



Муниципальное унитарное предприятие
«Находка-Водоканал» города Находки
(МУП «Находка-Водоканал»)
ул. Михайловская, д.103, г. Находка, 692902
Тел./факс (4236) 74 43 54/74 66 84
E-mail: secretar@nakhodka-vodokanal.ru
<http://www.nakhodka-vodokanal.ru>
ОКПО 31160418, ОГРН 1022500698934
ИНН/КПП 2508058565/250801001

Заместителю главы администрации НГО

Д. М. Браташ

24.07.2026 №2015

В ответ на Ваш запрос от 21.07.2026г. о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства: для индивидуального жилищного строительства, на земельном участке с кадастровым номером **25:31:010206:5579**, сообщаем следующее: что по данному адресу: **Приморский край, г. Находка, ул. Невельского, земельный участок 66**, отсутствует возможность обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения.

В соответствии с п. 44 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации" МУП «Находка-Водоканал» **вынуждено отказать** в выдаче технических условий на подключение к централизованным системам водоснабжения.

Главный инженер

Л. Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

24.07.2026 № 12-1454
на № б/н от 21.07.2026

(1.1-1600 21.07.2026)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

ул. Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 25:31:010206:5579, расположенном по адресу: Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Невельского, земельный участок 66, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщая, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 115, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vfo@gazprom.ru, https://gazprom.ru/
ОКПО 03255482050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 01.08.2025 № ПРГ-01-08/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугун

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_esl@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На № 1-31-5175 от 23.07.2026

Рег. № 0802/05/3830/26
от 27.07.2026

Администрации Находкинского
городского округа

Заместителю главы администрации

А.В.Шевченко

IShalueva@nakhodka-city.ru

Уважаемый Антон Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 23.07.2026 №1-31-5175 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:010206:5579, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2026 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанному участку не предусмотрено.

**Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом**

Е.А. Попова

Туркова Т.П.
8 (423) 2208-500, доб. 56161



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Ростелеком

Сертификат 288128184F04158B4FEF3F86019BB54C
Владелец Попова Евгения Анатольевна

Действителен с 13.01.2026 по 13.04.2027



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

30.07.2026 №41.5-06 - 0946

На №13.2-9-3623 от 21.07.2026

Начальнику управления
землепользования и
застройки
администрации
Находкинского
городского округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

на отвод поверхностных стоков территории земельного участка площадью 1500 м² с кадастровым номером 25:31:010206:5579, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Невельского, земельный участок 66 с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1)

1. Подъездную дорогу к осваиваемой территории от дороги общего пользования по ул. Ленинградская предусмотреть и выполнить в соответствии с транспортной схемой документации по планировке территории и межеванию территории в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010206:5581, расположенного в 85 м юго-запад от ориентира, находящегося за пределами участка по адресу: Приморский край, город Находка, улица Невельского, 1Г (постановление об утверждении от 08.06.2021 № 621 «Об утверждении документации по планировке территории»). Параметры и тип покрытия проектируемой подъездной дороги предусмотреть в соответствии с требованиями норм проектирования. На тупиковом участке дороги предусмотреть обустройство разворотной площадки.

2. Вдоль проектируемой дороги предусмотреть систему поверхностного водоотвода: устройство водоотводных кюветов, либо ливневой канализации открытого типа из ж/бетонных лотков. Для решения пропуска воды в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с проектируемой подъездной дорогой предусмотреть укладку водоперепусков расчетного диаметра.

3. Врезку проектируемой дождевой канализации выполнить в существующий колодец дождевой канализации закрытого типа вдоль проезда с ул. Ленинградская к земельному участку с кадастровым номером 25:31:010206:2965, при условии обследования сети с целью подтверждения работоспособности и подтверждения расчетом пропускного сечения (дополнительно точку врезки уточнить в управлении благоустройства). Выполнить строительство дождевой канализации до точки врезки.

4. Застройщику совместно с застройщиками прилегающих земельных участков выполнить мероприятия, исключающие занос грунтом колодца в точке врезки

проектируемой сети в существующую сеть дождевой канализации (устройство песколоушки, укрепление каменной наброской и т.д.).

5. В месте засада на участок застройки выполнить укладку водопропускной трубы диаметром не менее 400 мм. либо перекрыть лотки металлической решеткой.

6. Отвод поверхностных стоков с территории застройки возможен путем создания уклонов площадки со сбором вдоль нижней границы и дальнейшим сбросом в выполненный водоотводной кювет между участком застройки и прилегающей дорогой.

7. Исключить направленный сброс поверхностных стоков, в том числе из придорожной дождевой канализации, на ниже расположенные земельные участки.

8. Планировку производить строго в границах выделенной территории. Предусмотреть мероприятия по предотвращению подтопления с нагорной стороны земельного участка.

9. Проект согласовать с управлением благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

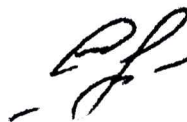
10. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства и схема организации рельефа).

11. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание дождевой канализации и подъездной дороги.

12. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

13. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова