

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта

Управлением потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа, в соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 04.08.2021 № 849 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа», проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления администрации Находкинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» (далее – проект МНПА, Регламент).

Регулирующий орган – разработчик проекта МНПА - управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

В целях проведения публичных консультаций, проект МНПА размещен на Портале для публичного обсуждения нормативных правовых актов Приморского края и их проектов, муниципальных правовых нормативных актов в Приморском крае и их проектов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=7292> и на официальном сайте администрации Находкинского городского округа <https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=12&cid=2&gid=139&subid=1031&sid=9351>.

В связи с изменениями в законодательстве Российской Федерации принято решение о признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 21.01.2020 № 62 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

Регулирующим органом – управлением землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа разработан проект МНПА с целью приведения административного регламента в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проект МНПА разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления

в Российской Федерации» (далее - Закон № 131-ФЗ), от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон № 210-ФЗ), Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» (далее - Закон № 446-КЗ), Уставом Находкинского городского округа Приморского края.

Проект МНПА направлен на повышение качества и доступности предоставления администрацией Находкинского городского округа муниципальной услуги физическим лицам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также застройщикам, наименование которого содержит слова «специализированный застройщик», осуществляющий строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Находкинского городского округа (далее - заявитель), по получению разрешения на строительство на территории Находкинского городского округа.

Проект МНПА устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

В соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 18.01.2024 № 18-пп «Об установлении случаев, в которых предоставление муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме». В пунктах 2.3-2.4 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» (далее - Регламент), уточнены способы подачи заявления о выдаче разрешения на строительство и определен перечень прилагаемых к нему документов, исключен личный прием, определены требования к документам, предоставляемым в электронном виде и необходимость подписания их электронной цифровой подписью.

Пунктом 2.8.1 Регламента определен Перечень документов, подлежащих предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе»

Пунктом 2.12 Регламента срок предоставления муниципальной услуги изменен с 7 рабочих дней на 5 рабочих дней.

Регламентом определен исчерпывающий перечень оснований для отказа в

выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, в том числе разрешения на строительство в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, внесении изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство, либо переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка.

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также застройщик, наименование которого содержит слова «специализированный застройщик», осуществляющий строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Находкинского городского округа в пределах полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - заявители). От имени заявителя могут выступать их представители, полномочия которых оформляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В связи с тем, подача заявления на выдачу разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и документов к нему осуществляется исключительно в электронной форме, у заявителя предполагаются дополнительные расходы на изготовление усиленной квалифицированной электронной подписи (далее-УКЭП). У КЭП выпускается исключительно удостоверяющим центром Федеральной налоговой службы Российской Федерации (далее - ФНС РФ). Непосредственно через сервисы ФНС РФ возможно получить УКЭП бесплатно, но для его хранения необходим сертифицированный защищенный USB-токен, сим-карта (физический носитель), который в свою очередь приобретается отдельно в коммерческих организациях, стоимость варьируется от 2,0 тыс. руб. до 6,0 тыс. руб.

Дополнительно для обеспечения безопасности процесса необходимо программное обеспечение криптографической защиты информации, что соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и регулируется Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Средство криптографической защиты информации (программное обеспечение) (далее - СКЗИ) имеют демо режим 90 суток, по истечению которого работа возможна при приобретении соответствующей лицензии, которая бывает

двух видов - годовая (1350,00 руб.) и постоянная (2700 руб.). Постоянная лицензия отзывается при устаревании версии СКЗИ, временные рамки не установлены.

Расходов/доходов бюджета Находкинского городского округа не предполагается: за предоставление муниципальной услуги плата не предусмотрена, внесения изменений в штатное расписание органа, предоставляющего муниципальную услугу, не предполагается.

Меры ответственности проектом МНПА, проходящим процедуру оценки регулирующего воздействия, не устанавливаются.

Возможных альтернативных вариантов достижения цели регулирования не имеется. Проблему невозможно решить иным способом.

Предполагаемая дата вступления в силу МНПА – 3 квартал 2026.

Необходимость установления переходных положений отсутствует.

Степень регулирующего воздействия МНПА – низкая.

Срок проведения публичных консультаций: с 26.06.2026 по 07.07.2026.

Информация о наличии/отсутствия замечаний и предложений: в период проведения публичных консультаций проекта МНПА осуществлено 13 просмотров, дана 1 положительная оценка. В адрес регулирующего органа по электронной почте получен 1 положительный отзыв от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае Кошелевой Н.А. о том, что принятие проекта приведет в соответствие муниципальный правовой акт с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА с учетом информации, представленной регулирующим органом в отчете о результатах проведения ОРВ МНПА, уполномоченным органом, управлением потребительского рынка предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа, сделаны следующие выводы:

Проект МНПА направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Процедура ОРВ МНПА соответствует требованиям Порядка.

Имеются достаточные обоснования решения проблемы предложенным в проекте МНПА способом правового регулирования.

Проект МНПА не изменяет и не вводит дополнительные меры ответственности для заявителей.

Проект МНПА не устанавливает новые обязательные требования.

Обоснование выводов и предложения об изменении проекта МНПА либо о нецелесообразности его принятия – отсутствуют.

Начальник управления потребительского
рынка, предпринимательства и развития туризма
администрации Находкинского городского округа  О.С. Холодовская

15.07.2026