



**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2026 года

г. Находка

№ 279

**Об утверждении Плана действий по ликвидации
последствий аварийных ситуаций в сфере
теплоснабжения (в том числе с применением
электронного моделирования аварийных ситуаций)
на территории Находкинского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) на территории Находкинского городского округа.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 03.09.2025 № 1843 «Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций при взаимодействии тепло-, электро- и водоснабжающих организаций, расположенных на территории Находкинского городского округа, на период отопительных сезонов».

3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) в течение 5 рабочих дней разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет за исключением сведений о сценариях наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источниках (местах) их возникновения, а также сведений о составе и дислокации сил и средств.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления «Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 13 февраля 2026 года № 279

ПЛАН **действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере** **теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования** **аварийных ситуаций) на территории Находкинского городского округа**

Раздел 1. Общие сведения

1.1. Основные положения разработки (актуализации) плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций)

1.1.1. Общие положения

Настоящий план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) на территории Находкинского городского округа (далее – План действий) разработан во исполнение требований пункта 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с учетом положений:

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды

деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

- Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок»;

- Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Приказ №2234);

- иных действующих нормативных правовых актов.

В соответствии с подпунктом 8.3.1 п. 8 Приказа № 2234 План действий подлежит ежегодной актуализации, утверждается муниципальным образованием до 01 апреля 2025г. в 2025году, в последующих периодах утверждается до 15 февраля и должен содержать следующие сведения:

- сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения;

- количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее - силы и средства);

- порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении;

- состав и дислокация сил и средств;

- перечень мероприятий, направленные на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения);

- порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

План действий размещается после его утверждения (актуализации) на официальном сайте Находкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения (актуализации). Не подлежат опубликованию сведения о сценариях наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения, а также сведения о составе и дислокации сил и средств.

Реализация Плана действий необходима для обеспечения надежной эксплуатации системы теплоснабжения Находкинского городского округа и должна решать следующие задачи:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов теплоснабжения;
- мобилизация усилий всех уполномоченных служб Находкинского городского округа для ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения;
- снижение последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения, информирование ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

Объектами Плана действий является - система централизованного теплоснабжения Находкинского городского округа, включая источники тепловой энергии, магистральные и разводящие тепловые сети, теплосетевые объекты (насосные станции, центральные тепловые пункты), системы теплопотребления.

План действий определяет порядок действий персонала объекта при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательной для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем.

План действий должен находиться:

- в администрации Находкинского городского округа;
- в организациях, функционирующих в системе теплоснабжения Находкинского городского округа;

-в экстренных оперативных службах, обеспечивающих безопасность при локализации и ликвидации аварийных ситуаций для функционирования систем теплоснабжения Находкинского городского округа.

1.1.2. Основные понятия и термины

«потребитель тепловой энергии» –лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

«коммунальные услуги»- осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений);

«ресурсоснабжающая организация» – - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных вод);

«коммунальные ресурсы» – холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия, теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг и потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

«система теплоснабжения» – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

«тепловая сеть» – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

«тепловой пункт» – совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий (индивидуальные – для присоединения систем теплопотребления одного здания или его части; центральные – то же, двух зданий или более);

«техническое обслуживание» – комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его (ее) по назначению, хранении или транспортировке;

«текущий ремонт» – ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и (или) восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;

«капитальный ремонт» – ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

«технологические нарушения» – нарушения в работе тепловых сетей, которые в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействия на персонал, отклонения параметров энергоносителя, экологического воздействия, объемов повреждения оборудования, других факторов снижения надежности) подразделяются на аварии и инциденты, включая:

- "технологический отказ" - вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, повреждение зданий и сооружений, приведшие к нарушению процесса передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

- "функциональный отказ" - повреждение зданий, сооружений, оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс передачи энергии, а также неправильное действие защит и автоматики,

ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой тепловой энергии;

«инцидент» – отказ или повреждение оборудования и (или) трубопроводов тепловых сетей, отклонения от гидравлического и (или) теплового режимов, нарушение требований федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте;

«авария» – повреждение трубопровода тепловой сети, если в период отопительного сезона это привело к перерыву теплоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства на срок 36 ч и более;

«неисправность» – другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

1.1.3. Цели, задачи, обязанности

План действий разработан в целях координации деятельности администрации Находкинского городского округа, управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций, при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах теплоснабжения Находкинского городского округа с применением электронного моделирования аварийных ситуаций.

План действий обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, тепло- и ресурсоснабжающими организациями, выполняющими строительство, монтаж, наладку и ремонт объектов топливно-энергетического комплекса Находкинского городского округа.

Основной задачей организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, электроснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях и сооружениях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

Ответственность за предоставление коммунальных услуг, взаимодействие диспетчерских служб, организаций жилищно-коммунального комплекса,

ресурсоснабжающих организаций и администрации Находкинского городского округа определяется в соответствии с действующим законодательством.

Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание, и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;
- допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

При возникновении повреждений на инженерных сетях, эксплуатирующая организация оповещает телефонограммой о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной, и администрацию муниципального образования, которые немедленно направляют своих представителей на место повреждения или сообщают ответной телефонограммой об отсутствии их коммуникаций на месте дефекта.

При возникновении неисправностей и аварий на тепловых сетях, вызванных технологическим нарушением на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения, которых превышает на отопление 6 часов и горячее водоснабжение более 8 часов, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на администрацию Находкинского городского округа и оперативный штаб по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения городского округа.

Ликвидация нештатных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в соответствии с Регламентом взаимодействия администрации Находкинского городского округа и организаций всех форм собственности при возникновении и ликвидации аварийных ситуаций, технологических нарушений на объектах энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-значимых объектах.

Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с администрацией городского округа.

Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Владелец или арендатор встроенных помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения системы теплоснабжения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

Работы по оборудованию встроенных нежилых помещений, по которым проходят инженерные коммуникации, выполняются по техническим условиям исполнителя коммунальных услуг, согласованным с теплоснабжающими организациями.

Во всех жилых домах, обеспеченных центральным водоснабжением и на объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы и аварийных ситуациях систем инженерного обеспечения.

Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

1-я категория - социально значимые потребители, предусмотренные пунктом 96 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, в отношении которых не допускаются перерывы в подаче тепловой энергии или снижение температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

2-я категория - потребители, в отношении которых не допускаются перерывы в подаче тепловой энергии, но допускается снижение температуры на период ликвидации аварийных ситуаций, но не более 54 часов, в отапливаемых помещениях (в жилых и общественных зданиях - до 12 °С, в промышленных зданиях - до 8 °С);

3-я категория - остальные потребители, в отношении которых допускаются перерывы в подаче тепловой энергии и снижение температуры на период ликвидации аварийных ситуаций более 54 часов в отапливаемых помещениях.

1.1.4. Краткая характеристика муниципального образования

Находкинский городской округ — муниципальное образование на юге Приморского края России, образованное в границах административно-территориальной единицы города краевого подчинения Находка.

Находкинский городской округ расположен на северо-западном побережье Японского моря, в восточной части залива Петра Великого на удалении от административного краевого центра г. Владивосток, по прямой - на 165 км, по автомобильной трассе - на 184 км, по железной дороге - на 215 км. Ближайший аэропорт находится вблизи города Артем в 130 км от г. Находка.

Находкинский городской округ связан автодорогой 05А-608 с Артемовским городским округом и далее автодорогой 05Н-625 с краевым центром, автодорогой 05Н-131 с г. Партизанском.

Находкинский городской округ является крупным железнодорожным узлом, включающим в себя станцию Находка, 4 припортовых терминала, 2 нефтеперегрузочных, 1 пассажирскую станцию и 1 разъезд.

Находкинский городской округ является крупнейшим портом России на Дальнем Востоке, и планируется его дальнейший рост с увеличением грузопотока втрое.

В настоящее время структурообразующими отраслями экономики городского округа являются: морской транспорт (порты), рыбодобывающая промышленность, металлообработка и судоремонт.

В портах Восточный и Находка проводится реконструкция и развитие производственных мощностей.

На территории Находкинского городского округа действует два преференциальных режима:

- свободный порт Владивосток;
- территория опережающего развития «Находка» (далее –ТОР).

По итогам 2025 года на территории Находкинского городского округа зарегистрировано 125 резидентов свободного порта Владивосток и 2 резидента ТОР.

Виды деятельности, заявленные резидентами, в основном традиционные для Находки: транспортно-логистические услуги, организация производства орудий лова для рыбодобывающей промышленности, строительство центра для предоставления логистических услуг.

На акваториях, прилегающих к территории Находкинского городского округа расположены рыбоводные и рыбопромысловые участки.

Находкинский морской торговый порт - одна из крупнейших стивидорных компаний на Дальнем Востоке России. Техническое оснащение порта и современные технологии, позволяют перерабатывать более 10 млн. т грузов в год и выгружать не менее 517 вагонов с разными грузами в сутки. Складские площади превышают 300 тысяч кв. м. Преобладающую долю в общем грузообороте составляют уголь и металлопрокат.

АО "Находкинский морской рыбный порт" предоставляет полный комплекс

стивидорных, экспедиторских и складских услуг: формирование и отправку ускоренных контейнерных поездов, обработку судов различного типа, обслуживание и хранение рефрижераторных контейнеров. Оснащен современными техническими средствами, что позволяет выполнять грузовые операции любой сложности и в кратчайшие сроки.

АО «Восточный Порт» (Врангель, Приморский край) - крупнейший в России специализированный терминал с высокотехнологичной перевалкой угля различных Российских производителей.

В Находкинском ГО реализуется один из десяти крупнейших в России инвестиционных проектов, ведётся строительство первого в России завода минеральных удобрений. Завод станет одним из крупнейших газоперерабатывающих предприятий в мире, суммарная переработка газа в год составит 3 млрд кубометров. Находкинский завод минеральных удобрений (НЗМУ) входит в топ-3 инвестпроектов Дальнего Востока. На этапе запуска производства завод создаст 1500 рабочих мест.

Реализация проекта, строительство завода, делает рентабельным подачу газа для объектов жизнеобеспечения, промышленных предприятий и населения города.

1.1.5. Административное деление, населения муниципального образования

Население на 01.01.2024 составляло 135345 человек, почти все проживают в Находке. Площадь территории округа — 36040,83 га, плотность населения 375,5 чел/км² (в среднем в Приморском крае — 10,97 чел/км²).

Численность населения неуклонно снижается с 1991 года (когда оно составляло 192 тыс. чел.). В СТП Приморского края округ отмечен признаком «активное снижение населения (более 10 %)».

Таблица 1. Численность населения Находкинского ГО за 2015-2024 гг., тыс. чел.

Населенный пункт	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Находкинский ГО	156,6	154,5	152,3	150,2	148,3	146,0	141,0	140,5	137,1	135,3
г. Находка	155,7	153,6	151,4	149,3	147,5	145,2	139,9	139,5	136,1	134,3
с. Анна,	0,9	0,9	0,9	0,9	0,8	0,8	1,1	1,0	1,0	1,0

Населенный пункт	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
с. Душкино										

Несмотря на постоянное снижение численности населения, программы развития Находкинского ГО и Приморского края закладывают оптимистичный сценарий с ростом населения в будущем.

В соответствии с Законом Приморского края от 06.12.2004 №183-КЗ город Находка с рядом близлежащих территорий был наделен статусом городского округа. В городскую черту Находки в 2004 году были включены ранее отдельные населенные пункты пгт. Ливадия, пгт. Врангель, п. Южно-Морской, п. Козьмино, маяк Поворотный, позднее также п. Приисковый, п. Авангард, п. Средний и п. Береговой (упразднен в 2024 году).

Находкинский городской округ граничит с Партизанским муниципальным округом (в северном и северо-восточном направлении) и с ЗАТО городской округ Фокино (в западном направлении).

На рисунке 1 изображены границы Находкинского городского округа.

Температура воздуха в холодный период обеспеченностью 0,94 составляет минус 18 °С. Среднемесячная температура воздуха января -10,2 °С, абсолютная минимальная температура — -30 °С.

Наиболее холодный месяц в районе размещения Находкинского городского округа — январь, наиболее теплый — август.

Таблица 2. Основные климатические параметры Находкинского городского округа по данным метеостанции Находка

№ п/п	Наименование параметра	Величина
1	Абсолютная температура воздуха, минимум, °С	-27,4
2	максимум, °С	36
3	Среднегодовая скорость ветра, м/сек	3,2
4	Наибольшая скорость ветра м/сек, возможная раз за 1 год	32
5	возможная раз за 10 лет	42
6	Сумма атмосферных осадков за год, мм	716
7	Число дней в году с осадками более 5 мм	31
8	Максимальное суточное количество осадков	190
9	Число дней с устойчивым снежным покровом	98
10	Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова	18
11	Расчетная величина (толщина) снежного покрова	36
12	Среднее годовое число дней с туманом	44
13	Среднее за год число дней с метелью	4
14	Среднее за год число дней с поземкой	4
15	Объем снеготранспорта за зиму, м ³ /м	200

Таблица 3. Среднемесячные температуры наружного воздуха по данным метеостанции Находка

Период	Средняя температура воздуха, °С	Абсолютный максимум, °С	Абсолютный минимум, °С
Январь	-9,8	6,6	-26,9
Февраль	-6,7	11,5	-26,1
Март	-0,6	20,5	-21,5
Апрель	5,7	29,2	-9,7
Май	10,6	30,5	-1,7
Июнь	14,4	34,1	3
Июль	18,9	36	6,7
Август	20,8	36	7,2
Сентябрь	16,4	31,7	-1,1
Октябрь	9,2	25,5	-8,5
Ноябрь	0,3	20,4	-18,4

Период	Средняя температура воздуха, °С	Абсолютный максимум, °С	Абсолютный минимум, °С
Декабрь	-7,5	12,2	-27,4
Год	6	36	-27,4

1.1.7. Геологическая характеристика

В физико-географическом районировании Находка расположена в Южно-Приморской горно-долинной провинции.

Находка находится в предгорье южной оконечности горной страны Сихотэ-Алинь, представленной южной частью хребтов Партизанского и Ливадийского с отметками от 300 м и выше. Доминирует горный рельеф, а относительно равнинная часть заболочена.

Для территории поселения характерно микросейсморайонирование. Согласно СП 14.13330.2018 по карте ОСР-2015-А (здания массовой застройки) территория поселения относится к району с расчетной сейсмической интенсивностью 6-7 баллов по шкале MSK-64 для средних грунтовых условий.

1.2. Описание систем теплоснабжения Находкинского городского округа, зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В настоящее время на территории Находкинского городского округа действует централизованная и децентрализованная система теплоснабжения. Объекты, не подключенные к централизованной системе теплоснабжения, обеспечиваются тепловой энергией от индивидуальных источников отопления, а также от локальных котельных.

На территории Находкинского городского округа 47 источника тепловой энергии вырабатывает тепловую энергию для отопления жилых домов, зданий социальной сферы и иных потребителей. Каждый из источников тепла тепловых сети и присоединённые к ним тепловые пункты зданий и потребителей образуют совокупную систему.

Деятельность в области производства и передачи тепловой энергии осуществляют следующие организации:

- филиал «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго»;

- ООО «Восток сервис бункер»;
- АО «Находкинский морской торговый порт» (АО «НМТП»);
- АО «Находкинский рыбный порт» (АО «НРП»);
- ООО «Техстройдом»;
- ООО «БМК»;
- ООО «Энергокомплекс»;
- ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВВО);
- ООО «Гранд»

Филиал «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго» на территории Находкинского ГО обслуживает 40 котельных и 201,1 км тепловых сетей, в том числе сети от котельных АО «Находкинский морской торговый порт»; ООО «Техстройдом»; ООО «Энергокомплекс», котельная «НСРЗ».

Котельная №3.5; котельная Находкинского судоремонтного завода (АО «НСРЗ») эксплуатируемая ООО «Восток сервис бункер», котельная АО «НМТП», котельная «НСРЗ», котельная АО «Восточный порт», ОАО «Мясокомбинат Находкинский», производственный кооператив «Находкинский хлебокомбинат», а также иных предприятий, в том числе зданий Министерства обороны РФ, вырабатывают тепловую энергию для обеспечения собственных производственных мощностей.

Котельная №3.5; котельная эксплуатируемая ООО «Восток сервис бункер», котельная АО «НМТП», кроме того, что вырабатывают тепловую энергию для обеспечения собственного производства, также поставляют тепловую энергию для населения и здания юридических лиц, расположенных в зоне действия указанных источников. Границами эксплуатационной ответственности являются границы земельных участков, на которых расположены указанные предприятия.

Характеристика потребителей тепловой энергии Находкинского городского округа

Потребителями теплоты в системах теплоснабжения Находкинского городского округа являются системы отопления, вентиляции и кондиционирования

воздуха, системы горячего водоснабжения (ГВС). Режим потребления тепловой нагрузки сезонный.

Потребителями тепловой энергии являются:

- жилые здания, в городе Находка 85,2% площадей жилого фонда отапливаются централизованных источников, в с. Душкино и с. Анна 10,1%.

Существующая структура жилищного фонда Находкинского городского округа характеризуется преобладанием многоэтажной и среднеэтажной застройки, ее доля в общем объеме жилищного фонда составляет 70%. По состоянию на 01.01.2025 количество домов на территории Находкинского городского округа составило 9014 ед. общей площадью 3944,0 тыс. кв.м.

- дошкольные образовательные учреждения. На территории муниципального образования осуществляют деятельность 40 муниципальных дошкольных учреждений и 5 частных.

- образовательные организаций общего образования. В Находкинском городском округе функционирует 26 средне общеобразовательных школ.

- образовательные организаций дополнительного образования школьников. На территории муниципального образования осуществляют деятельность 16 муниципальных школ дополнительного образования. 8 учреждений дополнительного образования спортивной направленности.

- образовательные организации среднего специального образования. В Находкинском городском округе функционирует три организации среднего специального образования.

- объекты здравоохранения и социального обеспечения. Медицинскую помощь жителям городского округа оказывают 9 организаций. На территории городского округа расположены 5 объектов социального обеспечения.

- библиотеки. В НГО имеется 13 библиотек, в т.ч. одна юношеская библиотека и три детских.

- объекты культурно-досугового назначения. На территории муниципального образования осуществляют деятельность 8 культурно-досуговых объектов, 2 кинотеатра.

- музеи. В Находкинском городском округе функционирует 7 музеев.
- спортивные комплексы. В НГО имеется 7 спортивных комплексов.
- организации розничной торговли.
- организации общественного питания.
- прочие объекты

1.3. Организации (учреждения), связанные с эксплуатацией систем теплоснабжения и предоставлением коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению (органы местного самоуправления, надзорные органы, теплоснабжающие (теплосетевые), электроснабжающие, газоснабжающие, водопроводно-канализационного хозяйства, социальной сферы, управляющие компании)

1.3.1. Надзорные и контрольные органы

В сфере теплоснабжения в Находкинском городском округе работают несколько надзорных и контрольных органов: прокуратура, Государственная жилищная инспекция (ГЖИ) и администрация Находкинского городского округа, осуществляющая муниципальный контроль.

1.3.1.1. Прокуратура

Прокуратура г. Находка, Приморского края осуществляет надзор за соблюдением требований в сфере теплоснабжения:

- Надзор за установлением нормативного температурного режима в социальных учреждениях.
- Надзор за проведением аварийно-восстановительных работ после аварий на сетях теплоснабжения.

1.3.1.2. Государственная жилищная инспекция (ГЖИ)

Государственная жилищная инспекция Приморского края осуществляет региональный государственный жилищный надзор в сфере теплоснабжения.

- Надзор за соблюдением требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе в сфере теплоснабжения.
- Надзор за соблюдением требований к формированию фонда капитального ремонта.
- Надзор за соблюдением требований к эксплуатации объектов теплоснабжения.

1.3.1.3. Муниципальный контроль

Администрация Находкинского городского округа осуществляет муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

В Находкинском городском округе контроль осуществляется управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

Предмет контроля — соблюдение единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, требований федеральных законов и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов, в том числе соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения, исполнение решений по результатам контрольных мероприятий.

Управление жилищно-коммунального хозяйства под контролем заместителя главы администрации Находкинского городского округа реализует нижеследующие полномочия

- 1) организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

- 2) рассмотрение обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения;

- 3) обеспечение готовности к отопительному периоду, в том числе выполнение обязательных требований, правил обеспечения готовности к отопительному периоду, и проведение оценки, готовности к отопительному периоду;

4) согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

5) утверждение схемы теплоснабжения;

6) согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;

7) утверждение и ежегодная актуализация порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций)

1.3.2. Данные о предприятиях сферы коммунальных услуг Находкинского ГО

Таблица 4. Данные о предприятиях сферы коммунальных услуг Находкинского ГО

№ п/п	Наименование организации	Вид предоставляемых коммунальных услуг
1	МУП «Находка-Водоканал»	Водоснабжение, водоотведение
2	ООО «Чистая вода плюс»	Водоснабжение
3	ООО «Водозабор Хмыловский»	Подъем, очистка воды
4	ООО «Врангель Водосток»	Водоотведение
5	ООО «Форд-Ност»	Водоснабжение, водоотведение
6	Находкинский филиал КГУП «Примтеплоэнерго»	Теплоснабжение
7	ООО «Гранд»	Теплоснабжение
8	ООО «БМК»	Теплоснабжение
9	Находкинское отделение филиала ОАО «ДЭК»	Электроснабжение

1.3.2.1. Водоснабжение

В Находкинском городском округе эксплуатируется три отдельных системы водоснабжения:

– в микрорайоне города «поселок Ливадия»;

- в микрорайоне города «поселок Врангель»;
- водозабор (основной) подземных вод, обеспечивающий город Находка и часть населения Партизанского района (села Владимиро-Александровское, Голубовка, Екатериновка).

Водоснабжение в Находкинском городском округе осуществляет МУП «Находка — Водоканал», ООО «Форд — Ност» в микрорайоне города «поселок Ливадия», селе Анна, селе Душкино, ООО «Чистая вода плюс», ООО «Водозабор Хмыловский», ООО «Врангель Водосток» в микрорайоне города «поселок Врангель», самое крупное ресурсоснабжающее предприятие — (95%) — МУП «Находка-Водоканал».

На территории городского округа эксплуатируются 14 водопроводных насосных станций, 12 резервуаров накопителей для воды, общим объёмом 24 тыс. м³, 144 уличных водозаборных колонок и водопроводные сети.

Протяженность водопроводной сети Находкинского городского округа составляет 260,1 км, диаметр труб от 50 до 1200 мм.

На территории городского округа эксплуатируются 14 водопроводных насосных станций, 12 резервуаров накопителей для воды, общим объёмом 24 тыс. м³, 144 уличных водозаборных колонок и водопроводные сети.

Протяженность водопроводной сети Находкинского городского округа составляет 260,1 км, диаметр труб от 50 до 1200 мм.

1.3.2.2. Водоотведение

В настоящее время на территории Находкинского городского округа действует централизованная и децентрализованная система водоотведения. В той застройке, где отсутствует централизованная система водоотведения, сточные воды отводятся в выгребные ямы.

В Находкинском городском округе действует раздельная канализационная система, принимающая хозяйственно-бытовые стоки. 86 % стоков поступает на очистные сооружения канализации, остальные стоки сбрасываются без очистки.

Система водоотведения города включает в себя:

- комплекс очистных сооружений, производительностью 80 тыс. м³/сутки;

- 7 выпусков без очистки;
- 182,6 км канализационной сети;
- 24 насосные станции по перекачке стоков.

Общая протяженность канализационных сетей 182,6 км, в т. ч. напорных — 41,9 км, безнапорных — 140,7 км. Одиночное протяжение коллекторов — 14,9 км, уличной канализационной сети — 74,1 км, внутриквартальной и внутридворовой сети 93,6 км. Диаметр канализационных труб в пределах от 100 мм до 1200 мм, 87,5 % труб имеют диаметр меньше 500 мм. Материалы труб: железобетон, сталь, чугун, керамика, п/этилен.

В микрорайоне города «поселок Ливадия», селе Анна централизованная система водоотведения представлена самотечными трубопроводами. Канализационные очистные сооружения отсутствуют. Стоки сбрасываются в море без предварительной механической и биологической очистки. Водоотведение от застройки осуществляется через 6 выпусков. Пять выпусков — в микрорайоне города «поселок Ливадия» и один выпуск - в селе Анна. Общая протяженность систем канализации составляет 17,9 км.

В микрорайоне города «поселок Врангель» имеются очистные сооружения, которые находятся на балансе Восточного порта. Централизованная полная раздельная система водоотведения существует в районах многоэтажной застройки и на территории порта Восточный. Общее количество сточных вод, поступающих на очистные сооружения, составляет 1,242 тыс. куб.м в сутки.

1.3.2.3. Теплоснабжение

Единая теплоснабжающая организация на территории Находкинского городского округа — Краевое государственное унитарное предприятие «Примтеплоэнерго» (г. Владивосток). На территории округа есть филиал «Находкинский».

Филиал «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго» на территории Находкинского ГО обслуживает 40 котельных, вырабатывающих тепловую энергию для нужд населения, отопления социально значимых объектов и иных зданий.

ООО «БМК» эксплуатирует котельную Котельную 5.6, а также тепловые сети от

источника. Котельная вырабатывает тепловую энергию для обеспечения жилых зданий, расположенных в зоне ее действия и здания пожарной части.

Котельная «ООО Гранд» обеспечивает теплом 2 многоквартирных дома.

Котельная №3.5, котельная Находкинского судоремонтного завода (НСРЗ), эксплуатируемая ООО «Восток сервис бункер»; котельная №2.8 Находкинского морского рыбного порта (НМРП), котельная Находкинского морского торгового порта АО «НМТП» вырабатывают тепловую энергию для обеспечения собственных производственных мощностей, а также обеспечивают тепловой энергией, присоединенных к тепловым сетям население и здания юридических лиц. Транспортировку теплоносителя по тепловым сетям, имеющих технологическое присоединение к указанным источникам осуществляет КГУП «Примтеплоэнерго».

В Находкинском городском округе тепловая энергия на отопительные производственные, и технологические нужды: АО «Восточный порт», ОАО «Мясокомбинат Находкинский», производственный кооператив «Находкинский хлебокомбинат», а также иных предприятий, в том числе зданий Министерства обороны РФ, обеспечивается посредством выработки тепловой энергии собственными производственными котельными.

Таблица 5. Перечень источников тепловой энергии

№ п/п	Котельная, адрес, местонахождение
1	Котельная №1.1, ул.Пирогова,19
2	Котельная №1.3, ул.Судоремонтная,5
3	Котельная 1.4, ул.Тимирязева,26а
4	Котельная 1.5, ул.Макарова,85
5	Котельная 1.7, ул.Вознесенская,8м
6	БМК (КМТ-800 2ПрА)
7	Котельная №2.1, ул.Кольцевая,2
8	Котельная №2.2, ул.Седова,2а
9	Котельная №2.3, ул.Владивостокская,34
10	Котельная №2.8, ул.Портовая, 226
11	Котельная №3.1, ул. Пограничная, 54а

№ п/п	Котельная, адрес, местонахождение
12	Котельная №3.2, ул. Пограничная 100
13	Котельная №3.3, ул.Школьная,24
14	Котельная №3.4, ул.Красноармейская,24
15	Котельная №3.6, ул.Постышева,20а
16	Котельная №4.1, ул.Сидоренко,11
17	БМК Терморобот
18	БМК (КМТ-280 2ПрА)
19	Котельная №4.8, ул.2-я Промышленная,14
20	Котельная №4.9, ул.Линейная,2б
21	Котельная №4.10, ул.Шевченко,1а
22	БМК (КМТ-280 2ПрА)
23	Котельная №4.13, ул.Малиновского,30а
24	Котельная №4.14, ул.Береговая,14а
25	БМК (КМТ-600 2ПрА)
26	БМК (КМТ-280 2ПрА)
27	Котельная №4.17, ул.Станционная,1
28	Котельная №4.18, ул.Михайловская,103 (Водоканал)
29	Котельная №4.19 "Офис", Северный проспект,61
30	Котельная №4.20 БМК КМТ-1200 3ПрА ул.Надежды
31	Котельная №5.1, ул.Первостроителей,2б, п.Врангель
32	Котельная №5.2, ул.Васяновича,11, п.Врангель
33	Котельная №5.3, ул.Набережная,115а, п.Козьмино
34	БМК (КМТ-1200 3ПрА)
35	Котельная №5.4, ул.Железнодорожников,4 п.Врангель
36	Котельная №6.1, ул.Центральная, 9Ж, п.Южно-Морской (Южморрыбфлот)
37	Котельная №6.2, ул.Набережная,40, п.Южно-Морской
38	Котельная №6.5, с.Анна

№ п/п	Котельная, адрес, местонахождение
39	БМК (КМТ-3000 ЗПрА)
40	Котельная №6.6, ул.Ускова,1б с.Душкино
41	Котельная "НСРЗ"
42	ООО "БМК" Внутрипортовая 33А
43	г.Находка, Приморский кр, ул.Шефнера-11
44	Котельная ООО «Энергокомплекс» Находка, ул. Судоремонтная, 14
45	Военный городок № 75, НГО, п. Ливадия, б. Рифовая Производственный участок № 2/2 Котельная инв. № 27
46	Локомотивная 2
47	Котельная №4 АО «Находкинский МТП»
48	Котельная №2 АО «Находкинский МТП»

Филиал «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго» на территории Находкинского ГО обслуживает 201,1 км тепловых сетей, в том числе сети от котельных АО «Находкинский морской торговый порт»; ООО «Техстройдом»; ООО «Энергокомплекс», котельная «НСРЗ».

На обслуживании в филиале «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго» находятся 98% тепловых сетей от общей протяженности тепловых сетей г. Находка. На балансе филиала находится 23 центральных тепловых пункта, шесть из них не эксплуатируются по причине отказа потребителей от услуги ГВС. В ЦТП производится изменение параметров сетевой воды для последующей подачи её потребителям.

От большинства источников тепловые сети горячего водоснабжения не эксплуатируются, частично демонтированы в виду того, что основная часть потребителей отказалась от услуги.

70% тепловых сетей имеют высокую степень износа, находятся в эксплуатации 25 лет и более.

1.3.2.4. Газоснабжение

Главным потребителем газа в Находке в настоящее время является Находкинский завод минеральных удобрений, для которого газ является основным

сырьем. Благодаря его строительству стало возможным провести в будущем газификацию Находкинского ГО в полном объеме: котельные, жилфонд, крупные и малые производственные потребители.

К числу потенциальных потребителей относятся АО «Восточный порт» (от газопровода) (Центральная котельная по ул. Внутрипортовая, 47 в мкр. поселок Врангель, котельная №4 по ул. Базовой, 9 в п. Врангель, индукционные электронагреватели в мкр. поселок Врангель, ул. Внутрипортовая, 7, 17.23,23/5 29, ул. Крайнева, 8, ул. Базовая, 8) и ГРС пос. Врангель.

Сохраняется система снабжения потребителей сжиженным углеводородным газом в емкостях различного объема, в том числе для населения.

1.3.2.5. Электроснабжение

Система электроснабжения Находкинского ГО является централизованной. Электроснабжение потребителей осуществляется от сетей и подстанций АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиала «Приморские электрические сети». Генерирующие мощности энергетической системы на территории городского округа отсутствуют.

Основными опорными подстанциями являются:

- ПС 220/110/30/6 кВ «Широкая» установленной мощностью 175 МВА. Введена в эксплуатацию в 1976 году. В 2011 году выполнена комплексная реконструкции энергообъекта. В 2022 году проведена модернизация.

- ПС 220/110/30/6 кВ «Находка» установленной мощностью 126 МВА. Введена в эксплуатацию в 2022 году.

1.3.2.6. Исполнение коммунальных услуг

По общему правилу управляющая организация (УК) выступает исполнителем коммунальных услуг в многоквартирном доме, за который она отвечает (ч. 2.3 ст. 161 ЖК РФ)

Рынок обслуживания многоквартирных домов достаточно развит, на нем действуют как управляющие компании, так и ТСЖ, ЖСК.

Таблица 6. Данные об организациях, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Находкинского

городского округа

№ п/п	Наименование управляющей компании (УК)
Управляющие организации	
1	ООО «Инициатива»
2	ООО «Домекс»
3	ООО "Эверест"
4	ООО «Южанка»
5	ООО «Сегмент»
6	ООО «Окраина»
7	ООО «Техноплюс»
8	ООО «На Третьем»
9	ООО «Рыбники»
10	ООО «Домотех»
11	ООО «Гжу-8»
12	ООО «Старый центр»
13	ООО «Реформа»
14	ООО «Гайдамак»
15	ООО «СантехСервис»
16	ООО «Актив»
17	ООО «Премиум»
18	ООО «Крепость»
19	ООО "Застава"
20	ООО «Перспект»
21	ООО «Гарант-Сервис»
22	ООО «Восход»
23	ООО «Веста»
24	ООО «Спектр»
25	ООО «Мега-Дом»
26	ООО «Андромеда»

№ п/п	Наименование управляющей компании (УК)
27	ООО "Тайм"
28	ООО "УК Уютный дом"
29	ООО "УК Ваш Дом"
30	ООО "Уют"
31	ООО "Репост"
32	ООО "СВК"
33	ООО «Терра»
34	ООО «Юнион»
Товарищества собственников жилья (ТСЖ)	
1	"Нам здесь жить"
2	"Фаворит"
3	"Бриз"
4	"Находка - Молодая семья"
5	"Флагман"
6	"Цитадель"
7	"Крепость"
8	"Товарищество собственников жилья "Форт""
9	"Высотка"
10	"Баварский дворик"
11	"Бастион"
12	"Эверест"
13	"Находка-Дом"
14	"Новострой"
15	"Парус"
16	"улица Советская,5А"
17	"Макарова-24"
18	"МЖК-Дом"
19	"Постышева,35"

№ п/п	Наименование управляющей компании (УК)
20	"Изумруд"
21	"Ореховая 9"
22	"Бокситогорская,34"
23	"Бокситогорская,47"
24	"Врублевка"
25	"Врублевка-1"
26	ТСН "Находкинский28"
Жилищно-строительные кооперативы (ЖСК)	
1	ЖСК "Планета"

1.4. Сведения о жилых зданиях и социально-значимых объектах (далее - СЗО), имеющих централизованное теплоснабжение

В Находкинском городском округе к централизованное отопление имеют 1289 жилых зданий и 195 социально значимых объектов.

За социально значимые объекты приняты объекты социальной инфраструктуры, которые необходимы для жизнеобеспечения населения:

- медицинские учреждения (больницы, поликлиники и т. д.);
- образовательные учреждения (детские сады, школы, ВУЗы и т. д.);
- учреждения социального обслуживания (дома престарелых, интернаты для людей с физическими недостатками и т. д.);
- спортивные учреждения (спорткомплексы, бассейны и т. д.);
- учреждения культуры (музеи, театры и т. д.);
- учреждения коммунального обслуживания;

Перечень социально значимых объектов отражен в таблице ниже.

