

Дата выдачи : 14.07.2026
№ 1930

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности подключения (технологического присоединения) к
централизованной системе водоснабжения и водоотведения

Заявитель: Администрация Находкинского городского округа

Дата и номер запроса о предоставлении информации: от 10.07.2026г.

Наименование объекта капитального строительства (реконструируемого объекта):
для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Адрес земельного участка (кадастровый номер), на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства: 692900, Приморский край, г. Находка, ул. Жемчужная, земельный участок, 63 (кадастровый номер 25:31:010206:5816).

Возможная точка подключения к водоснабжению: централизованная сеть водоснабжения г. Находки- трубопровод диаметром 200мм, проложенный от ВНС «Юзгоу» до ул. Ленинградская. Точка подключения ВК проектируемый.

Возможная точка подключения к водоотведению (канализации): централизованная система водоотведения г. Находки- напорный коллектор диаметром 2х160мм, проложенный от противотуберкулезного диспансера до ул. Ленинградской. Точка подключения КК проектируемый.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:

водоснабжения – 0,5 куб.м./сут.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:

водоотведения – 0,5 куб.м./сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Главный инженер



Л.Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

18.07.2026. № 12-1404
на № б/н от 10.07.2026

(1.1-1533 10.07.2026)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения) ул. Школьная, 18, г. Находка,
объекта капитального строительства Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1997 кв.м с кадастровым номером 25:31:010206:5816, расположенном по адресу: Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Жемчужная, земельный участок 63, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vl@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 01.08.2025 № 1718-01-08/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 1.31-4922 от 14.07.2026

Рег. № 0802/05/3645/26
от 15.07.2026

Администрации Находкинского
городского округа

Заместителю главы администрации

А.В. Шевченко

vitenko ai@nakhodka-city.ru

Уважаемый Антон Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 14.07.2026 № 1.31-4922 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:010206:5816, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2026 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

**Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом**

Е.А. Попова

Туркова Т.П.
8 (423) 2208-500, доб. 56161



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Ростелеком

Сертификат 288128184F04158B4FEF3F86019BB54C
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 13.01.2026 по 13.04.2027



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

17.08.2026 №41.5-06 -1031

На № 13.2-9-3945 от 10.08.2026

Начальнику управления
землепользования и
застройки
администрации
Находкинского
городского округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка с кадастровым номером
25:31:010206:5816 площадью 1997 м², расположенного по адресу:
Приморский край, г. Находка, ул. Жемчужная, земельный
участок 63 с разрешенным видом использования:
для индивидуального жилищного строительства (2.1)**

1. Подъездную дорогу с мероприятиями водоотвода к застраиваемой территории от существующей дороги выполнить в соответствии с транспортной схемой документации по планировке и межеванию территории, ограниченной ул. Рождественская и ул. Жемчужная в городе Находке, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 27.10.2010 № 2201 «Об утверждении документации по планировке территории».
2. Между участком застройки и прилегающей дорогой предусмотреть проектом и выполнить водоотводный кювет, возможна укладка ж/лотков.
3. В месте заезда на участок застройки предусмотреть укладку водопропускной трубы, либо перекрыть лотки металлической решеткой на всю ширину проезда.
4. Отвод поверхностных стоков с осваиваемой территории предусмотреть по уклонам площадки со сбросом в выполненный водоотводной кювет между участком застройки и дорогой, исключить направленный сброс на прилегающие земельные участки.
5. Исключить направленный сброс поверхностных стоков на ниже расположенные земельные участки.
6. Застройщику предусмотреть мероприятия по укреплению откоса насыпи и предотвращению подтопления с нагорной стороны земельного участка.
7. Проект согласовать с управлением благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
8. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа).

9. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет текущее содержание дождевой канализации и дороги вдоль границы участка застройки.

10. При истечении срока действия, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

11. Срок действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков 3 года.

Заместитель начальника управления



С.И. Рудницкая