв.м с кадастровым номером 25:31:050004:5046, находящемся в 167 метрах на северо-запад от ориентира, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, НГО, г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия», ул. Северная, дом 20, с видом разрешенного использования- для индивидуального жилищного строительства сообщая.

1. Подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения возможно в колодце расположенном в районе дома № 2 по ул. Северная, п. Ливадия.
2. Подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения возможно в колодце расположенном в районе дома № 29 по улице Луговая, п. Ливадия.
3. Максимальная нагрузка на сети водоснабжение и водоотведение в объеме – 0,5 м³ в сутки.
4. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения после заключения договора на подключение (технологическое присоединение) составляет 3 года.
5. Срок действия рекомендаций о возможности подключения (технологического присоединения) – 3 года.
6. Согласно постановления № 48/17 от 21.11.2023 г. агентства по тарифам Приморского края тариф за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения в точке подключения составляет: водоснабжение – 115 руб./м³ в сутки; водоотведение -720 руб./м³ в сутки

Директор ООО «Форд-Ност»

 С.Е. Никитин



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

09.06.2025. № 12-1089
на № 29.12-149 от 29.05.2025
(3871-вх 03.06.2025)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

ул. Школьная, д. 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1804 кв. м, с кадастровым номером 25:31:050004:5046, расположенном в 167 м на северо-запад от жилого дома по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия», ул. Северная, д. 20, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

/ Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vl@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255482050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 08.08.2025 № ПР/В-02-08/1620
на № _____ от _____

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-823 от 05.12.2025

Рег. № 0802/05/9093/25
от 09.12.2025

Администрации Находкинского
городского округа
Заместителю главы администрации
Д.М. Браташ

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 05.12.2025 № 29.12-823 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связи, планируемого к размещению на следующих земельных участках:
25:31:010207:724, 25:31:010207:765, 25:31:010207:766, 25:31:050005:1894,
25:31:050005:1895, 25:31:050005:1896, 25:31:000000:8535, 25:31:050004:5089,
25:31:050005:1915, 25:31:040301:86, 25:31:010205:5191, 25:31:070003:10141,
25:31:070003:1481, 25:31:050004:5045, 25:31:050004:5046, 25:31:050005:1900,
25:31:050005:1901, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанным земельным участкам отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту b2cpf@dv.rt.ru.

Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова

Кузнецова Е.В.
8 (423) 2208-500, доб. 56162



Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904
Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

11.06.2025 №41.5-06 - *0695*

На №13.2-9-2976 от 28.05.2025

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка площадью 1804 м² с кадастровым
номером 25:31:050004:5046, расположенного в 167 м на северо-запад от
ориентира по адресу: Приморский край, Находкинский городской округ,
г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия», ул. Северная, 20 с видом
разрешенного использования – для индивидуального
жилищного строительства (2.1)**

1. Подъездную дорогу к участку застройки от дороги общего пользования предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района.
2. Для предохранения земляного полотна проектируемой подъездной дороги от переувлажнения поверхностными водами и размыва, предусмотреть систему продольного водоотвода: устройство придорожных кюветов, укладку водопропускных труб в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с дорогой.
3. Застройщику совместно с застройщиками прилегающих земельных участков выполнить очистку существующей металлической трубы месте примыкания существующего проезда к дороге по ул. Березовая, либо, при необходимости, заменить на новую водопропускную трубу большего диаметра.
4. В месте заезда на застраиваемую территорию предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 400 мм, либо выполнить устройство ливнеперехвата на всю ширину заезда.
5. Отвод поверхностных стоков с застраиваемой территории предусмотреть по уклонам площадки со сбором в выполненный кювет между участком застройки и дорогой.
6. Рекомендации согласовать с территориальным управлением микрорайона «поселок Ливадия».
7. Проект предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
8. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).

9. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, заезда и дождевой канализации вдоль границы участка.

10. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

11. Срок действия рекомендаций 3 года.

Заместитель начальника управления



С.И. Рудницкая