Таблица 7. Поадресный перечень социально значимых объектов

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
1	МАОУ «СОШ 11» НГО	АРСЕНЬЕВА	14	А

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
2	МБУ ДО «ДДТ» г. Находка	АРСЕНЬЕВА	13	
3	МБУК «ЦБС» НГО	АРСЕНЬЕВА	5	
4	МАОУ СОШ N 1 «ПОЛЮС»	АСТАФЬЕВА	123	
5	МБДОУ «ЦРР- ДЕТСКИЙ САД N 66» НГО	АСТАФЬЕВА	120	
6	МАОУ СОШ №19 «ВЫБОР»	БАБКИНА	5	
7	МБУК «ЦБС» НГО	БАБКИНА	17	
8	МБДОУ «ДЕТСКИЙ САД «БЕРЕЗКА»	БЕЛЯЕВА	2	А
9	МБУ ДО «ДШИ N 5»	БЕРИНГА	16	
10	МАУ «ФИЗ» НГО	БСПОРТИВНАЯ	3А	
11	МАОУ "СОШ № 25 "ГЕЛИОС" НГО	БОКСИТОГОРСКАЯ	20	
12	МБУ ДО "АРТ-ЦЕНТР" Г. НАХОДКА	БОКСИТОГОРСКАЯ	8	
13	МБДОУ № 8 Г. НАХОДКА	БУЛЬВАР ЭНТУЗИАСТОВ	3	
14	МАУ ДО СШ "ЮНИОР" НГО	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	136	
15	МБДОУ "ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 57" Г.НАХОДКА	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	102	А
16	МАОУ "ГИМНАЗИЯ № 1" НГО	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	96	
17	МБУ ДО "ДДТ" Г.НАХОДКА	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	104	А
18	МАУ ДО СШ "ВОДНИК" НГО	ВЛАДИВОСТОКСКАЯ	45	А
19	МБОУ "СОШ № 17" НГО	ВЛАДИВОСТОКСКАЯ	22	
20	МБУ ДО "ДШИ № 1" НГО	ВЛАДИВОСТОКСКАЯ	12	
21	МБУК "МВЦ Г. НАХОДКА"	ВЛАДИВОСТОКСКАЯ	6	
22	МАОУ "СОШ № 20" НГО	ВОСТОЧНЫЙ ПРОСПЕКТ	7	
23	МБДОУ "ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 34" Г.НАХОДКА	ГАГАРИНА	1	
24	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 35" Г.НАХОДКА	ГОНЧАРОВА	8	А
25	МБУК «ЦБС» НГО	ГОРЬКОГО	14	А
26	МАУ ДО СШ "ЮНИОР" НГО	ДЗЕРЖИНСКОГО	12	
27	МАУК "ДОМ МОЛОДЕЖИ" НГО	ДЗЕРЖИНСКОГО	1	
28	МБДОУ № 62 Г. НАХОДКА	ДЗЕРЖИНСКОГО	11	
29	МБДОУ № 7 Г. НАХОДКА	ДЗЕРЖИНСКОГО	3	

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
30	МБУК «ЦБС» НГО	ДЗЕРЖИНСКОГО	12	
31	МАУК "ДК ИМ. Ю. ГАГАРИНА" НГО	ДОБРОЛЮБОВА	18	
32	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 31" Г.НАХОДКА	ДОБРОЛЮБОВА	7	
33	МАУ ДО СПШ "ЛИВАДИЯ" НГО	ЗАВОДСКАЯ	2	
34	МАОУ "СОШ № 26" НГО	ЗАРЕЧНАЯ	17	
35	МБУК "МВЦ Г. НАХОДКА"	ЗАРЕЧНАЯ	2	
36	МБУК «ЦБС» НГО	ЗАРЕЧНАЯ	2	
37	МБДОУ "ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 60" Г.НАХОДКА	КИРОВА	17	
33	МАОУ "СОШ № 7 "ЭДЕЛЬВЕЙС" НГО	КИРОВА	13	
34	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 15" Г. НАХОДКА	КОЛЬЦЕВАЯ	49	
35	МАОУ "СОШ №27" НГО	ЛИВАДИЯ, КОМСОМОЛЬСКАЯ	2	А
36	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 37" Г.НАХОДКА	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	1	А
37	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 39"	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	12	
38	МАУК "МЕЖДУНАРОДНЫЙ МОРСКОЙ КЛУБ НГО	ЛЕНИНСКАЯ	22	
39	МАУК "ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ" НГО	ЛЕНИНСКАЯ	22	
40	МКУ "УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ГО И ЧС НГО»	ЛЕРМОНТОВА	9	
41	МКУ "УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ГО И ЧС НГО»	ЛЕРМОНТОВА	8	
42	МБДОУ "БУРАТИНО" НГО	ЛУГОВАЯ	13	
43	МБУ ДО "ЦВР" НГО	ЛУГОВАЯ	29	
44	МАУК "ЛДК" НГО	ЛУГОВАЯ	2	
45	МБОУ "СОШ № 10 С УГЛУБЛЕННЫМ ИЗУЧЕНИЕМ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА"НГО	ЛУНАЧАРСКОГО	13	
46	МБУ ДО "ДХШ № 1" НГО	ЛУНАЧАРСКОГО	15	

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
47	МАОУ "СОШ № 5 ИМЕНИ ГЕРОЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ А.И. КОНОНОВА НГО	МАЛИНОВСКОГО	25	
48	МБДОУ "ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 42" Г. НАХОДКА	МАЛИНОВСКОГО	15	
49	МБУ ДО «ДДТ» г. Находка	МАЛИНОВСКОГО	17	
50	МБУ ДО "ДХШ № 2" НГО	МАЛИНОВСКОГО	13	
51	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 46 "ДАР" Г.НАХОДКА	МИНСКАЯ	19	
52	МАОУ "СОШ №9" НГО	МИЧУРИНА	10	А
53	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 50" Г.НАХОДКА	МИЧУРИНА	22	
54	МАОУ "СОШ №23" НГО	МИЧУРИНА	12	А
55	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 63" Г.НАХОДКА	МОЛОДЕЖНАЯ	14	А
56	МАОУ "СОШ №24" НГО	МОЛОДЕЖНАЯ	14	
57	МБУ ДО "ДШИ № 4" НГО	НАБЕРЕЖНАЯ	4	
58	МБДОУ "АЛЕНУШКА" НГО	НАГОРНАЯ	4	
59	МАУК "ЛДК" НГО	НАГОРНАЯ	1	
60	МБДОУ "БУРАТИНО" НГО	НАДИБАИДЗЕ	3	
61	МАОУ "СОШ №2" НГО	НАХИМОВСКАЯ	21	А
62	МАУК "МЕЖДУНАРОДНЫЙ МОРСКОЙ КЛУБ НГО	НАХИМОВСКАЯ	8	А
63	МБДОУ "ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 27" Г. НАХОДКА	НАХИМОВСКАЯ	7	А
64	МБУ ДО «ДДТ» г. Находка	НАХИМОВСКАЯ	23	
65	МБУК «ЦБС» НГО	НАХИМОВСКАЯ	31	
66	МАУ ДО СШ "ОКЕАН" НГО	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	108	А
67	МАОУ "СОШ № 3" НГО	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	108	
68	МБУК «ВЕРНИСАЖ»	НАХОДКИНСКИЙ	22	

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
		ПРОСПЕКТ		
69	МБДОУ «ЦРР-Д/С № 65» Г. НАХОДКА	НЕВЕЛЬСКОГО	20	
70	МБУ ДО «ДШИ N 5» НГО	НЕВЕЛЬСКОГО	2	
71	МБДОУ № 51 «РОДНИЧОК» Г. НАХОДКА	ОЗЕРНЫЙ БУЛЬВАР	8	
72	МБДОУ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ РЕБЕНКА – ДЕТСКИЙ САД № 58» Г. НАХОДКА	ОЗЕРНЫЙ БУЛЬВАР	3	
73	МБДОУ «Д/С N 23» Г. НАХОДКА	ПАВЛОВА	13	
74	МАУК «ДОМ КУЛЬТУРЫ ПОСЕЛКА ВРАНГЕЛЬ» НГО	ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ	8	
75	МБДОУ «ДЕТСКИЙ САД № 49» Г. НАХОДКА	ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ	9	А
76	МАОУ «СОШ № 18» НГО	ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ	10	
77	МБУК «ЦБС» НГО	ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ	7	
78	МБДОУ «ЦРР – ДЕТСКИЙ САД № 5» Г. НАХОДКА	ПИРОГОВА	52	А
79	МАОУ «СОШ N 27» НГО	ПОБЕДЫ	4	
80	МБУ ДО «ЦВР» НГО	ПОБЕДЫ	3	
81	МБДОУ «Детский сад № 36» г. Находка	ПОГРАНИЧНАЯ	1	А
82	МБДОУ «ДЕТСКИЙ САД № 53» Г. НАХОДКА	ПОГРАНИЧНАЯ	32	А
83	МБДОУ «ДЮЙМОВОЧКА» НГО	ПОГРАНИЧНАЯ	1	
84	МБДОУ «ЦРР – Д/С № 54 «МАЛЫШ» Г. НАХОДКА	ПОСТЫШЕВА	37	Б
85	МБДОУ «ДЕТСКИЙ САД № 55» Г. НАХОДКА	ПРИМОРСКИЙ ПРОСПЕКТ	16	А
86	МБУК «ЦБС» НГО	ПРИМОРСКИЙ ПРОСПЕКТ	24	
87	МАОУ «СОШ № 14» НГО	ПРОСПЕКТ МИРА	24	Б
88	МАОУ «СОШ N 12» НГО	ПРОСПЕКТ МИРА	10	
89	МАУ ДО СШ "ЮНИОР" НГО	ПРОСПЕКТ МИРА	22	1
90	МАУ ДО СШ "ПРИМОРЕЦ" НГО	ПРОСПЕКТ МИРА	39	
91	МБДОУ "ЦРР - Д/С № 67" Г. НАХОДКА	ПРОСПЕКТ МИРА	11	

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
92	МАУК "ДОМ МОЛОДЕЖИ" НГО	ПУГАЧЕВА	1	А
93	МБУ ДО "ГДХШ" НГО	ПУГАЧЕВА	2	А
94	МБДОУ "Д/С № 59" Г. НАХОДКА	РЫБАЦКАЯ	19	А
95	МАОУ "СОШ № 8" НГО	САДОВАЯ	1	
96	МАОУ "СОШ "ЛИДЕР-2" НГО	СЕВЕРНАЯ	8	
97	МАОУ "СОШ "ЛИДЕР-2" НГО	СЕВЕРНАЯ	10	
98	МБДОУ "ЦЕНТР РАЗВИТИЯ РЕБЕНКА ДЕТСКИЙ САД № 33" Г. НАХОДКА	СЕНЯВИНА	4	
99	МБДОУ "ЦЕНТР РАЗВИТИЯ РЕБЕНКА ДЕТСКИЙ САД № 33" Г. НАХОДКА	СЕНЯВИНА	6	
100	МБУК «ЦБС» НГО	СЕНЯВИНА	13	
101	МБУК «ЦБС» НГО	СЕНЯВИНА	14	
102	МАУ "ФИЗ" НГО	СПОРТИВНАЯ	3	А
103	МБДОУ "ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 45" Г.НАХОДКА	СПОРТИВНАЯ	19	
104	МБДОУ "ЦЕНТР РАЗВИТИЯ РЕБЕНКА ДЕТСКИЙ САД № 61" Г. НАХОДКА	СПОРТИВНАЯ	37	
105	МБДОУ "ДЕТСКИЙ САД № 15" Г.НАХОДКА	ЧЕРНЫШЕВСКОГО	5	А
106	МАОУ "СОШ № 7 "ЭДЕЛЬВЕЙС" НГО	ШЕВЧЕНКО	1	
107	МАОУ "СОШ № 4" НГО	ШКОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК	1	
108	МБДОУ "ЦРР - Д/С № 19" Г. НАХОДКА	ШКОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК	1	А
109	МАОУ "СОШ № 22" НГО	ЮБИЛЕЙНАЯ	12	
110	МБУК «ЦБС» НГО	ЮБИЛЕЙНАЯ	8	
111	ГАПОУ "ПККК"	25 ОКТЯБРЯ	13	
112	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	БАБКИНА	3	
113	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	БЕЛЯЕВА	1	
114	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	БУЛЬВАР ЭНТУЗИАСТОВ	5	
115	КГКУ "ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ СЕМЕЙНОМУ УСТРОЙСТВУ Г. НАХОДКА	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	120	
116	ГБУЗ "ПКПД"	ВОЗНЕСЕНСКАЯ	9	

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
117	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ГАЙДАМАКСКАЯ	14	
118	КГБУЗ "ССМП Г. НАХОДКИ"	ГАЙДАМАКСКАЯ	14	
119	КГБУ "НАХОДКИНСКАЯ КШИ"	ГОРЬКОГО	12	
120	КГБУ "НАХОДКИНСКАЯ КШИ"	ГОРЬКОГО	8	
121	ГБУЗ "ПКПБ № 4"	ДЗЕРЖИНСКОГО	2	
122	ГБУЗ "ПКПБ № 4"	ДЗЕРЖИНСКОГО	4	
123	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ДЗЕРЖИНСКОГО	4	
124	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ДЗЕРЖИНСКОГО	5	
125	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ДЗЕРЖИНСКОГО	7	
126	КГБУСО "НАХОДКИНСКИЙ СРЦН "АЛЬБАТРОС"	КОМСОМОЛЬСКАЯ	32	
127	КГБУЗ "ССМП Г. НАХОДКИ"	КРАСНОАРМЕЙСКАЯ	4	
128	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	4	
129	ГБУЗ "ПК БЮРО СМЭ"	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	7	
130	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	7	
131	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ЛУГОВАЯ	10	
132	КГБУ "НАХОДКИНСКАЯ ВСББЖ"	ЛУГОВАЯ	22	
133	КГБУСО "АРТЕМОВСКИЙ ДИПИ"	МАЛИНОВСКОГО	22	
134	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	НАБЕРЕЖНАЯ	5	
135	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	НАХИМОВСКАЯ	2	А
136	КГБУЗ "НСП"	НАХИМОВСКАЯ	33	А
137	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	НАХИМОВСКАЯ	33	А
138	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ОЗЕРНЫЙ БУЛЬВАР	7	
139	ГБУЗ "КСПК"	ПИРОГОВА	3	
140	КГБУЗ "ССМП Г. НАХОДКИ"	ПИРОГОВА	3	
141	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ПИРОГОВА	34	
142	ГБУЗ "КНД"	ПИРОГОВА	8	
143	КГБУСО "НАХОДКИНСКИЙ СРЦН "АЛЬБАТРОС"	ПОГРАНИЧНАЯ	44	
144	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ПОГРАНИЧНАЯ	10	
145	КГБУЗ "НСП"	ПОГРАНИЧНАЯ	12	
146	ГБУЗ "ПК БЮРО СМЭ"	ПОГРАНИЧНАЯ	28	

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
147	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ПОРТОВАЯ	250	
148	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ПОСТЫШЕВА	20	
149	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ПОСТЫШЕВА	27	
150	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	ПОЧТОВЫЙ ПЕРЕУЛОК	3	
151	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	СВЕРДЛОВА	33	
152	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ КШИ"	СЕНЯВИНА	15	
153	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	СИДОРЕНКО	10	
154	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	СПОРТИВНАЯ	31	
155	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	СПОРТИВНАЯ	30	
156	КГБУЗ "НАХОДКИНСКАЯ ГБ"	СПОРТИВНАЯ	42	
157	КГБУСО "НАХОДКИНСКИЙ СРЦН "АЛЬБАТРОС"	ТИМИРЯЗЕВА	15	А
158	ФГБУЗ ДВОМЦ ФМБА	БАБКИНА	19	
159	ФГБУЗ ДВОМЦ ФМБА	ВОСТОЧНЫЙ ПРОСПЕКТ	9	
160	МГУ ИМ. АДМ. Г.И. НЕВЕЛЬСКОГО	ЗАВОДСКАЯ	3	
161	ФБУЗ "ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ПРИМОРСКОМ	НАХИМОВСКАЯ	3	
162	МГУ ИМ. АДМ. Г.И. НЕВЕЛЬСКОГО	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	34	
163	МГУ ИМ. АДМ. Г.И. НЕВЕЛЬСКОГО	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	47	
164	ФГБУЗ ДВОМЦ ФМБА	ПАВЛОВА	16	
165	ФГБУЗ ДВОМЦ ФМБА	ПОГРАНИЧНАЯ	22	А
166	ФГБУЗ ДВОМЦ ФМБА	ПРИМОРСКИЙ ПРОСПЕКТ	12	
167	ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ Г.НАХОДКА ПРИМОРСКОЙ КРАЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ"	ЗАВОДСКАЯ	2	
168	ОО "ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ	ПОСТЫШЕВА	27	Б

№ п/п	Наименование абонента	Адрес		
		улица	№ дом	корпус
	РАЗВИТИЮ МОЛОДЕЖНОГО СПОРТА Г. НАХОДКА"			
169	ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ Г.НАХОДКА ПРИМОРСКОЙ КРАЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ"	ЛУНАЧАРСКОГО	8	
170	ФГБОУ ВО "ВВГУ", ФГБОУ ВО "ВЛАДИВОСТОКСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"	ОЗЕРНАЯ	1	
171	ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ Г.НАХОДКА ПРИМОРСКОЙ КРАЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ"	СПОРТИВНАЯ	17	

1.5. Сведения о потребителях первой категории надежности в системах теплоснабжения на территории муниципального образования

Потребители первой категории надёжности в системах теплоснабжения - это потребители, которые не допускают перерывов в подаче расчётного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях, ниже предусмотренных нормативными документами.

К первой категории относятся социально значимые потребители, предусмотренные пунктом 96 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, в

отношении которых не допускаются перерывы в подаче тепловой энергии или снижение температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

Согласно постановлению Правительства РФ от 31.03.2025 №408, потребители первой категории обеспечиваются тепловой энергией (теплоносителем) в полном объеме.

Таблица 8. Критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий

Категорийность потребителей тепловой энергии по надежности теплоснабжения		
I категория	Дошкольные учреждения, школы, детские дома, учреждения здравоохранения	Потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями
II категория	Жилые и общественные здания	Потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: (внутри помещения до 12 градусов Цельсия)
	Промышленные здания	Потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: (внутри помещения до 8 градусов Цельсия)
III категория	Остальные потребители	

Таблица 9. Реестр потребителей, дошкольные учреждения, школы, детские дома, учреждения здравоохранения

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
1	Котельная № 2/8	МАУ СШ "ЮНИОР" НГО	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	136	
2	Котельная № 2/8	МБДОУ Д/С N 57	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	102	А
3	Котельная № 2/8	МБОУ ГИМНАЗИЯ N 1	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	96	
4	Котельная № 2/8	МБУ ДО ДДТ	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	104	А
5	Котельная № 2/8	МБДОУ Д/С N 34	ГАГАРИНА	1	

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
6	Котельная № 2/8	МБДОУ Д/С N 35	ГОНЧАРОВА	8	А
7	Котельная № 2/8	КГКУ ЦЕНТР СОД-Я СЕМ-МУ устройству	ВЕРХНЕ-МОРСКАЯ	120	
8	Котельная № 2/8	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ПОРТОВАЯ	250	
9	Котельная № 4/8	МБДОУ Д/С N 60	КИРОВА	17	
10	Котельная № 4/8	МБОУ СОШ N 7 ЭДЕЛЬВЕЙС	КИРОВА	13	
11	Котельная № 4/8	МБДОУ Д/С N 20	ФРУНЗЕ	18	А
12	Котельная № 4/8	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	СВЕРДЛОВА	33	
13	Котельная № 6/1 п. Южно-Морской	МБДОУ ДЮЙМОВОЧКА НГО	ПОГРАНИЧНАЯ	1	
14	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	МАУ СШ ЛИВАДИЯ	ЗАВОДСКАЯ	2	
15	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	МАОУ СОШ N 26	ЗАРЕЧНАЯ	17	
16	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	МАОУ СОШ N 27	КОМСОМОЛЬСКАЯ	2	А
17	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	МБДОУ Д/С БУРАТИНО	ЛУГОВАЯ	13	
18	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	МБДОУ Д/С БУРАТИНО	НАДИБАИДЗЕ	3	
19	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	МАОУ СОШ N 27	ПОБЕДЫ	4	
20	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ГАЙДАМАКСКАЯ	14	
21	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	КГБУЗ СТАНЦИЯ СКОРОЙ ПОМОЩИ	ГАЙДАМАКСКАЯ	14	
22	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ЛУГОВАЯ	10	

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
23	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	КГБУ НАХОДК.ВЕТЕРИНАР.СТАНЦИЯ	ЛУГОВАЯ	22	
24	Котельная № 6/2 п. Южно-Морской	ПЦСОН КГАУСО	НОВАЯ	12	
25	Котельная № 6/6 с. Душкино	МБДОУ БЕРЕЗКА	БЕЛЯЕВА	2	А
26	Котельная № 6/6 с. Душкино	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	БЕЛЯЕВА	1	
27	АМК 1/7	ГБУЗ ПРИМ.КР.ПРОТИВОТУБ.ДИСП.	ВОЗНЕСЕНСКАЯ	9	
28	АМК № 4/4	МАОУ СОШ 8	САДОВАЯ	1	
29	Котельная № 1/1	МАОУ СОШ 11	АРСЕНЬЕВА	14	А
30	Котельная № 1/1	МБУ ДО ДДТ	АРСЕНЬЕВА	13	
31	Котельная № 1/1	МБДОУ Д/С N 5	ПИРОГОВА	52	А
32	Котельная № 1/1	МБДОУ Д/С N 59	РЫБАЦКАЯ	19	А
33	Котельная № 1/3	МБДОУ Д/С N 37	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	1	А
34	Котельная № 1/3	МБДОУ Д/С N 39	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	12	
35	Котельная № 1/3	МАУ ДО ДЮСШ ОКЕАН	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	108	
36	Котельная № 1/3	МБОУ СОШ N 3	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	106	
37	Котельная № 1/3	МБОУ СОШ N 3	НАХОДКИНСКИЙ ПРОСПЕКТ	108	
38	Котельная № 1/3	МБДОУ Д/С N 33	СЕНЯВИНА	4	
39	Котельная № 1/3	МБДОУ Д/С N 33	СЕНЯВИНА	6	
40	Котельная № 1/3	МБДОУ Д/С N 45	СПОРТИВНАЯ	19	
41	Котельная № 1/3	МАОУ СОШ N 22	ЮБИЛЕЙНАЯ	12	
42	Котельная № 1/3	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	4	
43	Котельная № 1/3	ГБУЗ "ПК БЮРО СМЭ"	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	7	

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
44	Котельная № 1/3	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ЛЕНИНГРАДСКАЯ	7	
45	Котельная № 1/3	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	СПОРТИВНАЯ	31	
46	Котельная № 1/3	ПЦСОН КГАУСО	СПОРТИВНАЯ	29	
47	Котельная № 1/4	МБДОУ Д/С N 31	ДОБРОЛЮБОВА	7	
48	Котельная № 1/4	КГБУ НАХОДКИНСКАЯ КШ	СЕНЯВИНА	15	
49	Котельная № 1/4	КГБУСО НАХОДК. СРЦН АЛЬБАТРОС	ТИМИРЯЗЕВА	15	А
50	Котельная № 1/5	МАОУ СОШ N 1 ПОЛЮС	АСТАФЬЕВА	123	
51	Котельная № 1/5	МБДОУ Д/С N 66	АСТАФЬЕВА	120	
52	Котельная № 2/1	МБДОУ Д/С N 15	КОЛЬЦЕВАЯ	49	
53	Котельная № 2/3	МАУ СШ ВОДНИК	ВЛАДИВОСТОКСКАЯ	45	А
54	Котельная № 2/3	МБОУ СОШ N 17	ВЛАДИВОСТОКСКАЯ	22	
55	Котельная № 2/3	МБОУ СОШ N 10	ЛУНАЧАРСКОГО	13	
56	Котельная № 2/3	МБДОУ Д/С N 23	ПАВЛОВА	13	
57	Котельная № 2/3	МБДОУ Д/С N 15	ЧЕРНЫШЕВСКОГО	5	А
58	Котельная № 3/1	КГБУСО НАХОДК. СРЦН АЛЬБАТРОС	ПОГРАНИЧНАЯ	44	
59	Котельная № 3/3	МБДОУ Д/С N 8	БУЛЬВАР ЭНТУЗИАСТОВ	3	
60	Котельная № 3/3	МБДОУ Д/САД N 46 "ДАР"	МИНСКАЯ	19	
61	Котельная № 3/3	МБДОУ Д/С N 58	ОЗЕРНЫЙ БУЛЬВАР	3	
62	Котельная № 3/3	МБДОУ Д/С N 54	ПОСТЫШЕВА	37	Б
63	Котельная № 3/3	МАОУ СОШ 14	ПРОСПЕКТ МИРА	24	Б
64	Котельная № 3/3	МАУ СШ "ЮНИОР" НГО	ПРОСПЕКТ МИРА	22	1
65	Котельная № 3/3	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	БУЛЬВАР ЭНТУЗИАСТОВ	5	
66	Котельная № 3/3	КГБУЗ СТАНЦИЯ СКОРОЙ ПОМОЩИ	КРАСНОАРМЕЙСКА Я	4	

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
67	Котельная № 3/3	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ОЗЕРНЫЙ БУЛЬВАР	7	
68	Котельная № 3/4	МАОУ СОШ N 9	МИЧУРИНА	10	А
69	Котельная № 3/4	МБДОУ Д/С N 50	МИЧУРИНА	22	
70	Котельная № 3/4	МБОУ СОШ N 23	МИЧУРИНА	12	А
71	Котельная № 3/4	МБДОУ Д/С N 36	ПОГРАНИЧНАЯ	1	А
72	Котельная № 3/4	МБДОУ Д/С N 53	ПОГРАНИЧНАЯ	32	А
73	Котельная № 3/4	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ПОГРАНИЧНАЯ	10	
74	Котельная № 3/4	КГБУЗ НАХОДК.СТОМАТОЛ.ПОЛИКЛ	ПОГРАНИЧНАЯ	12	
75	Котельная № 3/4	ГБУЗ "ПК БЮРО СМЭ"	ПОГРАНИЧНАЯ	28	
76	Котельная № 3/6	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ПОСТЫШЕВА	20	
77	Котельная № 4/1	МАУ СШ "ЮНИОР" НГО	ДЗЕРЖИНСКОГО	12	
78	Котельная № 4/1	МБДОУ N 62 Г.НАХОДКА	ДЗЕРЖИНСКОГО	11	
79	Котельная № 4/1	МБДОУ N 7	ДЗЕРЖИНСКОГО	3	
80	Котельная № 4/1	МБУ ДО ГДХШ	ПУГАЧЕВА	2	А
81	Котельная № 4/1	ГБУЗ КРАЕВ.КЛИН.ПСИХ.БОЛЬНИЦА	ДЗЕРЖИНСКОГО	2	
82	Котельная № 4/1	ГБУЗ КРАЕВ.КЛИН.ПСИХ.БОЛЬНИЦА	ДЗЕРЖИНСКОГО	4	
83	Котельная № 4/1	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ДЗЕРЖИНСКОГО	4	
84	Котельная № 4/1	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ДЗЕРЖИНСКОГО	5	
85	Котельная № 4/1	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ДЗЕРЖИНСКОГО	7	
86	Котельная № 4/1	КГБУСО НАХОДК. СРЦН АЛЬБАТРОС	КОМСОМОЛЬСКАЯ	32	
87	Котельная № 4/1	ПЦСОН КГАУСО	КОМСОМОЛЬСКАЯ	32	

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
88	Котельная № 4/1	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ПОЧТОВЫЙ ПЕРЕУЛОК	3	
89	Котельная № 4/1	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	СИДОРЕНКО	10	
90	Котельная № 4/10	МБОУ СОШ N 7 ЭДЕЛЬВЕЙС	ШЕВЧЕНКО	1	
91	Котельная № 4/13	МАОУ СОШ N 5	МАЛИНОВСКОГО	25	
92	Котельная № 4/13	МБДОУ Д/С N 42	МАЛИНОВСКОГО	15	
93	Котельная № 4/13	МБДОУ Д/С N 42	МАЛИНОВСКОГО	27	
94	Котельная № 4/13	МБУ ДО ДДТ	МАЛИНОВСКОГО	17	
95	Котельная № 4/13	КГБУСО АРТЕМОВСКИЙ ДИПИ	МАЛИНОВСКОГО	22	
96	Котельная № 5/1	МБДОУ Д/С N 49	ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ	9	А
97	Котельная № 5/1	МБОУ СОШ N 18	ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ	10	
98	Котельная № 5/2 п. Врангель	МАОУ СОШ N 20	ВОСТОЧНЫЙ ПРОСПЕКТ	7	
99	Котельная № 5/2 п. Врангель	МБДОУ Д/С N 65	НЕВЕЛЬСКОГО	20	
100	Котельная № 5/2 п. Врангель	МБДОУ Д/С N 55	ПРИМОРСКИЙ ПРОСПЕКТ	16	А
101	Котельная № 5/2 п. Врангель	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	БАБКИНА	3	
102	Котельная № 6/5 с. Анна	МБДОУ Д/С АЛЕНУШКА	НАГОРНАЯ	4	
103	Котельная № 6/5 с. Анна	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	НАБЕРЕЖНАЯ	5	
104	ООО "Техстройдом"	МБДОУ Д/С N 51	ОЗЕРНЫЙ БУЛЬВАР	8	
105	ООО "Техстройдом"	МАОУ СОШ N 12	ПРОСПЕКТ МИРА	10	
106	ООО "Техстройдом"	МАУ СШ ПРИМОРЕЦ	ПРОСПЕКТ МИРА	39	
107	ООО	МБДОУ Д/С N 67	ПРОСПЕКТ МИРА	11	

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
	"Техстройдом"				
108	ООО "Техстройдом"	МБАУ СОШ N 4	ШКОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК	1	
109	ООО "Техстройдом"	МБДОУ Д/С N 19	ШКОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК	1	А
110	ООО "Техстройдом"	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ПОСТЫШЕВА	27	
111	ООО "Техстройдом"	ПЦСОН КГАУСО	ПОСТЫШЕВА	13	
112	ООО "Техстройдом"	КГБУЗ НАХОДКИНСК. ДЕЗОСТАНЦИЯ	ШКОЛЬНАЯ	9	
113	ООО "Энергокомплекс"	МБОУ СОШ N 25 ГЕЛИОС	БОКСИТОГОРСКАЯ	20	
114	ООО "Энергокомплекс"	МБДОУ Д/С N 61	СПОРТИВНАЯ	37	
115	ООО "Энергокомплекс"	ГБУЗ КРАЕВАЯ СТАНЦ.ПЕРЕЛ.КРОВ	ПИРОГОВА	3	
116	ООО "Энергокомплекс"	КГБУЗ СТАНЦИЯ СКОРОЙ ПОМОЩИ	ПИРОГОВА	3	
117	ООО "Энергокомплекс"	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	ПИРОГОВА	34	
118	ООО "Энергокомплекс"	ГБУЗ КРАЕВ.НАРКОЛОГИЧ.ДИСПАН.	ПИРОГОВА	8	
119	ООО "Энергокомплекс"	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	СПОРТИВНАЯ	30	
120	ООО "Энергокомплекс"	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	СПОРТИВНАЯ	42	
121	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	МБДОУ Д/С N 63	МОЛОДЕЖНАЯ	14	А
122	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	МБОУ ДОД СЮТ	МОЛОДЕЖНАЯ	7	
123	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	МБОУ СОШ N 24	МОЛОДЕЖНАЯ	14	
124	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	МАОУ СОШ N 2	НАХИМОВСКАЯ	21	А

№ п/п	Котельная	Наименование абонента	Адрес		
			улица	№ дом	литер
125	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	МБДОУ Д/С N 27	НАХИМОВСКАЯ	7	А
126	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	МБУ ДО ДДТ	НАХИМОВСКАЯ	23	
127	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	КГБОУ КОРРЕКЦ. ШКОЛА ИНТЕРНАТ	ГОРЬКОГО	12	
128	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	КГБОУ КОРРЕКЦ. ШКОЛА ИНТЕРНАТ	ГОРЬКОГО	8	
129	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	НАХИМОВСКАЯ	2	А
130	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	КГБУЗ НАХОДК.СТОМАТОЛ.ПОЛИКЛ	НАХИМОВСКАЯ	33	А
131	ПАО "ВСБ" (НСРЗ)	КГБУЗ НАХОДКИНСКАЯ ГОР.БОЛЬН.	НАХИМОВСКАЯ	33	А

1.6. Сведения о местных (стационарных, мобильных) источниках тепловой энергии на территории муниципального образования

На территории Находкинского городского округа 47 источников тепловой энергии вырабатывают тепловую энергию для отопления жилых домов, зданий социальной сферы и иных потребителей.

По конструкции стационарные котельные имеют капитальные стены и фундамент. 37 котельных округа являются стационарными источниками. 9 котельных блочно – модульные.

Раздел 2. Сценарии наиболее вероятных и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

(не подлежит опубликованию)

Раздел 3. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

3.1. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения по оперативным службам

Состав сил для локализации аварий в системе теплоснабжения по оперативным службам включает:

- В администрации Находкинского городского округа:
 - глава Находкинского городского округа;
 - заместитель главы, курирующий работу жилищно-коммунального хозяйства;
 - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства;
 - специалист по ГО и ЧС;
 - операторы Единой дежурной диспетчерской службы (ЕДДС), находящиеся на смене.
- В организациях, функционирующих в системах теплоснабжения Находкинского городского округа:
 - главный инженер;
 - диспетчер аварийно-диспетчерской службы;
 - персонал производственно-технической службы;
 - инженерно-технические работники и операторы (машинисты) дежурной смены котельных;
 - члены аварийно-ремонтных бригад.
- В оперативных службах, обеспечивающих функционирование систем теплоснабжения только при локализации и ликвидации аварийных ситуаций:
 - оперативный дежурный персонал;
 - выездные бригады, аварийно-ремонтные бригады в соответствии с утверждёнными типовыми штатными расписаниями.

Состав средств для локализации аварий в системе теплоснабжения включает:

- оргтехнику и средства связи;

- легковой, в том числе дежурный и грузовой автомобильный транспорт;
- специализированные автомобили — ремонтные, медицинские, противопожарные;
- грузоподъемная и землеройная техника;
- сварочное оборудование.

Количество сил и средств, необходимых для ликвидации аварийной ситуации, должно определяться ежегодно и утверждаться нормативным документом организаций, которые могут быть привлечены к указанным работам

Находкинский филиал КГУП «Примтеплоэнерго» имеет статус единой теплоснабжающей организации на территории Находкинского городского округа. Предприятие имеет центральную диспетчерскую службу (в отопительный сезон диспетчерская: дирекции работает круглосуточно, в межотопительный период с 08.00 до 20.00) и диспетчерскую службу (ОДС) в филиале Находкинский, работающие круглосуточно/ круглогодично.

Общую координацию действий ОДС по ликвидации аварийной ситуации осуществляет единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС)

Для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуации в системах теплоснабжения требуется привлечение сил и средств, достаточных для решения поставленных задач в нормативные сроки.

Состав аварийно-восстановительных служб, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов для ликвидации аварийных ситуаций утверждается руководителем организации. В организациях, штатным расписанием которых такие службы не предусмотрены, обязанности оперативного руководства ликвидацией аварии возлагаются на лицо, назначенное соответствующим приказом руководителя организации.

Для проведения работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций КГУП «Примтеплоэнерго» располагает необходимыми механизмами, транспортом, передвижными сварочными установками, инструментами, аварийным восполняемым запасом труб различного диаметра, запорной арматуры, материалов, оборудования и резервными источниками электроэнергии.

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

В режиме повседневной деятельности на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется дежурство специалистов, операторов котельных.

Пожарно-профилактическое обслуживание, а так-же предотвращение и тушение пожаров и проведение связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ осуществляется силами и средствами 1 ПСО ФПС ГУ МЧС России по ПК.

В случае возникновения террористической угрозы и/или актов диверсионного характера привлекаются силы ОМВД России по Находкинскому городскому округу.

Таблица 10. Сведения о количестве сил и средств, необходимых при ликвидации последствий аварийных ситуаций, по оперативным подразделениям организаций (учреждений) связанных с функционированием систем теплоснабжения городского округа

Наименование организации (учреждения),	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
Единая дежурная диспетчерская служба Городского округа (ЕДДС),	диспетчерская служба (круглосуточно)	операторы	оргтехника с программным обеспечением, средства связи на рабочем месте
Ситуационно-аналитический центр энергетики и ЖКХ	диспетчерская служба (круглосуточно)	оперативный дежурный	оргтехника с программным обеспечением, средства связи на рабочем месте
Противопожарная и спасательная служба МЧС России (ПСО), ПСО ФПС ГПС,	дежурный караул (круглосуточно)	оперативный дежурный; состав в соответствии с табелем боевого расчета отделения караула на пожарном автомобиле	оргтехника, средства связи на рабочем месте, противопожарная техника
Отдел МВД России	дежурная часть УМВД (круглосуточно)	оперативный дежурный по УМВД; состав в соответствии с табелем боевого расчета отделения караула на оперативный дежурный	оргтехника, средства связи на рабочем месте; дежурный автомобиль

Наименование организации (учреждения),	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
		по УМВД	
Станция скорой помощи	территориальная дежурная служба	фельдшер по приему вызовов скорой медицинской помощи; выездная бригада скорой медицинской помощи	специализированная машина скорой помощи
КГУП "Примтеплоэнерго"	территориальная дежурная служба	выездная аварийно-ремонтная бригада	
МУП «Находка-Водоканал»,	дежурная служба организации (круглосуточно)	оперативный дежурный выездная аварийно-ремонтная бригада	оргтехника, средства связи на рабочем месте. специализированный автомобиль, оборудование и материалы
ООО «ДЭСК», АО «ДРСК»,	дежурная служба РЭС территориального филиала (круглосуточно)	оперативный дежурный выездная аварийно-ремонтная бригада	оргтехника, средства связи на рабочем месте; специализированный автомобиль
Отдел Росгвардии (в составе МВД)	территориальная дежурная часть (круглосуточно)	оперативный дежурный состав в соответствии с утверждёнными в установленном порядке типовыми штатными расписаниями дежурных частей	оргтехника, средства связи на рабочем месте. Дежурный автомобиль
Организации, управляющие многоквартирными домами:	аварийно-диспетчерская служба (круглосуточно)	операторы; аварийно-ремонтная бригада	оргтехника, средства связи на рабочем месте. специализированный автомобиль, оборудование и материалы

3.2. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения организаций, функционирующих в системах теплоснабжения

Состав сил и средств для локализации аварий в системе теплоснабжения рассчитывается с учётом нормативных требований и особенностей аварийных

ситуаций. Цель - привлечь ресурсы, достаточные для решения поставленных задач в нормативные сроки.

Аспекты, которые учитываются при расчёте:

- Оценка обстановки, масштаба аварии и возможных последствий. Принятию решения на ликвидацию аварии предшествует оценка сложившейся обстановки.

- Привлечение специалистов. К работам привлекаются специалисты аварийно-диспетчерских служб, оперативный персонал котельных, ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организации, в эксплуатации которой находится система теплоснабжения. В организациях, штатными расписаниями которых не предусмотрены аварийно-технические службы, обязанности оперативного руководства ликвидацией аварии возлагаются на лицо, назначенное соответствующим приказом.

- Учёт аварийного запаса. Каждая организация должна располагать необходимыми инструментами, механизмами, транспортом, передвижными сварочными установками, аварийным восполняемым запасом запорной арматуры и материалов. Объём аварийного запаса устанавливается в соответствии с действующими нормативами, место хранения определяется руководителями соответствующих организаций.

- Учёт нормативного времени. Например, нормативное время готовности к работам по ликвидации аварии — не более 60 минут. В зависимости от температуры наружного воздуха установлено нормативное время на устранение аварийной ситуации.

- По результатам расчётов составляется перечень, в котором учитываются с указанием количества и места хранения средства, необходимые для проведения ремонтно-восстановительных и спасательных работ, для эвакуации людей из зоны аварийной ситуации, аварийный запас средств индивидуальной защиты и другие ресурсы

Согласно Правил эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок в эксплуатирующих организациях должны быть

разработаны и утверждены техническим руководителем эксплуатирующей организации (структурного подразделения) инструкции по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций, включающие:

- 1) перечень возможных аварийных ситуаций;
- 2) порядок действий по предотвращению развития аварийных ситуаций;
- 3) порядок действий персонала при их возникновении и (или) опасности выхода параметров работы за допустимые значения.

Достаточное количество сил и средств при ликвидации последствий аварии на котельной.

Рассмотрим аварийный случай - разгерметизация (взрыв) барабана котла одного из трех котлов при давлении, превышающем рабочее. Возникновение ударной волны, разрушения в пределах площадки котлов. Возможно возгорание топливно - воздушной смеси в пределах технической территории котельной.

Расчет необходимых сил и средств, для ликвидации аварий на котельной проведен на основе следующих положений и допущений:

а) наиболее опасным сценарием развитием аварии считается взрыв котла с последующим пожаром;

б) минимальное количество сил и средств, привлекаемых к АВР определяется из максимального уровня разрушений оборудования и зданий, площади пожара.

в) состав сил и средств должен обеспечивать проведение мероприятий по поиску пострадавших, их спасению, оказанию медицинской помощи, тушению пожаров, локализации и ликвидации очагов вторичных последствий.

Таблица 11. Состав и средства механизированной группы

№ п/п	СИЛЫ		СРЕДСТВА		Выполняемые работы
	Специальность	Кол-во (чел.)	Вид средства	Кол-во (ед.)	
1	Командир группы	1			
2	Крановщик	2	Автокран	1	Подъем, перемещение ж/б конструкции и поддонов с мелкими обломками
	Стропальщик	4	16-25 т		
3	Экскаваторщик	2	Экскаватор (0,65 м ³)	1	Загрузка мелких обломков

№ п/п	СИЛЫ		СРЕДСТВА		Выполняемые работы
4	Компрессорщик	2	Компрессорная станция	1	Дробление ж/б конструкций
5	Газосварщик	2	Керосинорез (САГ)	1	Резка арматуры
6	бульдозерист	2	Бульдозер (130-240 л.с.)	1	Сдвигание обломков конструкций, подготовка мест для автокрана и экскаватора
7	Водитель	4	Самосвал	2	Вывоз обломков конструкций
8	Загрузчики	4	Поддон	1	Загрузка поддонов мелкими обломками конструкции
			(емк. 1,5 м³)		
ИТОГО:		23 чел.			

Достаточное количество сил и средств при ликвидации последствий аварии на участке тепловых сетей.

Рассмотрим аварийный случай – в результате гидравлического удара произошел порыв трубопровода Ду 300. Способ прокладки подземный.

Таблица 12. Состав и средства механизированной группы

№ п/п	СИЛЫ		СРЕДСТВА		Выполняемые работы
	Специальность	Кол-во (чел.)	Вид средства	Кол-во (ед.)	
1	Командир группы	1			
2	Крановщик	1	Автокран	1	Подъем, перемещение, плиты канала.
	Стропальщик	1	16-25 т		
3	Экскаваторщик	1	Экскаватор (0,65 м ³)	1	выемку, перемещение грунта
5	Сварщик	2	Сварочный аппарат	1	Сварка трубопроводов
7	Водитель	2	Аварийный автомобиль, автовоз	3	транспортировка крана, аварийной бригады
8	Слесарь	2	Лопата, молоток Зубило	1	точечное вскрытие теплотрассы
ИТОГО:		10			

Раздел 4. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении

4.1. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения

В отдельных системах теплоснабжения Находкинского городского округа, деятельность осуществляют несколько теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций.

В соответствии с требованиями ч.5 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статьи 9 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» между единой теплоснабжающей организацией (разработчик соглашения) и теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (стороны соглашения) осуществляющими деятельность в одной системе теплоснабжения не позднее 1 июня каждого года должны быть заключены Соглашения об управлении системой теплоснабжения.

Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в совместно эксплуатируемых системах теплоснабжения Находкинского городского округа, осуществляется на основании соглашений об управлении системами теплоснабжения. Обязательными условиями указанного соглашения являются:

1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, порядок их взаимодействия; порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

2) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

3) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в чрезвычайных ситуациях и аварийных ситуациях.

Организации, функционирующие в системах теплоснабжения Городского округа в рамках соглашения об управлении системой теплоснабжения координируют решения, осуществляют взаимодействия сил и средств, при локализации и ликвидации аварийных ситуаций.

Ответственность организаций-сторон соглашения об управлении системой теплоснабжения определяется балансовой принадлежностью тепловых сетей и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, прилагаемом к соглашению об управлении системой теплоснабжения.

4.2. Сведения о системах теплоснабжения, деятельность в которых осуществляется несколькими теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций

В отдельных системах теплоснабжения Находкинского городского округа, деятельность по эксплуатации объектов и управление потоками тепловой энергии, теплоносителя осуществляют несколько организаций.

Перечень систем теплоснабжения городского округа, в которых эксплуатация осуществляется несколькими лицами (теплоснабжающими и теплосетевыми организациями) представлен в таблице ниже.

Таблица 13. Перечень систем теплоснабжения Находкинского городского округа, в которых эксплуатация осуществляется несколькими лицами (теплоснабжающими и теплосетевыми организациями)

Наименование эксплуатирующей организации		ЕТО
источник тепловой энергии	тепловые сети	
ООО "Техностройдом", Котельная 3.5, ул. Шефнера-10	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"
ООО «Энергокомплекс». Котельная 1.6 Судоремонтная, 14	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"
ООО «Восток сервис бункер» Котельная "НСРЗ"	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"
АО «Находкинский МТП». Котельная №4	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"	Находкинский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"

Между организациями, указанными в таблице заключены соглашения об управлении системами теплоснабжения Находкинского городского округа.

Раздел 5. Состав и дислокация сил и средств

(не подлежит опубликованию)

Раздел 6. Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

При повреждении (аварии) на внутридомовых системах теплоснабжения (отопления) АДС эксплуатирующей организации обязана принять все необходимые меры для обеспечения безопасности людей, отключения поврежденного участка, организации выполнения ремонтно-восстановительных работ, сообщить о случившемся в ЕДДС, принять меры по поддержанию минимальной внутри домовой температуры (не ниже +12 °С) с использованием мобильных теплогенераторов (тепловых пушек) в общедомовых помещениях многоквартирных домов.

О причинах возникновения и сроках устранения аварийной ситуации в системе теплоснабжения муниципального образования в зимнее время года повлекшей отключение коммунальных услуг и угрозу безопасности населения, необходимо своевременно информировать жителей. С этой целью управление жилищно-коммунального хозяйства уточняет всю необходимую информацию и передает ее в

ЕДДС Находкинского городского округа для размещения по средствам сети интернет в информационных каналах и официальном сайте администрации муниципального образования.

Контроль за качественным и своевременным информированием населения осуществляется муниципальный центр управления в рамках отработки задач по поэтапному контролю хода устранения технологического нарушения

В случае длительного (24 часа и более) отсутствия теплоснабжения у населения в жилых кварталах повлекшее снижение температуры ниже нормативных значений (в отопительный сезон), в муниципальном образовании объявляется режим «ЧС» и проводятся мероприятия по эвакуации пострадавших.

Выезд на место аварии руководителей администрации муниципального образования и структурных подразделений должен осуществляться не позднее установленных ниже сроков, зависящих от температуры наружного воздуха:

- не позднее 4 часов после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха выше -10°C ;
- не позднее 2 часов после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха от -10°C до -15°C ;
- не позднее 30 мин. после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха ниже -15°C .

В случае возникновения аварии на объектах теплоснабжения муниципального образования, при нарушении условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки при условии, что температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже $+18^{\circ}\text{C}$ в отопительный период, Глава муниципального образования отдает распоряжение на незамедлительную организацию постоянной работы штаба по проведению отопительного периода и созыв внеочередного заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности муниципального образования.

Мероприятиями, направленными на обеспечение безопасности населения в случае возникновения аварийной ситуации в системе теплоснабжения (прекращении

подачи тепла в жилые помещения в условиях резкого понижения температуры наружного воздуха в течение длительного времени) являются:

- сообщение о возникшей ситуации в организацию, управляющую многоквартирными домами и (или) в ЕДДС муниципального образования по средствам городской телефонной и мобильной связи лицами, являющимися свидетелями возникновения происшествия;

- соблюдение требований норм и правил безопасности и охраны труда;

- эвакуация из опасной зоны населения при режиме «ЧС» во взаимодействии с экстренными оперативными службами и аварийно-спасательными формированиями;

- обозначение, оцепление опасной зоны, запрет пропусков и передвижения по опасной зоне населения, транспортных средств;

- привлечение к выполнению работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации специализированных служб и формирований в целях предупреждения дальнейшего развития аварий, угрозы населению;

- оповещение населения, проживающего на территории муниципального образования о происшествии;

- при повреждениях в сетях централизованного теплоснабжения в зимний период, в случае отрицательных температур наружного воздуха и при превышении нормативного времени на устранения аварийной ситуации, организациям, управляющим многоквартирными домами следует предотвращению размораживания внутридомового оборудования дренировать воду из систем отопления зданий.

Жителям, проживающим на территории Находкинского городского округа в случае возникновения аварийной ситуации в системе теплоснабжения для обеспечения безопасности необходимо:

- для сохранения в квартире тепла дополнительно заделать щели в окнах и балконных дверях, занавесить их одеялами или коврами;

- до эвакуации, разместить членов семьи в одной комнате, временно закрыв остальные, одеться в теплую одежду и принять профилактические лекарственные препараты от обще- респираторных заболеваний и гриппа;

- не допускать отопления помещений с помощью электрообогревателей самодельного изготовления, а также электрических плит, т.к. это может привести к возникновению пожара, выхода из строя системы электроснабжения здания. Для обогрева помещения необходимо используйте электрообогреватели только заводского изготовления;

- проявлять выдержку и самообладание, оказывая посильную помощь работникам организации, управляющей многоквартирными домами, организаций, функционирующих в системах теплоснабжения муниципального образования прибывшим для выполнения ремонтно-восстановительных работ;

- в случае эвакуации из жилого помещения - одеть членов семьи в теплую одежду и обувь; отключить в квартире газ, воду и электричество; взять с собой документы, деньги, необходимые продукты, одеяла; закрыть входную дверь квартиры на замок и действовать в соответствии с указаниями уполномоченных работников организации, управляющей многоквартирными домами, администрации муниципального образования.

Обеспечение безопасности населения при возникновении аварийных ситуаций осуществляется путем организации для гражданам пунктов временного размещения, согласно реестру организаций, предназначенных для развертывания пунктов временного размещения пострадавшего населения, эвакуируемого (отселяемого) при угрозе и возникновении чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.06.2024 №1419 «О создании пунктов временного размещения пострадавшего населения, эвакуируемого (отселяемого) при угрозе и возникновении чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа.

РЕЕСТР

организаций, предназначенных для развертывания
пунктов временного размещения пострадавшего населения
на территории Находкинского городского округа

№ пп	Фактический адрес учреждения	Наименовани е учреждения	Вместимо сть общая, (номеров, корпусов, классов/ человек)	Катего рия ПВР	Организация жизнеобеспечения населения в ПВР (учреждения, персонал и техника)			
					медицинская помощь	обеспечение водой	обеспечени е продуктами питания и продовольс твенным сырьем	обеспечение коммунально- бытовыми услугами
1	г.Находка, ул. Спортивна я, д.1	ООО «Горизонт» ГРК «Горизонт»	50	1-ая катего рия	КГБУЗ «Находкинская ГБ»	МУП «Находка- Водоканал»	Ресторан 250 посадочны х мест	Находкинский филиал КГУП «Притеплоэнерго»
2	г. Находка, мкр. «пос. Врангель», ул. Васянович а,3	ООО «ОтельСерв исМенеджм ент» ГК «Восток»	500	1-ая катего рия	КГБУЗ «Находкинская ГБ»	ООО «Чистая вода плюс»	Столовая 250 посадочны х мест	Находкинский филиал КГУП «Притеплоэнерго»

Раздел 7. Организация материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

Для формирования сил и средств на устранение последствий аварийных ситуаций создаются и используются: резервы финансовых и материальных ресурсов организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, а при необходимости и администрации муниципального образования.

При организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации последствий аварий на объекте производится расчет необходимых для этого сил и средств.

По результатам расчетов составляется соответствующий перечень, в котором учитываются с указанием количества и места хранения:

- средства (инструменты, материалы и приспособления, приборы, оборудование и автомобильная и землеройная техника), необходимые для проведения ремонтно-восстановительных и спасательных работ, для эвакуации людей из зоны аварийной ситуации;
- аварийный запас средств индивидуальной защиты;
- силы необходимые для выполнения локализации и ликвидации аварийных ситуаций;
- средства необходимые для возмещения вреда здоровью людей, материального ущерба и прочее.

Организация материально-технического обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций и их последствий на объекте осуществляется организациями, функционирующими в системах теплоснабжения, а при необходимости и администрацией муниципального образования.

Материально-технические средства, которые должны быть задействованы в мероприятиях по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций, используются только для этих целей и не должны применяться для обеспечения в повседневной деятельности организаций, функционирующих в системах теплоснабжения.

Организация инженерного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций в теплоснабжении и их последствий на объекте – комплекс инженерных мероприятий и задач, выполняемых в целях создания благоприятных условий в ходе проведения наиболее сложных работ по спасению пострадавших, локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Задачи инженерного обеспечения ремонтно-восстановительных и других неотложных работ выполняют специализированные группы, имеющие соответствующую подготовку по ремонту и восстановлению газовых, водопроводно-канализационных сетей, линий электропередачи.

Инженерное обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций в теплоснабжении и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляется организациями, функционирующими в системах теплоснабжения

муниципального образования совместно (в рамках своих функциональных обязанностей):

- с администрацией муниципального образования (координация и контроль деятельности, а в случае планируемого срока ликвидации последствий аварийной ситуации в системе централизованного теплоснабжения в зимний период (в условиях критически низких температур окружающего воздуха) более 4 часов, угрозе для жизни и комфортного проживания людей – непосредственное руководство заместителем главы муниципального образования, курирующим управление жилищно-коммунального хозяйства;

- с региональными и муниципальными службами мониторинга технологических нарушений, координацию мер по их устранению (ЕДДС);

- с региональными и муниципальными экстренными оперативными службами (министерства чрезвычайных ситуаций, полиция, скорая помощь, Росгвардия);

- с организациями, связанными с функционированием систем теплоснабжения – водопроводно-канализационного хозяйства, электросетевыми и газораспределительными организациями;

- с организациями, управляющими многоквартирными домами.

Организация финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения муниципального образования за счет финансовых резервов и за счет резервного фонда в установленных законом случаях.

Объем финансовых средств и материальных ресурсов для обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения формируются в организациях одним из следующими способов:

- выделением на отдельном расчетном счету организации собственных денежных средств;

- заключением договора страхования расходов на ликвидацию чрезвычайных ситуаций;

- заключением договора банковской гарантии;
- иными способами, не запрещенными законодательством Российской Федерации. формирующие резервы финансовые средства должны находиться на счетахэксплуатирующей организации и могут быть использованы по назначению только в результате произошедшей аварийной ситуации.

Организация противопожарного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения муниципального образования в режиме повседневной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и территориальными противопожарными и спасательными службами МЧС России в случае возгорания, по вызову.

Организация транспортного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения муниципального образования, а в случае необходимости привлечением сил и средств специализированных транспортных организаций по отдельным заявкам.

Организация медицинского обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются территориальными службами Скорой медицинской помощи и медицинскими учреждениями, по вызову.

Раздел 8. Применение электронного моделирования аварийных ситуаций

8.1. Цели и задачи электронного моделирования аварийных ситуаций

Компьютерное моделирование реальных процессов в системе теплоснабжения является важным элементом при эксплуатации системы теплоснабжения и ликвидации последствий аварийных ситуаций. При этом имитационные и расчетно-аналитические модели используются как инструмент для принятия решений путем построения прогнозов поведения моделируемой системы при тех или иных условиях и способах воздействия на нее.

Для компьютерного моделирования процессов в системе теплоснабжения используются электронные модели систем теплоснабжения, создаваемые с

применением специализированных программно-расчетных комплексов. При этом в соответствии с требованиями пункта 38 главы 3 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа должна содержать:

а) графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения и с полным топологическим описанием связности объектов;

б) паспортизацию и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное;

г) гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

д) моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии;

е) расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку;

ж) расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя; з) расчет показателей надежности теплоснабжения;

и) групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения;

к) сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей.

8.1.1. Задачи по ликвидации последствий аварийных ситуаций, решаемые с применением электронного моделирования, относятся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой.

В эти задачи входят:

- моделирование изменений гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях;
- формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;
- формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам.

Для электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций применяются:

- программное обеспечение, позволяющее создать электронную модель всех технологических объектов (паспортизировать), составляющих систему теплоснабжения, в их совокупности и взаимосвязи, и на основе этого описания решать весь спектр расчетно-аналитических задач, необходимых для многовариантного моделирования режимов работы всей системы теплоснабжения и ее отдельных элементов;
- средства создания и визуализации графического представления сетей теплоснабжения в привязке к плану территории, неразрывно связанные со средствами технологического описания объектов системы теплоснабжения и их связности;
- собственно данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему теплоснабжения населенного пункта,
 - от источника тепла и вплоть до каждого потребителя, включая все трубопроводы и тепловые камеры, а также электронный план местности, к которому привязана модель системы теплоснабжения.

8.1.2. Моделирование аварийных ситуаций на источниках и сетях теплоснабжения Находкинского городского округа проводилось в программном комплексе ГИС Zulu при помощи пакета ZuluThermo и инструмента Коммутационные задачи путём симуляции отключения запорных устройств на «аварийных» участках.

С применением геоинформационной системы можно создавать и видеть на топографической карте территории план-схемы инженерных сетей с поддержкой их топологии, проводить совместный семантический и пространственный анализ графических и табличных данных, осуществлять экспорт и импорт данных.

Созданная математическая имитационная модель системы теплоснабжения, , позволяет анализировать гидравлический и тепловой режим работы, а также прогнозировать изменение температуры внутреннего воздуха у потребителей. Расчеты могут проводиться при различных исходных данных, в том числе аварийных ситуациях, например, отключении отдельных участков тепловой сети, передачи воды и тепловой энергии от одного источника к другому по одному из трубопроводов и т.д.

Расчет позволяет рассчитать любую аварию на трубопроводах тепловой сети и источнике теплоснабжения. В результате расчета определяются расходы и потери напора в трубопроводах, напоры в узлах сети, в том числе располагаемые напоры у потребителей, температура теплоносителя в узлах сети (при учете тепловых потерь), температуры внутреннего воздуха у потребителей, расходы и температуры воды на входе и выходе в каждую систему теплоснабжения.

8.2. Краткое руководство пользователя при применении электронного моделирования аварийных ситуаций

Электронная модель выполнена с привязкой к глобальной системе координат и учетом масштабов изображения на мировой карте (учтены геометрические размеры, пропорции и расстояния), с учетом масштабов сетей и расположения таких объектов как дороги, дома и т.п.

В электронной модели тепловая сеть состоит из узлов и ветвей, связывающих эти узлы. К узлам относятся следующие объекты: источники, насосные станции, тепловые камеры, задвижки, потребители и т.д. Ряд элементов, такие как тепловые камеры, потребители и т.д., допускают дальнейшую классификацию.

Различаются следующие основные технологические типы узлов, использованные примитивы при создании электронной модели:



– Источник тепловой энергии



– ЦТП



– Тепловая камера

	– Разветвление
	– Смена диаметра
	– Смена способа прокладки
	– Задвижка открыта
	– Задвижка закрыта
	– Потребитель, отопление
	– Потребитель отключен
	– Потребитель, ГВС
	– Магистральная тепловая сеть
	– Квартальная тепловая сеть
	– Трубопровод ГВС

Всем узлам присваиваются уникальные имена.

При моделировании создана топооснова города, выполнена привязка всех объектов системы теплоснабжения к топооснове. Описана топологическая связность объектов системы теплоснабжения (источники тепловой энергии, тепловые камеры, участки тепловых сетей, ЦТП, ИТП, потребители). Описание топологической связности представляет собой описание гидравлической структуры узлов системы. В результате создана гидравлическая модель системы теплоснабжения, отражающая существующее положение системы теплоснабжения города.



Рисунок 2. Общий вид электронной модели тепловых сетей Находкинского ГО

Ввод узловых объектов сети

1. Включить режим редактирования слоя ;
2. Нажать кнопку выбор типа  и в выпадающем списке выбрать режим источника Работа (то есть включен), смотрите.

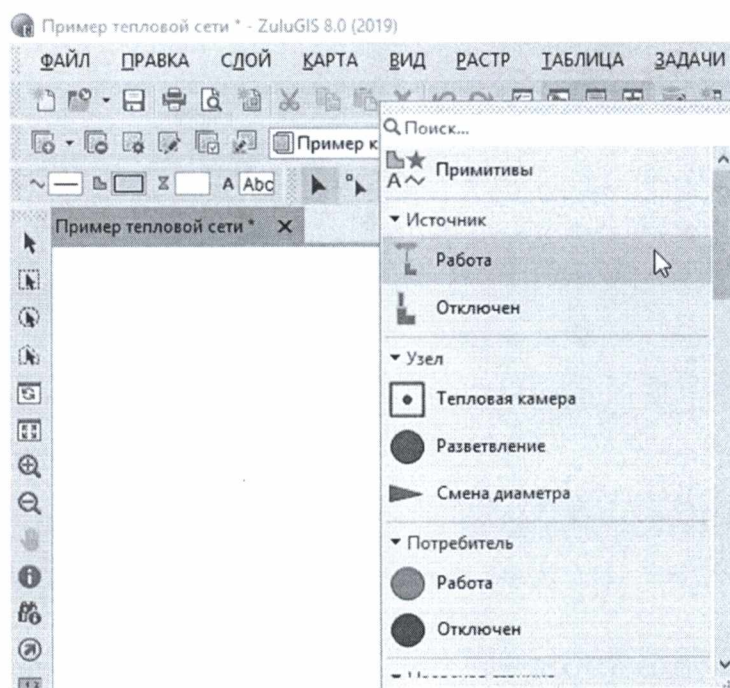


Рисунок 3. Выбор режима источника

3. Щелкнуть в том месте карты, где будет установлен источник.



Рисунок 4. Ввод источника

4. Нажать кнопку выбор типа  и в выпадающем списке выбрать режим узла Тепловая камера;
5. Щелкнуть в том месте карты, где будет камера, смотрите.



Рисунок 5. Ввод камеры

6. Нажать кнопку выбор типа  и в выпадающем списке выбрать режим насосной станции Работа (то есть включена);
7. Щелкнуть в том месте карты, где будет изображена насосная станция, смотрите



Рисунок 6. Ввод насосной станции

8. Нажать кнопку выбор типа  и в выпадающем списке выбрать режим потребителя Включен;
9. Щелкнуть в том месте карты, где будет потребитель.



Рисунок 7. Ввод потребителя

10. Нажать кнопку выбор типа  и в выпадающем списке выбрать режим участка Включен (то есть открыты оба трубопровода);
11. Щелкнуть левой кнопкой мыши по источнику, «зацепившись» за него;
12. Сделать двойной щелчок по тепловой камере для соединения её с источником;
13. Аналогичным образом соединить оставшиеся элементы



Рисунок 8. Ввод оставшихся элементов

8.3. Применение электронного моделирования при ликвидации аварийных ситуаций

Коммутационные задачи

Модуль Коммутационные задачи — это инструмент, который позволяет определять объекты тепловой сети и здания, подлежащие отключению, выделять их на карте и формировать таблицы с информацией об отключениях. Поддерживает несколько режимов работы:

Анализ переключений:

Пользователь указывает элементы тепловой сети (потребителя или участок), на котором произошла авария, и коммутационные задачи помогут быстро найти ближайшую запорную арматуру для отключения аварийных объектов. Отключенные участки, потребители и здания отображаются на карте в виде тематической раскраски. По отключаемым объектам формируется таблица-отчет, поля которой можно настроить самостоятельно. Также рассчитываются итоговые значения: объемы теплоносителя в отключенных тепловых сетях, суммарная отключенная нагрузка и т.д.

Пользователь может сохранить конфигурацию с перечнем отключаемых элементов сети, чтобы быстро вернуться к необходимой «аварийной ситуации».

Сформированные отчетные таблицы вы можно напечатать или экспортировать в Microsoft Excel.

Особенности коммутационных задач

Для выполнения коммутационных задач надо обязательно изображать на сети все запорные устройства.

Используется 2 категории слоев: топологическая модель сети и слой подложка с объектами капитального строительства.

Модель открывается в режиме "чтения", изменения в математическую модель не заносятся.

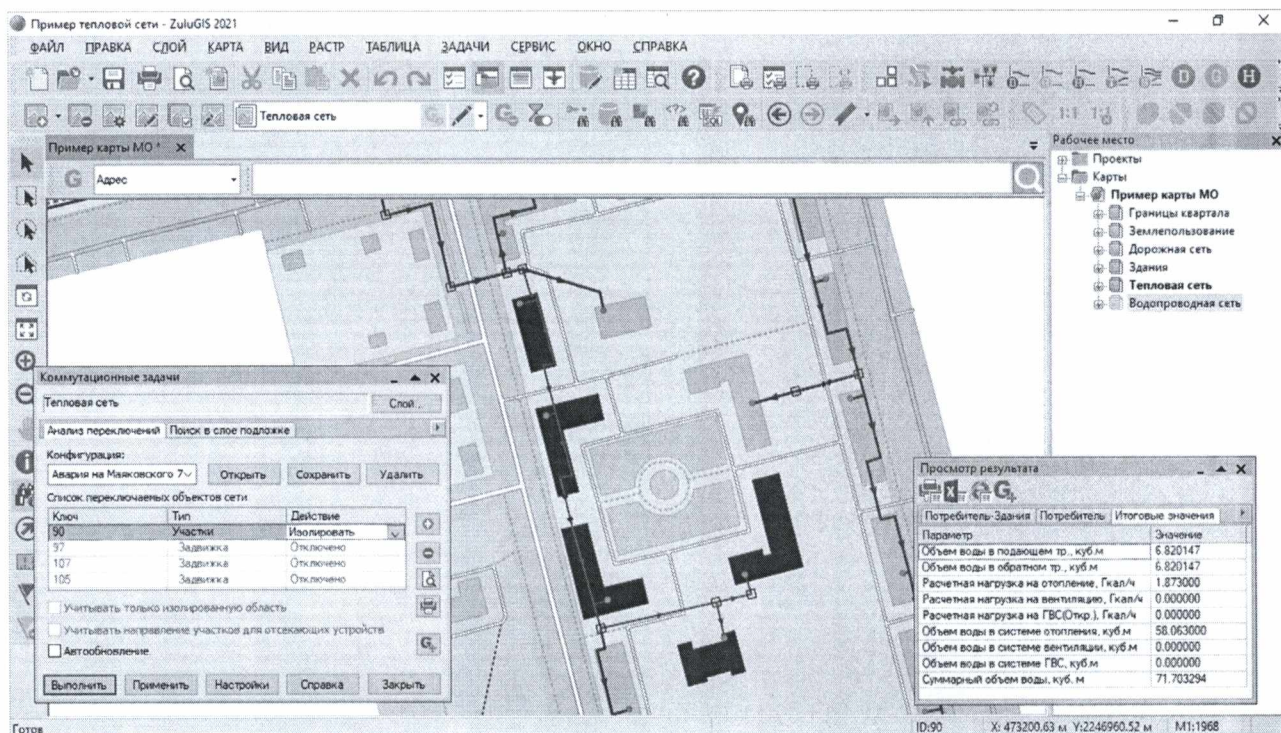


Рисунок 9. Пример поиска изолирующих задвижек с помощью Коммутационных задач

Работа со списком объектов

В список объектов следует добавлять элементы тепловой сети из активного слоя карты. Список объектов можно сохранять в виде конфигурации. Конфигурация — список переключаемых объектов сети и соответствующих переключений. Конфигурацию можно сохранить и загрузить из слоя.

Добавление и удаление объектов в списке переключаемых объектов:

В режиме Выделить  выберите на карте запорное устройство (участок), для которого будет производиться отключение (слой при этом должен быть активным, в противном случае требуется удерживать при выделении объекта **Ctrl + Shift**).

Нажмите кнопку . Объект будет добавлен в список.

Для удаления объекта из списка выделите соответствующую строку и нажмите кнопку .

Напротив объекта в столбце Действие необходимо выбрать вид переключения.

Для сохранения конфигурации (списка выбранных объектов) следует:

Ввести пользовательское название конфигурации в соответствующем поле.

Нажать кнопку **Сохранить**.

Загрузка конфигурации:

В строке Конфигурация необходимо нажать  и выбрать необходимую.

Нажмите кнопку **Открыть**. В список объектов загрузятся данные конфигурации.

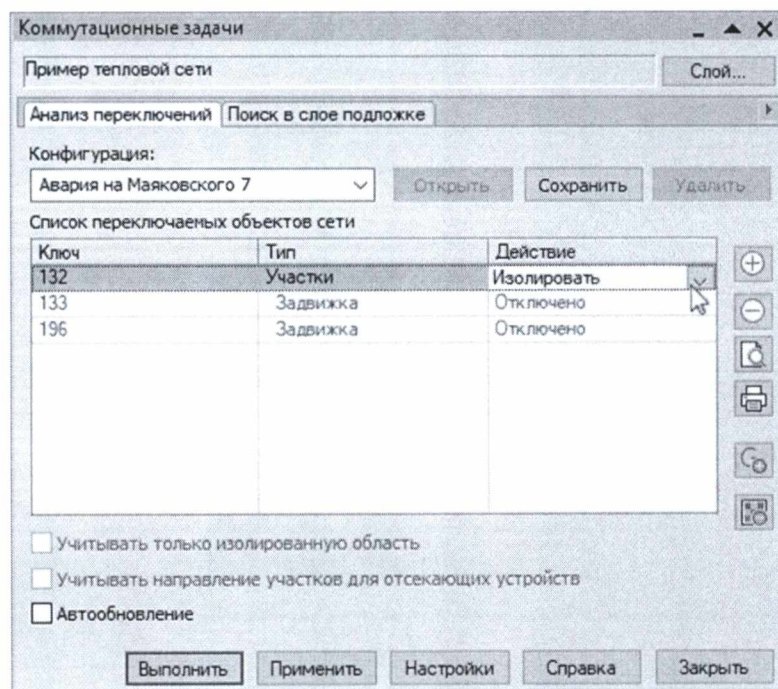


Рисунок 10. Действия в списке переключаемых объектов

При передвижении по списку, на карте автоматически выделяется соответствующий объект. Если объект не попадает в видимую область карты, то вид устанавливается таким образом, чтобы объект оказался в центре карты.

При выбранной вкладке Анализ переключений, с помощью кнопок и вы можете просмотреть и распечатать отчет по списку объектов. Поля для подготовки отчета берутся из настроек соответствующего типа объекта сети.

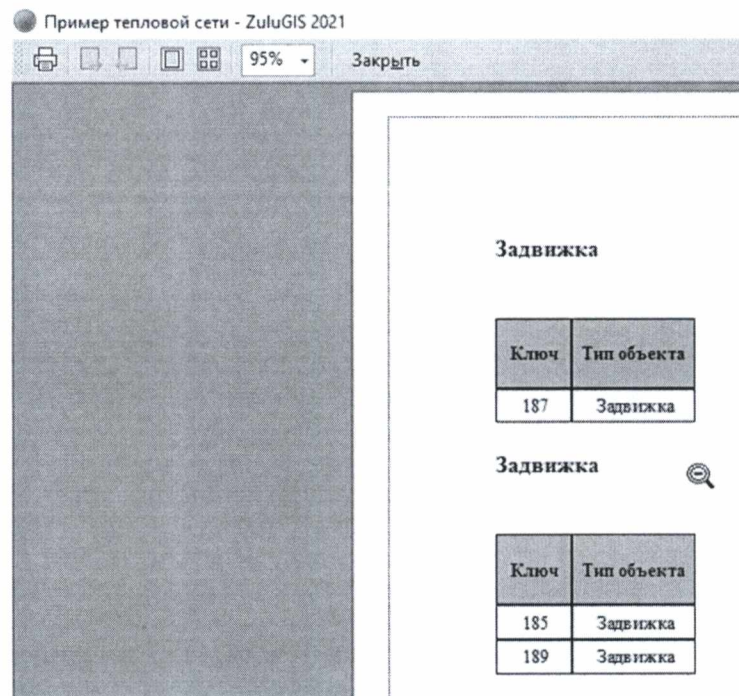


Рисунок 11. Отчет по списку отключаемых объектов

Просмотр результатов расчета.

После анализа переключений (или поиска в слое подложке) на экране отобразится окно с результатами расчета, показанное на рисунке ниже. Вкладки окна содержат таблицы попавших под отключение объектов сети (если указано в настройках) и итоговые значения результатов расчета.

Просмотр результата

Узел	Потребитель	Задвижка	Здания - Прimitives	Итоговые значения
Параметр	Значение			
Количество жителей	0			
Суммарная нагрузка на отопление, Гкал/ч	2.962000			
Нагрузка на отопление (независимая), Гкал/ч	2.962000			
Нагрузка на отопление (зависимая), Гкал/ч	0.000000			
Суммарная нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	0.000000			
Нагрузка на вентиляцию (независимая), Гкал/ч	0.000000			
Нагрузка на вентиляцию (зависимая), Гкал/ч	0.000000			
Суммарная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	0.881700			
Нагрузка на ГВС (открытая), Гкал/ч	0.000000			
Нагрузка на ГВС (закрытая), Гкал/ч	0.881700			
Объем воды в подающем тр., куб.м	5.040658			
Объем воды в обратном тр., куб.м	5.040658			
Объем воды в системе отопления, куб.м	0.000000			
Объем воды в системе вентиляции, куб.м	0.000000			
Объем воды в системе ГВС, куб.м	0.000000			
Суммарный объем воды, куб. м	10.081317			

Рисунок 12. Окно результатов расчета. Печать отчета

Для создания отчета по табличным данным результатов расчета:

Перейдите на нужную вкладку. (Потребитель, Итоговые значения и т.д.);
Нажмите кнопку. Появится диалог создания отчета.

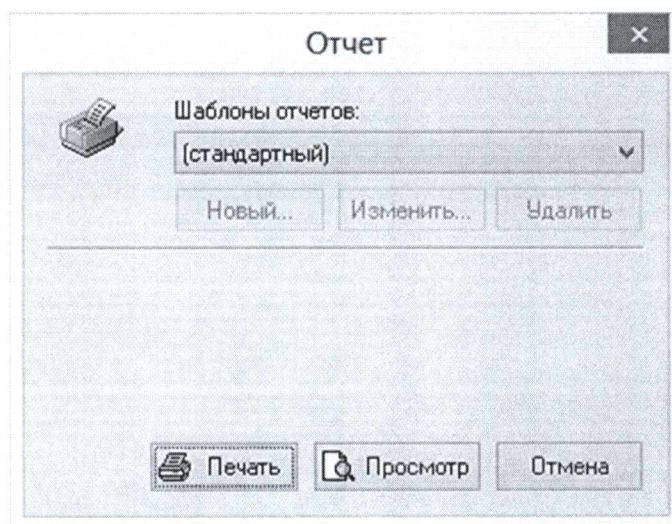


Рисунок 13. Диалог создания отчета

Для предварительного просмотра отчета нажмите кнопку **Просмотр**. Для печати отчета нажмите кнопку **Печать**.

Вычисление времени остывания потребителя при отключении от сети/ времени восстановления аварии.

Поверочный расчет ZuluThermo позволяет определить время остывания при отключении потребителя тепловой сети.

Температура определяется по формуле Теплофикация и тепловые сети. Соколов Е.Я.

$$t_{\varepsilon} = t_n + \frac{Q_0}{q_0 V} + \frac{t'_{\varepsilon} - t_n - \frac{Q_0}{q_0 V}}{e^{z/\beta}}$$

Рисунок 1. Формула 1 Теплофикация и тепловые сети. Соколов Е.Я

Где:

t_{ε} — внутренняя температура, которая установится в помещении через время (ч) z после нарушения теплового режима, °С;

t'_{ε} — внутренняя температура, которая была в помещении в момент нарушения нормального теплового режима, °С;

t_n — средняя температура наружного воздуха за период нарушения теплового режима, т.е. за время (ч) z , °С;

Q_0 — подача теплоты в помещение, Дж/ч;

$q_0 V$ — удельные расчетные теплопотери здания, Дж/(ч × °С);

e — основание натурального логарифма;

z — время остывания при отключении потребителя тепловой сети, (ч);

β — коэффициент аккумуляции здания, ч. Указывается на потребителе в поле Beta_nad, Коэффициент тепловой аккумуляции, ч.

Так как потребитель отключается от тепловой сети, то $Q_0 = 0$ — подача теплоты в помещение, Дж/ч, то формула принимает вид: $t_{\varepsilon} = t_n + \frac{t'_{\varepsilon} - t_n}{e^{z/\beta}}$, откуда определяется z — время остывания при отключении потребителя тепловой сети, (ч).

По умолчанию в поверочном расчете не определяется времени остывания потребителя, вы можете включить расчет данного параметра в настройках расчета и указать температуру, до которой остынут потребители. Температура указывается сразу для всех рассчитываемых потребителей.

В программе ZuluThermo (модуль программного комплекса ZuluGIS) есть функция расчёта времени восстановления аварии. Это позволяет моделировать аварийные ситуации в тепловых сетях и определять, сколько времени потребуется на восстановление теплоснабжения потребителей после отключения теплоносителя.

Расчёт времени восстановления аварии проводится в рамках поверочного расчёта. Программа создаёт математическую имитационную модель системы теплоснабжения и проводит расчёт при различных исходных данных, в том числе аварийных ситуациях.

8.4. Действие оператора электронного моделирования при ликвидации аварийных ситуаций

Оператор электронного моделирования (дежурный диспетчер теплоснабжающей организации) использует компьютерное моделирование для принятия решений при ликвидации аварийных ситуаций на системах теплоснабжения.

Обязанности. Электронное моделирование помогает:

- Моделировать изменения гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях.
- Формировать рекомендации по локализации аварийных ситуаций и моделировать последствия выполнения этих рекомендаций.
- Формировать перечни и сводки по отключаемым абонентам.
- Анализировать переключения и искать ближайшую запорную арматуру, отключающую участок от источников или полностью изолирующую участок.
- Проводить расчёты объёмов внутренних систем теплопотребления и нагрузок на системы теплопотребления при изменениях в сети, вызванных аварийной ситуацией.

Алгоритм

Некоторые этапы действий оператора электронного моделирования:

1. Выполнение «Поверочного расчёта» с внесением изменений в исходные данные при моделировании аварийной ситуации, например, отключении отдельных участков тепловой сети.

2. Сообщение ремонтной бригаде по средствам связи списка потребителей тепловой энергии, попадающих под отключение при проведении переключений, и информации о трубопроводной арматуре, которую необходимо открыть (закрыть) для теплоснабжения потребителей.

3. Расчёт объёмов воды, которые возможно придётся сливать из трубопроводов тепловой сети и систем теплоснабжения. Результаты расчёта отображаются на карте в виде тематической раскраски отключённых участков и потребителей и выводятся в отчёт.

4. Формирование отчётов — при необходимости табличные данные результатов расчёта экспортируются в электронные таблицы MS Excel или HTML, а также выводятся на печать.

8.5. Сценарии ликвидации наиболее вероятных аварийных ситуаций по точкам (местам) систем теплоснабжения муниципального образования с применением электронного моделирования гидравлических режимов работы таких систем

Предположим, что случилась аварийная ситуация, порыв трубопровода на участке тепловых сетей от Уз – 142 до Уз-143 котельной 1.6 «Энергокомплекс». Дежурный диспетчер ДС действует в круглосуточном режиме следующим образом:

- уточняет условия развития аварийной ситуации (место действия аварийной ситуации: источник, объект теплоснабжения, отказ тепловых сетей;
- уточняет место расположения близлежащей к месту возникновения аварийной ситуации запорно-регулирующей арматуры, для возможности отключения неисправного участка тепловой сети;
- уточняет зону действия аварийной ситуации (объём связанности сетей и потребителей после места возникновения аварийной ситуации);
- уточняет категорию надёжности потребителей, расположенных в зоне аварийной ситуации;
- уточняет наихудшее по величине время снижения температуры в здании (на его основе устанавливается ограниченность времени осуществления ремонта).

Дежурный диспетчер ДС для анализа переключений, поиска ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников, или полностью изолирующей участок выполняет следующие действия:

- активирует модуль «Коммутационные задачи» электронной модели системы теплоснабжения Находкинского городского округа;
- для начала работы включает необходимые слои электронной модели системы теплоснабжения.
- задает список переключаемых объектов, участков тепловой сети, на которых возникла аварийная ситуация.
- реализует команду "Анализ переключений", что позволит рассчитать изменения в тепловой сети вследствие отключения или изолирования заданных объектов сети, вызванных аварийной ситуацией, провести расчет объемов внутренних систем теплоснабжения и нагрузок на системы теплоснабжения при данных изменениях в тепловой сети;
- после выбора переключения на карте местности отображенной на мониторе автоматически определится и отобразится в виде тематической раскраски зона отключенных аварийных участков сети и потребителей.

На схеме с привязкой к объектам на карте местности:

- выделятся элементы (потребители, участки трубопроводов, тепловые камеры и т.д.), попавшие в зону аварийного отключения. Отключаемые трубопроводы выделяются красным цветом. Отключаемые потребители выделяются красным крестиком. Тепловые сети после отказавшего элемента выделяются красным цветом;
- отобразится оптимальное распределение потоков теплоносителя, позволяющее обеспечить необходимый гидравлический режим тепловой сети в случае аварийной ситуации;

Изображение, при реальной аварийной ситуации позволит дежурному диспетчеру ДС визуализировать результаты расчетов и на их основании спрогнозировать оптимальные действия персонала.

Для снижения негативных последствий от происшествия дежурный диспетчер ДС на основе данных, полученных при электронном моделировании оперативно

сообщает по средствам связи аварийно-ремонтной бригаде, выехавшей для ликвидации последствий аварийной ситуации:

- список абонентов тепловой энергии, попадающих под отключение при проведении переключений;
- список отключенных участков тепловой сети при проведении переключений;
- информацию о трубопроводной арматуре, которую необходимо открыть (закрыть) для теплоснабжения потребителей;

С применением электронной модели при аварийной ситуации дежурный диспетчер может также проводить расчеты объемов и нагрузок систем теплоснабжения при изменениях в тепловой сети; выгружать результаты расчетов в электронных таблицах в формате Excel или HTML, а также выводить их при необходимости на печать и осуществлять другие действия.

Раздел 9. Документирование действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения

9.1. Ознакомление с Планом действий

- План действий должен быть тщательно изучен специалистами организаций (учреждений):
 - в экстренных оперативных службах;
 - в администрации Находкинского городского округа: руководителями и специалистами, связанными с эксплуатацией системы теплоснабжения, в ЕДДС;
 - в организациях, функционирующих в системах теплоснабжения НГО: руководителем, главным инженером, персоналом технических, оперативных и ремонтных служб;
 - в организациях, управляющих многоквартирными домами.

Ознакомление с Планом действий должно быть оформлено под расписку.

План действий должен быть находится и по возможности вывешен на видных доступных местах в организациях (учреждениях) указанных в разделе 5 настоящего документа по решению руководителя организации (учреждения), для постоянного ознакомления с ним персонала.

Запрещается допускать к производственной деятельности лиц организаций (учреждений) указанных в разделе 5 настоящего документа, связанных с функционированием систем теплоснабжения муниципальном образовании Находкинского городского округа не ознакомленных с Планом действий.

Знание Плана действий проверяется во время учебных тревог и учебно-тренировочных занятий, проводимых совместно (раздельно) администрацией и организациями, функционирующими в системах теплоснабжения Находкинского городского округа, при этом проводится учебная проверка по одной из позиций плана и выполнение предусмотренных в нём мероприятий.

9.2. Формы, необходимые для регламентации документирования процессов по устранению аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения

Документами, необходимыми для ликвидации последствий аварийных ситуаций муниципального образования являются:

- План действий;
- действующая нормативно-техническая документация по технике безопасности и эксплуатации теплогенерирующих установок, тепловых сетей и теплопотребляющих установок;
- внутренние инструкции, списки, ведомости, журналы, бланки, графики и т.п. организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, касающиеся эксплуатации и техники безопасности этого оборудования, разработанные на основе действующей нормативно-технической документации с учетом Плана действий;
- утвержденные техническим руководителем организации, функционирующей в системах теплоснабжения, схемы систем теплоснабжения, режимные карты работы тепловых сетей и источников тепловой энергии;

Примерный перечень производственно-технических документов для дежурного персонала организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Находкинского городского округа приведен в таблице ниже

Таблица 14. Примерный перечень производственно-технических документов для дежурного персонала организаций, функционирующих в системах

теплоснабжения Находкинского городского округа

№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
1	Оперативный журнал	Регистрация в хронологическом порядке (с точностью до одной минуты) оперативных действий, производимых для обеспечения заданного режима работы теплосети по восстановлению нормального режима. распоряжениям с указанием лиц, отдавших их. Записи о неисправностях в работе оборудования, аварийных ситуациях и мерах по восстановлению нормального режима.
		Фиксация допусков на проведение работ, проводимых по нарядам и распоряжениям. Записи о приемке и сдаче смены с регистрацией состояния оборудования (в работе, в резерве, в ремонте). Замечания администрации предприятия (района) тепловых сетей по ведению оперативного журнала и визы о его просмотре
2	Список ремонтного и руководящего персонала	Должности, фамилии, инициалы, адреса, номера телефонов ремонтного и руководящего персонала предприятия тепловых сетей и теплоснабжающей ТЭЦ
3	Список телефонов городских организаций	Список телефонов городских (районных) аварийных служб, смежных эксплуатационных, ремонтных и других организаций
4	Суточная ведомость теплосети	Периодическая регистрация параметров и расхода теплоносителя на выводах источника показаний КИП насосных станций, заданных параметров теплоносителя за сутки
5	Оперативная схема тепловых сетей	Схема трубопроводов, отражающая состояние установление на них запорной арматуры (открытое или закрытое положение) на текущий момент времени
6	Журнал распоряжений (оператору) диспетчеру	Запись оперативных распоряжений руководства предприятия тепловых сетей (района тепловых сетей, служб теплосети)
7	Журнал (картотека) заявок диспетчеру на вывод оборудования из работы	Регистрация заявок на вывод оборудования из работы поступивших в ЦДП и РДП от районов теплосети или ТЭЦ, с указанием наименования оборудования, причины и времени (по заявке) вывода оборудования из работы, а также отключаемых потребителей и их теплопотребления. В журнале отмечается, кому сообщено о разрешении, а также фактическое время вывода оборудования из работы и ввода его в работу
8	Журнал учета работ по нарядам и распоряжениям	Регистрация нарядов-допусков и распоряжений на проведение работ с указанием содержания работ и места их проведения, производителя работ (наблюдающего), фамилия и инициалов руководителя. При работе по распоряжению указывается лицо, отдавшее распоряжение, приводится состав бригады, производится запись о проведении инструктажа, фиксируются дата и время начала и окончания работ
9	Бланк переключений	Запись задания на переключение тепловой сети с указанием последовательности производства операций при переключении

№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
10	Журнал регистрации параметров в контрольных точках	Периодическая запись давления и температуры теплоносителя в контрольных точках тепловых магистралей
11	Журнал анализов сетевой и подпиточной воды	Записи результатов анализа сетевой, подпиточной воды и конденсата
12	Список (картотека) абонентов с указанием тепловых нагрузок	Перечисление абонентов с указанием тепловых нагрузок по воде и пару для теплопотребления каждого вида (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, технология и т.д.), их адресов и номеров телефонов, а также лиц, ответственных за теплопотребление
13	Перечень резервных источников теплоснабжения	Перечисление резервных котельных ответственных потребителей с указанием их адресов и телефонов, а также производительности абонентских котельных
14	Журнал дефектов	Записи о неисправностях тепловых сетей. В журнале указывается дата записи, наименование оборудования или участка теплосети, на котором обнаружены дефекты. Под записью подписывается мастер (бригадир) данного участка. Об устранении дефектов (с указанием произведенных работ и даты) делается запись мастером участка
15	Книга жалоб абонентов	Запись жалоб абонентов и отметки о принятых мерах
16	График работы дежурного персонала	Расписание работы дежурного персонала предприятий тепловых сетей
17	Список ответственных руководителей и производителей работ	Перечисление ответственных руководителей и производителей работ с указанием их должностей, фамилий, инициалов
18	Список должностных лиц, имеющих право участвовать в оперативных переключениях	Перечисление лиц, имеющих право участвовать в оперативных переключениях, с указанием их должностей, фамилии, инициалов
19	Положение о диспетчерском пункте тепловых сетей	Определение основного назначения, функций и прав, а также связей диспетчерского пункта с другими подразделениями предприятия теплосети
20	Положение (должностная инструкция)	Определение прав и обязанностей конкретного должностного лица в соответствии с выполняемыми им функциями (для каждого рабочего места)
21	Перечень инструкций по эксплуатации оборудования (систем,	Утвержденный главным инженером перечень инструкций по эксплуатации оборудования (систем, сооружений) для каждого рабочего места

№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
	сооружений)	
22	Инструкции по эксплуатации оборудования (систем, сооружений)	Инструкции по эксплуатации основного и вспомогательного оборудования (систем, устройств, сооружений), обслуживаемого дежурным персоналом ПТС, включая вопросы безопасности
23	График текущего ремонта тепловых сетей	Перечень участков тепловых сетей, подлежащих ремонту, планируемые и фактические сроки выполнения работ
24	График капитального ремонта тепловых сетей	Перечень участков тепловых сетей, подлежащих капитальному ремонту, планируемые и фактические сроки выполнения работ
25	График режима работы тепловых сетей (по каждому району)	Графики: пьезометрический, теплоносителя, отпуска тепла
26	Карта уставок технологических защит	Наименование защиты (сигнализации) с указанием места установки, типа прибора и установки срабатывания по параметру и времени
27	Перечень оборудования, находящегося в оперативном управлении и ведении диспетчера теплосети (района теплосети)	Наименование и краткие технические характеристики оборудования, находящегося в оперативном управлении и ведении диспетчера теплосети (района)
28	Схема тепловых сетей	Схема тепловых сетей района (производственного участка) с указанием диаметров трубопроводов, номеров абонентов, обозначением тепловых камер, насосных и дренажных станций, установленных на них оборудования и запорной арматуры
29	Тепловая схема источника тепла	Графическое изображение технологических систем (оборудования, трубопроводов и устройств) по выработке и отпуску тепла
30	Схема трубопроводов источника тепла	Графическое изображение технологических систем подготовки, распределения и выдачи сетевой воды
31	Схема тепловой камеры (павильона, насосной станции)	Графическое изображение привязанной к ориентирам на местности тепловой камеры (павильона, насосной станции), находящихся в ней трубопроводов, запорной и регулирующей арматуры, оборудования и контрольно-измерительных приборов
32	Принципиальная схема магистральных сетей	Схема магистральных сетей с указанием номеров камер и диаметров ответвлений
33	Расчетная схема тепловых сетей	Без масштабная схема тепловых сетей с указанием диаметра и приведенной длины каждого расчетного участка

№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
34	Перечень работ, проводимых по нарядам	Перечисление работ, на проведение которых необходимо оформлять наряды-допуска. Перечень утверждается главным инженером ПТС
35	Наряд-допуск	Задание на проведение работ, выполняемых по наряду. В задании указываются содержание и место проведения работы, состав бригады, лицо, ответственное за проведение работы, меры, обеспечивающие безопасность проведения работ, дата и время допусков к работе (первичных и ежедневных), окончание работы

9.2. Внутренние инструкции должны включать детально разработанный оперативный план действий при авариях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке тепловой энергии, электрической мощности или топлива на источниках теплоснабжения.

9.3. К инструкциям должны быть приложены схемы возможных аварийных переключений, указания о порядке отключения горячего водоснабжения и отопления, опорожнения тепловых сетей и систем теплопотребления зданий и последующего их заполнения и включением их в работу при разработанных вариантах аварийных режимов. Должна быть определена организация дежурств и действий персонала при усиленном и нерасчетном режимах теплоснабжения.

Конкретный перечень необходимой эксплуатационной документации в каждой организации устанавливается ее главным инженером.

9.4. Теплоснабжающие, теплосетевые организации, потребители, диспетчерские службы ежегодно до 01 января обмениваются списками лиц, имеющих право на ведение оперативных переговоров. Обо всех изменениях в списках организации должны своевременно сообщать друг другу.

Раздел 10. Ответственные лица по организациям (учреждениям), связанным с эксплуатацией объектов системы теплоснабжения

Настоящий раздел с контактными данными ответственных лиц от организаций (учреждений), связанных с ликвидацией аварийных ситуаций в системе теплоснабжения на территории Находкинского городского округа сформирован по состоянию на дату разработки документа и подлежит ежегодной корректировке указанных сведений (должностей, Ф.И.О., контактных данных ответственных лиц) при актуализации Плана действий, с учетом произошедших изменений

10.1. Предоставление оперативной информации

Предоставление оперативной информации:

1) ресурсоснабжающие организации информируют диспетчерскую службу (далее - АДС) администрации Находкинского городского округа по тел. 65-68-29;

2) теплоснабжающая организация ежедневно, два раза в сутки, с момента начала отопительного сезона в 07.00 и 19.00 часов предоставляет информацию:

- о температуре теплоносителя (в подающем и обратном трубопроводах);
- о давлении теплоносителя (подающего и обратного трубопровода). В случае нарушения гидравлического режима, снижения или ограничения температуры теплоносителя или возникновения аварийной ситуации теплоснабжающая организация информирует АДС администрации Находкинского городского округа по тел. 65-68-29 в течение 15 минут;

3) организация, оказывающая услуги по водоснабжению и водоотведению, ежедневно в 07.00 часов информирует:

- о давлении холодной воды (на выходе головных сооружений насосной станции) по показаниям приборов учета водопотребления и водоотведения на магистральных участках сетей, а также показатели потерь;

- о соответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам. В случае нарушения режима водоподачи, несоответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам или возникновения аварийной ситуации водоснабжающая организация информирует АДС администрации Находкинского городского округа по тел. 65-68-29 в течение 15 минут.

Организация, оказывающая услуги по водоснабжению и водоотведению, телефонограммой уведомляет 1 отряд Федеральной противопожарной службы по Приморскому краю (далее - 1-ОФПС), о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта (за сутки до его начала) или возникновения аварии на водопроводных сетях организации водопроводно-канализационного хозяйства (в течение 1 часа);

4) электроснабжающая организация ежедневно в 7.00 часов информирует о состоянии электроснабжения городского округа. При нарушении режима

электроснабжения, наступлении аварийной ситуации электроснабжающая организация информирует АДС администрации Находкинского городского округа по тел. 65-68-29 в течение 15 минут;

5) лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, ежедневно в 8.00 часов предоставляют оперативную информацию в АДС администрации Находкинского городского округа по тел. 65-68-29 о ремонтных работах, проводимых на внутридомовых инженерных системах многоквартирных домов (перечень адресов многоквартирных домов) и сроках выполнения работ;

6) лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, в течение 3-х календарных дней информируют руководство 1-ОФПС о принятии на обслуживание или снятии со своего обслуживания дома (домов), с указанием адреса и даты принятия (снятия);

7) в случае наступления аварийных ситуаций все ресурсоснабжающие организации, лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, информируют АДС администрации Находкинского городского округа по тел. 65-68-29, муниципальное казенное учреждение "Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям" Находкинского городского округа (далее - МКУ «Управление по делам ГО и ЧС НГО») по тел. 63-19-33, управление жилищно-коммунального хозяйства Находкинского городского округа по тел. 69-21-64:

- о факте наступления аварийной ситуации в течение - 5 минут;
- о причинах и принимаемых мерах - в течение 30 минут;
- в течение 1 часа предоставляют в АДС администрации Находкинского городского округа письменный доклад по форме, установленной департаментом жилищно-коммунального хозяйства Приморского края.

10.2. Сведения об ответственных лицах

Перечень ответственных лиц по муниципальным службам мониторинга технологических нарушений, координацию мер по их устранению, связанным с функционированием систем теплоснабжения Находкинского городского округа представлен в таблице ниже.

Таблица 1. Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным службам мониторинга технологических нарушений

№ п/п	Наименование службы	Должность	Контактный номер телефона ответственного лица
МКУ «Управление по делам ГО и ЧС НГО» г. Находка, ул. Лермонтова, 8			
1	Единая дежурная диспетчерская служба (ЕДДС)	оперативный дежурный	62-02-42
2	Единая дежурная диспетчерская служба (ЕДДС)	помощник оперативного дежурного.	63-19-33

Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным экстренным оперативным службам Находкинского городского округа, связанных с функционированием систем теплоснабжения представлен в таблице ниже.

Таблица 2. Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным экстренным оперативным службам Находкинского городского округа.

№ п/п	Наименование службы	Адрес	Контактный номер телефона ответственного лица
1	1-й пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Приморскому краю в Находке	г. Находка, ул. Нахимовская, 1а.	101, 112,
			+7 (4236) 62-53-61, 62-75-37
2	Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Находкинскому городскому округу (ОМВД России по г. Находке)	г. Находка, ул. Луначарского, д. 14.	102, 112,
			5-71-49, +7 (4236) 68-77-77, +7 (4236) 68-77-68
3	КГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи г. Находки»	г. Находка, ул. Красноармейская, 4.	103, 112,
			городской диспетчер: 8 (4236) 63-17-94; сотовый диспетчер: 8 914 712-86-07.
4	Территориальная аварийная газовая служба г. Находка		104, 112,
5	Отдел вневедомственной охраны по городу Находке — филиал ФГКУ УВО ВНГ России по Приморскому краю.	г. Находка, Находкинский проспект, 8	7 (4236) 74-69-12

Перечень ответственных лиц по теплоснабжающим (теплосетевым) организациям и иным ресурсоснабжающим организациям, функционирующим на территории муниципального Находкинского городского округа представлен в таблице ниже

Таблица 3. Перечень ответственных лиц по теплоснабжающим (теплосетевым) организациям и иным ресурсоснабжающим организациям.

№ п/п	Название организации	Адрес	Контактный номер телефона ответственного лица
1	Находкинский филиал КГУП «Примтеплоэнерго».	г. Находка, пр-т Северный, д. 61	приёмная: +7 (4236) 65–70–20; телефон-факс: +7 (4236) 63–07–33 (аварийная служба).
2	ООО «ДЭСК»	г. Находка, ул. Пограничная д. 17	тел. АДС: +7(4236)62-01-83,62-01-85
3	АО «ДРСК»	г. Находка, ул. Пограничная, д. 54Б	тел.: +7 (4236) 65–76–41
4	МУП «Находка-Водоканал»	г. Находка, ул. Михайловска, д. 103	тел. АДС: +7 (4236)74-64-61
5	ООО «Форд-Ност»	г. Находка, м-н Южно-Морской, ул. Пограничная, 8Б	тел. АДС: +7 (4236)65-28-20;89244325088
6	ООО «Чистая вода плюс»	г. Находка, м-н Врангель, ул. Бабкина, д. 9	тел. АДС: +7 (4236)66-48-08

Информация по управляющим организациям, зарегистрированным на территории Находкинского городского округа и осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами представлен в таблице ниже.

Таблица 4. Перечень организаций осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами

№ п/п	Наименование управляющей компании (УК)	Адрес	Контактные телефоны, e-mail
1	ООО «Инициатива»	692900, г.Находка ул.Астафьева 5-б	(4236)61-01-99; gzhu11@mail.ru
2	ООО «Домекс»	692900, г.Находка ул.Астафьева 5-б	(4236) 61-01-99; gzhu11@mail.ru
3	ООО "Эверест"	692900, г.Находка ул.Арсеньева,14	(4236) 62-43-37; everest_nhk@mail.ru
4	ООО «Южанка»	692900, г.Находка ул.Спортивная,33	(4236) 63-75-83; nakhodka.09@mail.ru

№ п/п	Наименование управляющей компании (УК)	Адрес	Контактные телефоны, e-mail
5	ООО «Сегмент»	692900, г.Находка ул.Спортивная,33	(4236) 63-75-83; nakhodka.09@mail.ru
6	ООО «Окраина»	692900, г.Находка ул.Спортивная,33	(4236) 63-75-83; nakhodka.09@mail.ru
7	ООО «Техноплюс»	692900, г.Находка ул.Юбилейная,1-б	(4236) 62-34-02; gorzhiln@mail.ru
8	ООО «На Третьем»	692900, г.Находка ул. 25 лет Октября 16	(4236) 62-80-85; gorzhil56@yandex.ru
9	ООО «Рыбники»	692900, г.Находка ул. 25 лет Октября 16	(4236) 62-80-85; gorzhil56@yandex.ru
10	ООО «Домотех»	692900, г.Находка ул.Кольцевая,70	(4236) 69-15-18; gju7@mail.ru
11	ООО «Гжу-8»	692900, г.Находка ул.Школьная,4	(4236) 69-15-35; gorzhiln@mail.ru; orthe@bk.ru
12	ООО «Старый центр»	692900, г.Находка ул.Юбилейная,2	(4236) 61-21-25; GZY49@rambler.ru
13	ООО «Реформа»	692900, г.Находка ул.Пограничная, 10б	(4236) 69-97-85; amarant5@yandex.ru'
14	ООО «Гайдамак»	692900, г.Находка п. Южно- Морской, ул.Пограничная, 8Б	(4236) 65-28-13; ooo.servisplus@yandex.ru
15	ООО «СантехСервис»	692900, г.Находка Северный пр-т, 20а	(4236) 62-95-98; 89147087854 santechservice@bk.ru
16	ООО «Актив»	692900, г.Находка ул.Северный проспект, 23А	(4236) 74-88-18; ykvoda@mail.ru
17	ООО «Премиум»	692900, г.Находка ул.Северный проспект, 23А	(4236) 74-88-18; ykpremium@bk.ru
18	ООО «Крепость»	692900, г.Находка ул. Нахимовская,2а	(4236) 69-81-99; ookrepost@bk.ru
19	ООО "Застава"	692900, г.Находка ул. Нахимовская,2а	(4236) 69-81-99; ookrepost@bk.ru
20	ООО «Проспект»	692900, г.Находка ул. Постышева,29	(4236) 74-76-71; garant servis09@mail.ru
21	ООО «Гарант- Сервис»	692900, г.Находка ул. Постышева,29	(4236) 74-76-71; garant servis09@mail.ru
22	ООО «Восход»	692900, г.Находка ул. Постышева,29	(4236) 74-76-71; garant servis09@mail.ru
23	ООО «Веста»	692900, г.Находка ул. Постышева,29	(4236) 74-76-71; garant servis09@mail.ru
24	ООО «Спектр»	692900, г.Находка ул. Постышева,29	(4236) 74-76-71; garant servis09@mail.ru
25	ООО «Мега- Дом»	692900, г. Находка Б-р Энтузиастов, 17	(4236) 62-43-37; mega_dom@bk.ru
26	ООО «Андромеда»	692900, г.Находка ул. Нахимовская,29а	(4236) 69-84-48; ooo.servisplus@yandex.ru; gorodok-gkhplus@yandex.ru (бухгалтер)
27	ООО "Тайм"	692900, г.Находка п.Врангель, ул.Бабкина,10	7(914)336-88-72; Time2018vr@yandex.ru

№ п/п	Наименование управляющей компании (УК)	Адрес	Контактные телефоны, e-mail
28	ООО "УК Уютный дом"	692900, г.Находка п.Врангель, ул.Бабкина, 11	(4236) 77-66-55, 7(902)055-1688 ;comfdom@mail.ru
29	ООО "УК Ваш Дом"	692900, г.Находка п.Врангель, ул.Бабкина, 12	(4236) 62-00-98; gju-10@mail.ru
30	ООО "Уют"	692900, г.Находка п.Врангель, ул.Бабкина, 13	7(924)126-53-23; Uk_uyt@internet.ru
31	ООО "Репост"	692900, г.Находка п.Врангель, ул.Бабкина, 14	(4236) 69-15-18; repostnhk@yandex.ru
32	ООО "СВК"	692900, г. Владивосток, пр-кт Красного знамени, д 82, кв. 32	8 (999) 058-02-47; yk_cvk@mail.ru
33	ООО «Терра»	692900, г.Находка п.Врангель, ул.Бабкина, 15	terra5505@mail.ru
34	ООО «Юнион»	692900, г.Находка, ул.Пограничная, 10Б	(4236) 69-97-85

Информация по товариществам собственников жилья, зарегистрированным на территории Находкинского городского округа отражена в таблице ниже

Таблица 5. Товарищества собственников жилья

№ п/п	Наименование товарищества собственников жилья (ТСЖ)	Адрес	Контактные телефоны, e-mail
1	"Нам здесь жить"	г.Находка, ул.Бокситогорская, д. 39, кв.48	7(924)254-11-10; tsgnamzdesgit@mail.ru
2	"Фаворит"	г.Находка ул.Дзержинского, д.16а	7(991)496-49-81; (4236)63-40-81 ; ttszhfavorit@mail.ru
3	"Бриз"	г. Находка, микрорайон поселок Врангель, ул.Железнодорожная, д. 2	7(914)7095146 ; buh.ilv@mail.ru
4	"Находка - Молодая семья"	г.Находка, Северный проспект, 2	7(914)678-87-38; naumov.evg@mail.ru
5	"Флагман"	г.Находка, Северный проспект, д. 2, корпус 1	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; nakhodka-tsg@mail.ru
6	"Цитадель"	г.Находка, Северный проспект, д. 2, корпус 2	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; nakhodka-tsg@mail.ru
7	"Крепость"	г.Находка, Северный проспект, д. 2, корпус 3	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; tsg-nakhodka@mail.ru
8	"Товарищество собственников жилья "Форт""	г.Находка, Северный проспект, д. 2, корпус 3, офис 1	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; tsg-nakhodka@mail.ru
9	"Высотка"	г.Находка, Бульвар Энтузиастов, д. 1, кв. 78	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; nakhodka-tsg@mail.ru
10	"Баварский дворик"	г.Находка Бульвар Энтузиастов, д. 12, корпус 1	7(914)066-99-59 ; idealpart@yandex.ru

№ п/п	Наименование товарищества собственников жилья (ТСЖ)	Адрес	Контактные телефоны, e-mail
11	"Бастион"	г.Находка Бульвар Энтузиастов, д. 12, корпус 2, офис 4	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; tsg- nakhodka@mail.ru
12	"Эверест"	г.Находка Бульвар Энтузиастов, д. 12, корпус 3, офис 1	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; tsg- nakhodka@mail.ru
13	"Находка-Дом"	г.Находка Бульвар Энтузиастов, д. 4, помещение 1	7(914)659-0759; 7(914)659-0827 ; tsg- nakhodka@mail.ru
14	"Новострой"	г.Находка ул.Пограничная, д. 40б, кв. 69	7(914)708-55-23; tsjnovodom@mail.ru
15	"Парус"	г.Находка ул.Ленинская, д.10а	7(914)713-75-67 ; ivan9001@mail.ru
16	"улица Советская,5А"	г.Находка ул.Советская, д.5а	7(914)708-88-39 ; tszh.ru@yandex.ru
17	"Макарова-24"	г.Находка, ул.Макарова, д.24	makarova24tsg@mail.ru
18	"МЖК-Дом"	г.Находка,Бульвар Энтузиастов, д.10	(4236)68-05-30 ; (4236) 62-95-99
19	"Постышева,35"	г.Находка, ул.Постышева, д.35, кв. 15	(4236)62-62-66
20	"Изумруд"	г.Находка, ул.Портовая, д.4	(4236)64-02-69
21	"Ореховая 9"	г.Находка, ул.Ореховая, д.9	(4236)64-02-69
22	"Бокситогорская,34"	г.Находка, ул.Бокситогорская, д.34	(4236)63-72-69
23	"Бокситогорская,47"	г.Находка, ул.Бокситогорская, д.47	(4236)63-61-23
24	"Врублевка"	г.Находка, ул.Врубеля, д. 3	89147093159
25	"Врублевка-1"	г.Находка, ул. Врубеля, д.6; 7; 8	89147083921
26	ТСН "Находкинский28"	г.Находка, пр-кт Находкинский, д. 28, кв. 22	89146705082

Информация по жилищно-строительным кооперативам, зарегистрированным на территории Находкинского городского округа указана в таблице ниже.

Таблица 6. Жилищно-строительные кооперативы

№ п/п	Наименование жилищно- строительного кооператива (ЖСК)	Адрес	Контактные телефоны, e-mail
----------	---	-------	-----------------------------

1	ЖСК "Планета"	692924, г.Находка, ул. Ленинградская, д. 17	(4236)61-37-19; planetadom17@mail.ru
---	------------------	--	---